



FICHA URBANÍSTICA DESPUÉS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL N° 3 DEL PLAN PARCIAL

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE "LA LEGUA O AMPLIACIÓN DE LOS CIGARRALES DE VISTAHERMOSA" EN TOLEDO.

FICHA URBANÍSTICA PARCELA	EP1	SUPERFICIE	2.935,71 m ²	PROPIETARIO SUELO	INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA S.A.	ORDENANZA REGULADORA Establecida en Modificación III del Plan Parcial de la UU. 29	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR TERCIARIO DOTACIONAL PRIVADO	LINDEROS	NORTE	CON EJE 11	LÍNEA MIXTA 88,93 m.	
									ESTE	CON EJE 4-M	LÍNEA RECTA 39,78 m.	
									OESTE	FINCA VENTA DEL HOYO Y EP10	POLILÍNEA 28,63 m.	
									SUR	CON RA187 a RA191	LÍNEA RECTA 73,00 m.	
TIPOLOGÍA	VIVIENDA UNIFAMILIAR EDIFICIOS SINGULARES		OCUPACIÓN MÁXIMA	2.935,71 m ²	USOS AUTORIZADOS	Residencial Unifamiliar Garaje-aparcamiento. Artesanía. Hotelero. Comercial. Oficinas. Espectáculos. Cultural. Deportivo. Salas de reunión. Sanitario. Religioso. Asistencial y social.	PROPIEDAD INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA S.A.	ARQUITECTO JOSÉ GERMAN MARCOS RUBINAT				
EDIFICABILIDAD MÁXIMA	1.750 m ² EN VIVIENDA 2.300 m ² EN T+DP		ALTURAS	2 PLANTAS Y 6,50 m.								
N° MÁXIMO DE VIVIENDAS	7 VIVIENDAS		CARGAS	LIBRE DE CARGAS Y SERVIDUMBRE								
									FECHA:	ABRIL 2018	ESCALA:	1/500