



*Excmo. Ayuntamiento de Toledo*

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE CONTRATACIÓN  
EL DÍA 5 DE MAYO DE 2016.**

**PRESIDENTE**

D. JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ.-

**VOCALES.-**

D<sup>a</sup> NOELIA DE LA CRUZ CHOZAS.-

D. FRANCISCO MANUEL BASTARDO YUSTOS.-

D<sup>a</sup> JERONIMO MARTINEZ GARCIA.-

**VOCAL-SECRETARIA**

D<sup>a</sup> JULIA GOMEZ DIAZ.-

En las Casas Consistoriales de la Ciudad de Toledo, siendo las doce horas y diez minutos del día **cinco de mayo de dos mil dieciséis**, se reúnen los señores/as antes expresados, al objeto de celebrar sesión ordinaria de la Junta de Contratación constituida por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 19 de junio de 2008 y según composición de la misma acordada por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo en sesión constitutiva de 18 de junio de 2015.

Una vez abierto el acto por la Presidencia, se procede a la deliberación de los asuntos incluidos en el siguiente:

**ORDEN DEL DIA**

**1.- APROBACIÓN DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA  
EL DIA 28 DE ABRIL DE 2016.-**

Se acuerda, por unanimidad de los asistentes, aprobar el borrador del acta de que se deja hecha referencia en el epígrafe.

**2.- ACTO PUBLICO DE APERTURA DE SOBRES "B" PRESENTADOS AL  
PROCEDIMIENTO ABIERTO, CON TRAMITACIÓN ORDINARIA Y SUJETO A  
REGULACION ARMONIZADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SUMINISTRO MEDIANTE  
ARRENDAMIENTO CON MANTENIMIENTO Y SIN OPCIÓN A COMPRA DE DIVERSAS  
COPIADORAS DIGITALES Y MAQUINAS MULTIFUNCIÓN PARA LAS DEPENDENCIAS  
ADMINISTRATIVAS DEL AYUNTAMIENTO".**

**DATOS DEL EXPEDIENTE:**

**OBJETO:** SUMINISTRO MEDIANTE ARRENDAMIENTO CON MANTENIMIENTO Y SIN OPCIÓN A COMPRA DE DIVERSAS COPIADORAS DIGITALES Y MAQUINAS MULTIFUNCIÓN PARA LAS DEPENDENCIAS ADMINISTRATIVAS DEL AYUNTAMIENTO.  
**UNIDAD GESTORA:** Gabinete Técnico de Estudios Económico-Financieros.



*Excmo. Ayuntamiento de Toledo*

NÚM. ORDEN	NUM. REGISTRO GENERAL	LICITADOR
1	8.026	EULEN, S.A.
2	8.027	SOCIEDAD DE FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE, S.A. (FACSA).
3	8.028	ZENITH TOLEDO, S.L.
4	8.061	COMERCIAL GUADAGUA 2001, S.L.
5	8.067	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.

En dichos sobres (A), no se observan defectos y omisiones subsanables que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 81.2 del citado texto reglamentario, hayan de ser comunicadas a los interesados, por lo que se hace pronunciamiento expreso de no existir ninguna proposición rechazada.

No asiste representante por parte de ninguno de los licitadores presentados.

Seguidamente se procede, de acuerdo con el art. 83.2 del RGLCAP, al acto público de apertura de los sobres "C" comprensivos de la propuesta económica dado que todos los criterios son matemáticos/automáticos y a dar lectura por el orden de su presentación, a las propuestas que en cada uno de ellos se contienen, incorporando fotocopia diligenciada de las mismas que forman parte integrante del presente Acta.

Finalmente, la Junta de Contratación acuerda pasar el expediente a informe de los Servicios Técnicos competentes, de acuerdo a lo previsto en el artículo 160.1 del TRLCSP, a fin de valorar los distintos criterios previstos en el Anexo A al Cuadro de Características del Pliego "Tipo" de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **4.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-**

No se produjeron.

