



**Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte**

**ACTA DE LA SESIÓN DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL DISTRITO NORTE, CELEBRADA
EL DÍA SIETE DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO**

En el salón de actos del Centro Cívico de Buenavista de la Ciudad de Toledo, siendo las dieciocho horas y catorce minutos , del día 7 de marzo de dos mil veinticuatro, se reúnen los miembros del Consejo que a continuación se relacionan, para celebrar sesión ordinaria del Consejo de Participación Ciudadana del Distrito Norte, de conformidad con lo establecido en el Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Toledo:

PRESIDENTA

Dña. Loreto Molina Díaz (PP).

VOCALES REPRESENTANTES DE LOS GRUPOS POLITICOS

D. Juan José Alcalde Saugar (PP)

Dña. Inés María Cañizares Pacheco (VOX)

D. Francisco Rueda Sagaseta (PSOE)

D. José María Fernández Sánchez (IU-Podemos).

VOCALES REPRESENTANTES DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS

Dña. Cristina Gallego Freire (AA.VV. "La Legua")

D. José Luis Gómez Pérez (AA.VV. "La Ronda")

D. Agustín Benito Martínez (A.VV. "Río Chico")

SECRETARIA

ELVIRA ESTEBAN PECES (Coordinadora de Distrito).

Constatado, por la Secretaria, que hay "quorum" se abre la sesión por la Presidencia y se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día, cuya convocatoria fue cursada en legal forma.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

La Sra. Presidenta da la bienvenida a todos los asistentes al Consejo, y agradeciendo a todos los que intervinieron en el Consejo extraordinario del 29 de febrero, también a los técnicos que vinieron y leyeron los informes solicitados en reiteradas ocasiones. Se tendría que establecer la creación de la Mesa de Trabajo, se ha trasladado todo al Alcalde así como al Concejal de Movilidad para ver cómo abordar el tema. A continuación la Sra. Presidenta pregunta si hay alguna observación al Acta de la sesión anterior, y no habiendo objeción, se aprueba por unanimidad de los presentes el Acta de la sesión del Consejo de Distrito Norte, de fecha 11 de enero de 2024.

2º.- INFORME DE LA PRESIDENCIA. -

Toma la palabra la Sra. Presidenta, para dar respuesta a las propuestas que se hicieron en el anterior Consejo.

En primer lugar, da respuesta a las cuestiones planteadas por la Asociación de Vecinos "La Ronda". Comienza agradeciendo la presencia de los técnicos de policía local y del servicio de obras que vinieron a solicitud de esta asociación a leer sus informes, solicitados en reiteradas ocasiones, y recuerda la propuesta de creación de una Mesa de Trabajo para abordar la cuestión de la TO-20 y TO-21, que también se ha trasladado al Sr. Alcalde y Sr. al Concejal de Movilidad el interés en ver cómo se puede abordar el tema estando de acuerdo y con plena disposición a buscar una solución y están de acuerdo y con plena disposición el equipo de gobierno de ponerse a trabajar, la semana próxima se enviará un correo a los grupos políticos para que designen a los representantes de la mesa, los representantes de las asociaciones piensa, deberían ser los que ya estaban en la anterior mesa de trabajo, le parece muy interesante y a tener en cuenta la aportación del presidente de la Asociación "La Ronda", de que intervengan los



**Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte**

técnicos, que entre todos hay un intercambio de opiniones constructivo para solucionar este tema. La retirada de las bandas ya se ha hablado con el Concejal del área y se ha trasladado a los técnicos, y sigue su curso.

Seguidamente informa con respecto a las propuestas que plantearon desde la Asociación "Río Chico", comienza agradeciéndoles su disposición por la visita que se realizó en la que se conocieron las instalaciones del barrio, acompañada de Belén y Carolina siendo muy productiva la visita.

