



FICHA URBANÍSTICA DESPUÉS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL N° 3 DEL PLAN PARCIAL

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE "LA LEGUA O AMPLIACIÓN DE LOS CIGARRALES DE VISTAHERMOSA" EN TOLEDO.

FICHA URBANÍSTICA	<b>resto finca</b>	SUPERFICIE	8.562,11 m <sup>2</sup>	PROPIETARIO REGISTRADO	INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA S.A.	ORDENANZA REGULADORA	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR TERCARIO DOTACIONAL PRIVADO	LINDEROS	NORTE	CON EJE 1, EJE 20 Y CTE	POLILINEA MIXTA 183,97 m.	
PARCELA	<b>REP2</b>					Establecida en modificación III del Plan Parcial de la UU. 29			ESTE	CON EJE 1 Y REP2-a	POLILINEA 51,75 m.	
									OESTE	CON EJE 20	LÍNEA RECTA 47,47 m.	
									SUR	CON REP2-a Y REP2-(1-7)	LÍNEA QUEBRADA 150,47 m.	
TIPOLOGÍA	VIVIENDA UNIFAMILIAR EDIFICIOS SINGULARES	OCUPACIÓN MÁXIMA	6.642,70 m <sup>2</sup>	USOS AUTORIZADOS	Residencial Unifamiliar Garaje-aparcamiento. Artesanía. Hotelero. Comercial. Oficinas. Espectáculos. Cultural. Deportivo. Salas de reunión. Sanitario. Religioso. Asistencial y social.	PROPIEDAD:	INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA S.A.	ARQUITECTO:	JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT			
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	1.750 m <sup>2</sup> EN VIVIENDA 4.893 m <sup>2</sup> EN T+DP	ALTURAS	2 PLANTAS m. Y 6,50 m.									
N° MÁXIMO DE VIVIENDAS	7 VIVIENDAS	CARGAS	LIBRE DE CARGAS Y SERVIDUMBRE									
							FECHA:	ABRIL 2018			ESCALA:	1/2.000