Se da por finalizado el acto siendo las trece horas y cinco minutos, del día expresado al comienzo del presente acta de todo lo que, como Vocal-Secretaria CERTIFICO,

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA  
DE CONTRATACION,

LA VOCAL-SECRETARIA DE LA JUNTA  
DE CONTRATACION,

Fdo.: José Pablo Sabrido Fernández.

Fdo.: Julia Gómez Díaz.



Recibido para su archivo en el área de documentación y recepción a las 10:00 de la mañana

06 MAY 2016

Teledo EL SECRETARIO GENERAL DE PARTICIPACION

*M. Sáez Pérez*

### ANEXO I

#### MODELO DE PROPOSICION ECONÓMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS

Doña María José Sáez Pérez mayor de edad, vecino de Toledo, con domicilio en Nambroca, titular del DNI Nº 5276220C expedido con fecha 7 de enero de 2016, en representación de EULEN, S.A, con domicilio en Toledo enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA FONTANERIA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACION MUNICIPAL Y DE LAS FUENTES ORNAMENTALES, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones:

#### 1.- OFERTA ECONÓMICA

SEIS POR CIENTO (6%) BAJA PARA PRESTACION DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.

OCHO CON OCHENTA Y NUEVE POR CIENTO (8,89%)BAJA PARA TRATAMIENTO DESINFECCION Y LEGIONELLA SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES (829,17 € FUENTE/AÑO).

VEINTIOCHO POR CIENTO (28%) BAJA PARA MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

#### 2.- MEJORAS

- ✦ Instalación y renovación de sistemas de riego en el Parque de las 3 culturas ..... 3.028 EUROS
- ✦ Instalación y renovación de sistemas de riego en el Paseo de Recaredo y la Cava ..... 3.741 EUROS
- ✦ Instalación y renovación de sistemas de riego en Parque del Alcázar .....733 EUROS

En Toledo a 27 de Abril de 2016



Fdo: M. José Sáez Pérez



EXCMO./A SR./SRA. ALCALDE/SA PRESIDENTE/A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO



GRUPO EULEN



06 MAY 2016

Yo, el Secretario General de Gobierno

*[Handwritten signature]*

**PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

Don PASCUAL JOSÉ MAXIMINO JUAN mayor de edad, vecino de Castellón, con domicilio en Calle Mayor nº 82-84, titular del D.N.I. nº 29.017.493-A expedido con fecha 28 de diciembre de 2006, en representación de SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE S.A., con domicilio en Calle Mayor nº82-84, (conforme acreditado con Poder Bastante) enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO de MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE FUENTES ORNAMENTALES, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones:

**1.- OFERTA ECONÓMICA**

**TREINTA Y DOS POR CIENTO (32%) BAJA PARA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.**

**VEINTICINCO POR CIENTO (25%) BAJA PARA TRATAMIENTO DESINFECCIÓN Y LEGIONELLA SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES.**

**TREINTA Y CINCO (35%) BAJA PARA MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.**

**2.- MEJORAS**

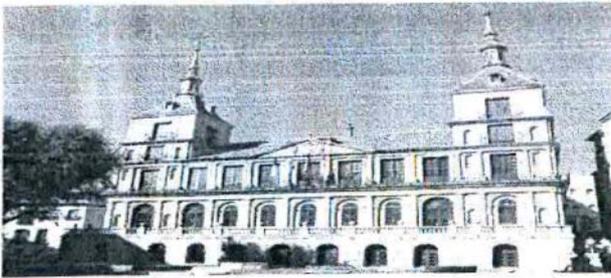
Relación de mejoras cuantificadas económicamente a precios de mercado;