Se ha dado traslado en todo lo referente a instalaciones deportivas al Concejal de Deportes, en lo referente a la pista de skate comenta que se va a proceder a su retirada preguntando a las asociaciones presentes si la querían, en sus barrios. Con respecto al tema de las goteras en el Centro Cívico se ha comunicado al arquitecto municipal que acudió solo a visitarlo ya que no se presentó nadie de la empresa que hizo la cubierta, la obra está aún en garantía, por lo que la empresa encargada de la ejecución de las obras deberá repararlo. Se ha comentado con el Concejal de Urbanismo para que haga el seguimiento. Con respecto al campo de fútbol lo va a ver con el Concejal de Deportes, porque efectivamente recibe mucha arena por lo que hay que ver la canalización del arroyo. Y con respecto las aguas fecales procedentes de Bargas se está también trabajando para la adjudicación de la obra, se han presentado varias empresas, y va a Mesa de Contratación, no tardarán en resolver, piensa que estará antes del verano resuelto.

Seguidamente informa sobre las cuestiones planteadas por la asociación de vecinos La Legua. Agradecer a Rodolfo y a Antonio de Vistahermosa su tiempo y disposición en la visita que se realizó a finales de enero, y efectivamente se pudo comprobar que las nuevas construcciones carecen de arbolado y las zonas verdes son realmente pequeñas. Se habló con un responsable de la urbanizadora que estaba acondicionando un talud. Se ha transmitido este asunto al Concejal de Urbanismo. Aprovechando la puesta en marcha del Plan de arbolado se hizo una visita con la técnico de Parques y Jardines en la zona de los pinos y en la del final, la técnico comentó que enraizarán y no habrá problema. Con respecto a los anillos metálicos de los alcorques de los árboles, es la empresa urbanizadora quien los ha puesto, son redondos y concéntricos y una vez recepcionada la obra son los empleados municipales quienes los retiran. Con respecto a las escorrentías se está pendiente de las parcelas municipales, en la zona de la rotonda y la otras calles urbanizadas por las empresas Sabas y Vistahermosa se ha dado traslado a Urbanismo para que vean con la constructora como evitar la caída de piedras a los coches. En lo referente al paso de cebra está en evaluación tal y como la han trasladado los técnicos. Con respecto al tema de las cámaras de seguridad, da la palabra a la Sra. Concejala de Seguridad Ciudadana, comenta que son cámaras por el tema de zonas de bajas emisiones, pero que debido a los hechos acaecidos de robos va a ser muy interesante su instalación sobre todo en las zonas más alejadas, que cuando se tenga más información de dónde se van a instalar se dará traslado, y que si se puede será en a las zonas más necesitadas de protección, comenta también que la Policía Local está llevando a cabo labores de vigilancia por la zona. Se pregunta sobre plazos de instalación, y toma la palabra el Sr. Alcalde Saugar respecto a los plazos para su instalación, comenta que ya se ha aprobado el acta de replanteo en Junta de Gobierno. Concluye la Sra. Cañizares Pacheco que cuando se tenga más información del proyecto se irá informando. Continúa la Sra. Presidenta en relación con el parque canino, se vio el martes pasado que hay presupuesto para arreglar los existentes, y está pendiente ver si hay dinero para nuevas actuaciones. Por último comenta que ya no estará los segundos jueves de mes en el Centro Cívico por coincidir con la celebración de Mesa de Contratación y que serán los segundos miércoles de mes cuando estará en el Centro Cívico toda la mañana, y que por lo tanto el próximo miércoles estará en el Centro, y que siempre está disponible al teléfono.

A continuación, la Presidenta da paso al siguiente punto del Orden del Día.



Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte

3º.- PROPOSICIONES DE LOS VOCALES EN REPRESENTACIÓN DE LAS ASOCIACIONES CIUDADANAS Y DE LOS VECINOS:

3.1.- PROPUESTAS A.VV. "RIO CHICO"

La Presidenta da la palabra al vocal de la asociación, Sr. Benito Martínez. Expone sus propuestas y preguntas además de dar un repaso a las ya presentadas por la asociación en otros consejos:

1.- Adecuación de la zona deportiva de la avenida del Madroño con iluminación en la pista del pumtrack, vallado de la pista de vóley, bancos y más papeleras en la zona.

2.- Una vez aprobado por los consejos de participación del traslado del skate park a la zona deportiva de la Avda. del Madroño, solicitamos que se retiren a la mayor brevedad posible los elementos del skate de la zona del parque situada enfrente del centro social del Valparaíso.

Preguntas:

1- Queremos conocer los proyectos que tiene para el barrio de Valparaíso.

2- Cuando se arreglará los desperfectos (goteras) del Centro Cívico de Valparaíso.

Una vez concluida la lectura de propuestas se inicia un debate el Sr. Benito Martínez comenta sobre los alcorques vacíos, y la propuesta de creación de un "bosque educativo", a lo que la Sra. Presidenta responde que se va a hablar con Rubén Lozano pero que eso es de la empresa Ecoembes. El Sr. Benito Martínez comenta sobre los huertos, que las higueras se están comiendo la valla, y que se propone ampliar la zona para más huertos. La Sra. Presidenta responde que se habló con Carolina y Rocío de la asociación, continúa el Sr. Benito Martínez preguntando sobre los aparcamientos de bicicletas, a lo que la Sra. Presidenta contesta que ya se ha iniciado esta actuación pero que va a volver a preguntar. El Sr. Benito Martínez comenta que lo más urgente es lo de las aguas fecales, a lo que la Sra. Presidenta responde que ya se ha hablado con el Sr. Alcalde, es un proyecto de envergadura, y hay que aplicar la ley de Contratación y seguir los pasos que marca la Ley.

Interviene el Sr. Fernández Sánchez preguntando a qué se refiere porque si es la canalización del arroyo Salchicha le corresponde a Bargas, a lo que la Sra. Presidenta responde que efectivamente le corresponde a Bargas pero que se está encima por la importancia del asunto. Interviene de nuevo el Sr. Fernández Sánchez con respecto a la ubicación del skate park una vez retirado de la zona del parque enfrente del centro social de Valparaíso, responde la Sra. Presidenta que Rubén Lozano está viendo dónde se puede ubicar. Interviene el Sr. Rueda Sagaseta sugiriendo que puesto que esto costó dinero al Ayuntamiento, antes de retirarlo se valore, sugiriendo que se traslade a otra zona deportiva. El Sr. Benito Martínez comenta que era más caro y se llegó a la conclusión de quitarlo. El Sr. Fernández Sánchez comenta que debemos replantearnos las propuestas y ser eficientes. El Sr. Benito Martínez responde que juegan niños pequeños y puede haber accidentes por lo que solicitan su retirada. Interviene la Sra. Gallego Freire sugiriendo como ubicación el parque Calistenia. La Sra. Presidenta responde que lo hablará con Rubén Lozano.

La Sra. Presidenta propone la votación de las propuestas presentadas por la asociación en este Consejo, siendo, aprobadas por unanimidad, las propuestas por todos los vocales del Consejo.

Se pasa al siguiente punto del Orden del Día.

3.2.- PROPUESTAS A.VV. "LA RONDA"

3.2.1.- Construcción de un Centro de Mayores con Centro de Día en el barrio.

3.2.2.- Ampliación de las instalaciones del Centro Cívico y la Biblioteca, y aumento de la programación de actividades.

3.2.3.- Mejora de la iluminación, comenzando por las calles Alemania, Italia y Bélgica.