<b>AUTOMATIZACIÓN RIEGOS</b>	<b>Agropecuaria Mara, S.L.</b>	<b>CIMASA</b>	<b>Evernia</b>	<b>Construcciones Lozoya</b>
Riego jardín Plaza Cruz Verde	688,43 €	851,24 €	674,56 €	868,65 €
Riego jardín Plaza San Lucas	772,27 €	879,14 €	729,33 €	1.078,92 €
Riego jardín Plaza Calvario	830,57 €	970,11 €	785,16 €	1.173,07 €
Riego jardín C/ Lillo	811,76 €	1.013,80 €	779,20 €	832,98 €
Riego jardín 1 C/ Quintanar	811,76 €	1.013,80 €	779,20 €	832,98 €
Riego jardín 2 C/ Quintanar	711,76 €	1.013,80 €	779,20 €	832,98 €
Riego jardín 3 C/ Quintanar	716,64 €	1.033,72 €	784,64 €	839,78 €
Riego jardín 1 C/ Escalona	814,20 €	1.023,76 €	781,92 €	836,38 €
Riego jardín 2 C/ Escalona	943,85 €	1.158,03 €	902,65 €	925,58 €
Riego jardín 3 C/ Escalona	821,52 €	1.053,64 €	790,08 €	846,58 €
<b>Total Ejecución Material</b>	<b>7.922,76 €</b>	<b>10.011,04 €</b>	<b>7.785,94 €</b>	<b>9.067,90 €</b>

En Toledo, a 26 de abril de 2016

**Facsa**  
Fdo. Pascual José Maximino Juan





**PROPOSICIÓN ECONÓMICA/ CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS**

D. **Francisco Cabello Ramé**, mayor de edad, vecino de Olias del Rey, con domicilio en Urb. San Francisco, 46, titular del DNI n.º 03.803.537 G expedido con fecha 11-10-2002, en representación de **ZENITH TOLEDO, S.L** con domicilio Toledo, calle Jarama, número 92, distrito postal 45007, ( conforme acredita con Poder bastanteado ), enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE FUENTES ORNAMENTALES DE TOLEDO, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta( referencias técnicas ), en las siguientes condiciones económicas:

**1.- OFERTA ECONÓMICA**

- CATORCE MIL CUARENTA EUROS ( 14.040,00 € ) 35% baja para la **prestación del servicio de fontanería** sobre 1.800 €/mes, iva incluido.
- SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS ( 6.865,00 € ) 31 % baja para tratamiento **desinfección y legionella** sobre 9.950,10 €/año, iva incluido para 13 fuentes ( 829,175 €/fuente/año)
- DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS ( 18.850,00 € ) 34 % baja para materiales sobre precios unitarios incluidos en la base de datos de precios simples de la base de precios paisajismo vigente.

**2.- MEJORAS**

7.500,00 € en instalaciones de riego y automatismos en los parques que no disponga de ello y en el orden que el Ayuntamiento estime oportuno

En Toledo a 25 de abril de 2016



**ZENITH TOLEDO, S.L.**

*(Handwritten signature)*  
Fdo.: D. Francisco Cabello Ramé

**EXMO./A SR./SRA. ALCALDE/SA PRESIDENTE//A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO.**



4



15 MAY 2016  
21:00:00



Documento aprobado por JGCT  
en sesión de 4 de noviembre de 2015.  
Toledo, a 5 de noviembre de 2015.  
EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO,  
Fdo.: Jerónimo Martínez García.

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO**  
**Servicio de Contratación y Patrimonio**



06 MAY 2016  
Toledo  
EL SECRETARIO GENERAL  
DE GOBIERNO

**ANEXO I**

**MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS**

Don Jesus Escribano Ruiz mayor de edad, vecino de GUADAGUARA, con domicilio en CANAL DE CA. DE BREGA, titular del DNI nº 3.806973 J, expedido con fecha....., en nombre propio (o en representación de COMERCIAL GUADAGUARA 2001 S.L.L con domicilio en AVDA. DE IRLANDA 23 (conforme acreditado con Poder Bastante) enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO de MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACION MUNICIPAL Y F. PARROQUIALES se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones :

Fdo. Jerónimo Martínez García

**1.- OFERTA ECONOMICA**

- ..... ( en letra y número) % BAJA PARA **PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FONTANERÍA** SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.
- ..... (en letra y número) % BAJA PARA TRATAMIENTO **DESINFECCION Y LEGIONELLA** SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES (829,175 € FUENTE/AÑO)
- ..... (en letra y número) % BAJA PARA **MATERIALES** SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

**2.- MEJORAS**

Relación de mejoras cuantificadas económicamente a precios de mercado. A este efecto por cada mejora ofertada se deberán aportar tres presupuestos de terceras empresas cuantificando cada una de ellas.