Toma la palabra, José Luis Gómez Pérez, Presidente de la asociación "La Ronda", y con respecto a la primera propuesta construcción de un Centro de mayores en el barrio pregunta cómo va este proyecto. Continúa con la propuesta número dos sobre la ampliación de las instalaciones del Centro Cívico de Buenavista y la biblioteca, recordando que ésta da servicio



**Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte**

a treinta y dos mil usuario, por lo que hay necesidad de ampliar los puestos de trabajo para los niños, ahora hay dieciséis puestos, con la juventud y la cultura debemos volcarnos comenta, da servicio a dos distritos Norte y Centro, y pregunta sobre la ampliación del horario que se solicitó. Continúa su exposición preguntando sobre la iluminación de las calles Alemania, Italia y Bélgica, ante la falta de iluminación recuerda se han producido y se producirán accidentes de los que el Ayuntamiento es patrimonialmente responsable, por lo que pide se actúe al respecto. Se inicia un debate toma la palabra el Sr. Alcalde Saugar respondiendo que se cuenta con un presupuesto de tres millones y medio de euros, toma la palabra la Sra. Presidenta comentando que ya se ha visto con el Concejal de Urbanismo. Continúa ahora el Sr. Alcalde Saugar que el compromiso es sacarlo a concurso y es lo que se va a hacer. Continúa la Sra. Presidenta diciendo que una vez se liquide el presupuesto se verá el remanente que queda para el Centro de Mayores. Con respecto al tema de ampliación del horario de la biblioteca efectivamente el Centro Cívico al estar abierto mañana y tarde, es factible se está viendo la incorporación de algún auxiliar más. Con respecto a la iluminación de las calles mencionadas anteriormente, se está viendo cómo acometerlo empezando por las calles que más lo necesitan porque hacerlo todo de una vez es muy complicado, además se han podado algunos árboles en la calle, pero no en toda la calle. Toma la palabra el Sr. Fernández Sánchez con respecto a la ampliación del horario de la biblioteca de mañana, comenta no se ha hecho nada ni en la pasada legislatura ni en esta, recuerda es un acuerdo del Pleno Municipal y aprobado por unanimidad. Comenta que se necesita un sitio de trabajo, y un referente cultural en los barrios. Continúa comentando que se ha votado que no en el Pleno a la propuesta que llevaron de ampliación de fondos bibliográficos para personas discapacitadas. Toma la palabra la Sra. Cañizares Pacheco comenta que Daniel Morcillo, Concejal de Educación que asistió al Consejo de Educación, dijo en el Pleno de ir de lo fácil a lo difícil, por lo que como se acerca época de exámenes y se espera una mayor afluencia de estudiantes, abrir en horario de mañana y después continuar con otras ampliaciones. Toma la palabra el Sr. Rueda Sagaseta y quiere hacer unas puntualizaciones con respecto al informe de la presidencia, primero con respecto al Plan de Arbolado, está prevista una cantidad de árboles muy pequeña para Toledo, por lo que la distribución, sería bueno verla con los vecinos. Y en segundo lugar respecto a las cámaras de seguridad puntualizar que en zonas declaradas de bajas emisiones, el que sea una cámara para control del tráfico o cámara privada lleva una tramitación diferente. Interviene siguiendo el debate, el Sr. Gómez Pérez con respecto al Centro de Mayores, comentando que ya hubo en su día presupuesto y proyecto, que se ha perdido la oportunidad de ponerlo en marcha, ahora hay que esperar a liquidar el presupuesto y ver los remanentes disponibles, pregunta si hay un calendario para saber cuando estará liquidado el presupuesto y saber el remanente disponible y ver para cuando se podría empezar la obra. Toma la palabra el Sr. Alcalde Saugar comenta que los técnicos advirtieron que, no se puede sacar a concurso, porque el remanente es insuficiente para llevar a cabo el proyecto, por lo que se quedaría vacío. La Sra. Presidenta comenta que se van a poner en marcha con la propuesta de un calendario sobre el presupuesto, y planificación del proyecto. Así mismo propone emplazar a Rubén Lozano Concejal de Medio Ambiente, para hablar sobre el Plan de Arbolado, que se buscará fecha. El Sr. Fernández Sánchez comenta que el próximo Consejo de Participación Ordinario es en mayo, y que habría que haber debatido con anterioridad el Plan de Arbolado antes de haberlo presentado, pero que se puede convocar un Consejo extraordinario. La Sra. Presidenta toma nota y hablará con Rubén Lozano para ver este tema. Y a continuación la Sra. Presidenta propone la votación de las propuestas presentadas por la asociación, aprobándose por unanimidad de todos los vocales del Consejo.