*Toledo, 26 de abril de 2016*

(Lugar, fecha y firma del licitador)

*[Handwritten signature]*

C.I.F.: B-45485422 - Avda. Irlanda 23, 1º  
Tel. 925 25 54 13 - 45005 TOLEDO



Notas:

- El modelo se ajustará al sistema de determinación del precio señalado en el apartado C) del cuadro de características.
- La Unidad Gestora proponente del contrato añadirá otros parámetros diferentes al precio caso de ser necesario en orden a evaluar en su caso otros criterios matemáticos, económicos o automáticos.

**EXCMO./A SR./SRA. ALCALDE/SA PRESIDENTE/A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO.**



AVDA. IRLANDA, 23 - LOCAL 1  
45005 Toledo  
Tfno.: 925255413 Fax: 925252120  
Email: guadagua@gmail.com

**ANEXO I.1**  
**PROPUESTA ECONOMICA.**



DILIGENCIA: Este documento es reproducción exacta de su original

06 MAY 2016

Toledo  
EL SECRETARIO GENERAL  
DE GOBIERNO

Fdo.: Jerónimo Martínez García

**1.- OFERTA ECONOMICA.**

(OCHO 8%) de baja para PRESTACION DEL SERVICIO DE FONTANERIA,  
sobre 1800 €/mes IVA incluido, resultando la cantidad de 1.656€/mes

(DIEZ 10%) de baja para TRATAMIENTO DESINFECCION Y  
LEGIONELLA sobre 9.950.10€/año IVA incluido, para 13 fuentes , resultando la  
cantidad de 8.955,10 €.

(QUINCE 15%) de baja para MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS  
INCLUIDOS EN LA BASE DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS  
PAISAJISMO VIGENTE.

Toledo, 26 de abril de 2016



Fdo.: Jesus Escribano Ruiz

C.I.F.: B-45485422 - Avda. Irlanda 23, local  
Tel. 925 25 54 13 - 45005 TOLEDO

# 1. PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y CRITERIOS AUTOMÁTICOS

## PROPOSICIÓN ECONÓMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS

D. JOSÉ ANTONIO SAIZ PÉREZ mayor de edad, vecino de Humanes de Madrid, con domicilio en Humanes de Madrid C/ Dalia, 4, titular del DNI nº 51.928.919-W expedido en fecha 28 de febrero del año 2012, en representación de la empresa OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, SL con domicilio en Humanes de Madrid, C/ Dalia, 4 conforme acredito con poder bastante de fecha 27 de septiembre de 2013 enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar el SERVICIO de "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE FUENTES ORNAMENTALES" Nº EXPEDIENTE: 3/16, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones:

### 1. OFERTA ECONÓMICA

3,75 % TRES CON SETENTA Y CINCO POR CIENTO DE BAJA PARA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.

2,15 % DOS CON QUINCE POR CIENTO DE BAJA PARA TRATAMIENTO DESINFECCIÓN Y LEGIONELLA SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES (829.175 € FUENTE/AÑO)

20 % VEINTE POR CIENTO DE BAJA PARA MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

### 2. MEJORAS

No se ofertan mejoras a la presente licitación

Y para que conste, firmo en Humanes de Madrid a 25 de abril de 2016.

  
OPS  
INFRAESTRUCTURAS  
Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.  
C/ Dalia, 4 - P.º 1.º El Lomo  
28870 Humanes de Madrid (Madrid)  
Fdo: D. José Antonio Saiz Pérez.