La Sra. Presidenta da paso al siguiente punto del Orden día.



**Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte**

3.3.- PROPUESTAS A.VV. “LA LEGUA”

Toma la palabra la Sra. Presidenta emplazando a la Sra. Gallego Freire para que lea sus propuestas:

3.3.1.- Colocación de Bancos, vallado e iluminación en la zona infantil del parque de Juan de Vergara (los pinos). Comenta que se pretende la regeneración de la zona. A lo que la Sra. Presidenta comenta que con el desarrollo de viviendas en la zona irán familias con niños.

3.3.2.- Adecuación de la parcela de Alonso de Loarte: bancos, jardines, zonas de esparcimiento. Tras la lectura por parte de la vocal de la asociación de la propuesta, pide que al ser una parcela dotacional municipal el ayuntamiento se encargue de la limpieza de la misma.

A continuación se hace un repaso de las cuestiones que ya se han visto en el Informe de la Presidencia, e iniciándose un debate. Respecto a las escorrentías, el camino de Albarreal, comentando la Sra. Presidenta que se ha dado traslado a Urbanismo y ya además se ha dado el ok. Se inicia un debate entre los miembros del Consejo, el Sr. Fernández Sánchez pregunta por qué en las nuevas urbanizaciones en construcción no hay previstos alcorques para árboles. La Sra. Presidenta comenta que la rotonda es la zona verde asociada a esas promociones y que efectivamente como zona verde es muy pequeña. El Sr. Fernández Sánchez comenta que en el POM de Los Cigarrales-Vistahermosa está previsto un bulevar de Norte a Sur, y que es la rotonda la zona verde. La Sra. Gallego Freire, comenta que estas cuestiones ya se han dicho en todos los Consejos anteriores, sigue diciendo que la zona de reunión de la asociación es la pista deportiva. El Sr. Fernández Sánchez comenta que los “PAUS” de desarrollo se presentan de forma continuada y cuando están en la fase de información pública es el momento de presentar alegaciones por parte de los vecinos.

La Sra. Presidenta da paso al siguiente punto del Orden día.

4. PREGUNTAS Y SUGERENCIAS.

4.1.- PREGUNTAS Y SUGERENCIAS FORMULADAS POR LOS VOCALES DEL CONSEJO

La Sra. Presidenta pregunta a los vocales de los grupos políticos si quieren preguntar, el Sr. Rueda Sagaseta no pregunta y el Sr. Fernández Sánchez pregunta sobre cuántos árboles se van a plantar en La Legua atendiendo al Plan de arbolado. A lo que la Sra. Presidenta responde que se va a emplazar al Concejal de Medio Ambiente.

Pregunta también el Sr. Fernández Sánchez sobre El Pinar que plantó la empresa Saisbus, encargada de recoger el aceite usado de cocina, sobre cómo está el contrato con esta empresa porque ya en año 2021 se haría cargo el Ayuntamiento del cuidado y mantenimiento de los pinos. La Sra. Presidenta responde que va a preguntar al respecto para saber a ciencia cierta cómo está este tema del contrato y que el próximo día informará. A continuación comenta que sobre las preguntas formuladas por las asociaciones ya se ha hablado anteriormente, que eran las siguientes:

4.1.1 A.VV. “RIO CHICO”:

- 1) Pregunta sobre los proyectos que se tienen para el Barrio de Valparaíso.
- 2) Pregunta de cuando se arreglarán los desperfectos(goteras) del Centro Social de Valparaíso.

4.1.2.- A.VV. “LA LEGUA”:

- 1) Pregunta sobre el estado de las anteriores propuestas de nuestra asociación tanto de noviembre del 2023 como en otras circunstancias:



**Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte**

- a) Subsanción de la erosión hídrica y escorrentías provocadas por las lluvias en el barrio de LA LEGUA y Vistahermosa. Responde la Sra. Presidenta que este tema está pendiente.
- b) Retirada de todas las piezas de hierro de los alcorques de los árboles. Ya se ha visto anteriormente.
- c) Parque canino. Está pendiente de dotación presupuestaria.
- d) Camino de Albarreal. Ya se ha hablado anteriormente.
- e) Instalación de alcorques y plantación de árboles en las nuevas calles construidas en las últimas promociones de Inmobiliaria Vistahermosa. Ya se han plantado.
- f) Instalación de cámaras por parte del Ayuntamiento en La Legua-Cigarrales de Vistahermosa. Se ha hablado anteriormente de este asunto.

A continuación la Sra. Presidenta da la palabra al público que lo ha solicitado.

4.2.- PREGUNTAS Y SUGERENCIAS FORMULADAS POR EL PÚBLICO.

4.2.1.- Intervención de Carmen Cervantes Dueñas, afectados TO-20.

Respecto al peligro real existente en las calles Alemania, Italia y Bélgica por falta de farolas que proporcionen buena iluminación, sugiriendo que en tanto hay proyecto, se cambien las bombillas y la poda de árboles que tapan las farolas. Que se haga un estudio del sistema antincendios en las calles antes mencionadas por la inexistencia de hidrantes a la vista. Continúa solicitando la instalación de bancos en la zona, aparatos de ejercicios al aire libre para adultos en los espacios muertos de la plaza hormigonada. Continúa exponiendo el problema de procesionaria en los pinos del talud de la TO-20, la falta de limpieza, desratizar y desinsectar. Por último sugiere se traiga el proyecto de la construcción de las viviendas de la calle Reino Unido para conocimiento de todos.

La Presidencia da paso a una nueva intervención por el público.

Interviene Paulino García Bernal comunidad de Vecinos Cigarrales de Vistahermosa 1ª fase, presentando a esta secretaría mediante correo electrónico la solicitud de intervención y las cuestiones a plantear:

Si se ha tratado por parte de quien corresponda las cuestiones vistas por el Concejal de Urbanismo en la visita que realizó a la urbanización el 14 de febrero.

Siguen sin remplazarse los gaviones en el puente tramo de la Av. Adolfo Suarez hasta el camino de Albarreal.

La inexistencia de acera desde el Restaurante el Chuletero hasta la entrada de la urbanización 1ª fase. Con el consiguiente peligro para peatones.

El estado de abandono y deterioro de la antigua fábrica de papel situada en el camino de Albarreal en frente de la C/ Gladiolo, así como de la casa de pastores por la existencia de árboles con ramas secas situada en esta calle, con el consiguiente peligro para viandantes y vehículos, así como la mala señalización tanto horizontal como vertical también en la mencionada calle hacia la carretera de Albarreal. Así como que el espejo situado a la salida de la 1ª fase, en el cruce de la carretera está roto.

Cuestiones planteadas en el anterior consejo respecto las líneas de alta tensión, comenta que estuvo el concejal de Urbanismo y se sacaron fotos, muestra su preocupación por la situación de la fábrica de papel pues tiene tejado de uralita, el puente que comunica Valparaíso con Vistahermosa 2ª fase, revisión de tuberías por cortes de agua, y solicita la planificación de una visita a la urbanización, para abordar todas estas cuestiones por la autoridad que corresponda.



**Consejo de Participación Ciudadana
Distrito Norte**

Solicita también la instalación de cámaras en la urbanización debido a diversos incidentes acaecidos.

Toma la palabra la Sra. Cañizares Pacheco comentando la existencia de una campaña de vigilancia por parte de Policía Local, que refuerza y es complementaria a las cámaras, identificando vehículos y personas.

A continuación la Sra. Presidenta toma la palabra comprometiéndose a consultar estos temas. Los temas de Medio Ambiente los verá con el Concejales de Medio Ambiente.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se dio por concluida la sesión del Consejo de Participación ciudadana del Distrito Norte, de la Ciudad de Toledo, a las veinte horas, del día arriba indicado.

LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA