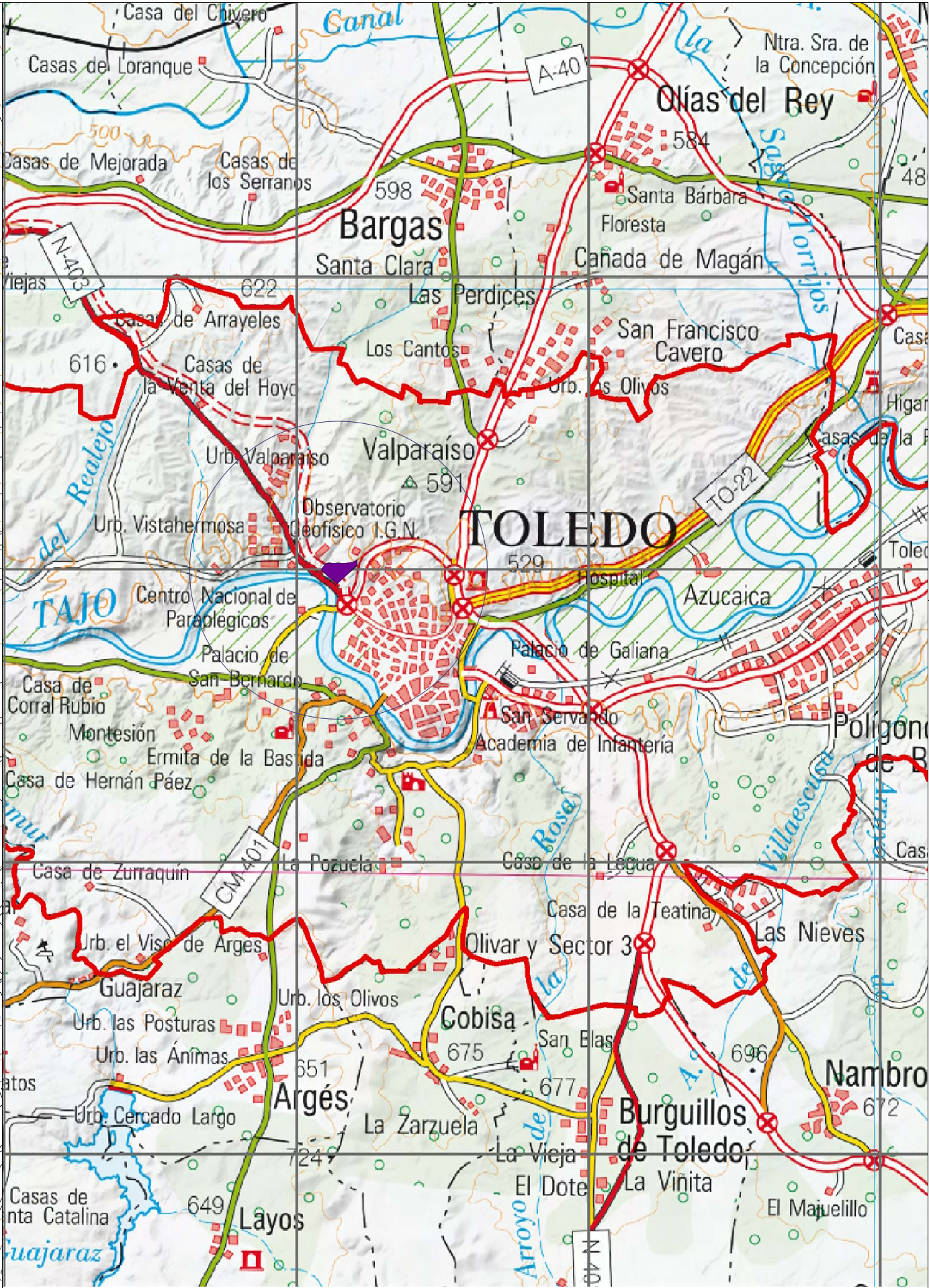
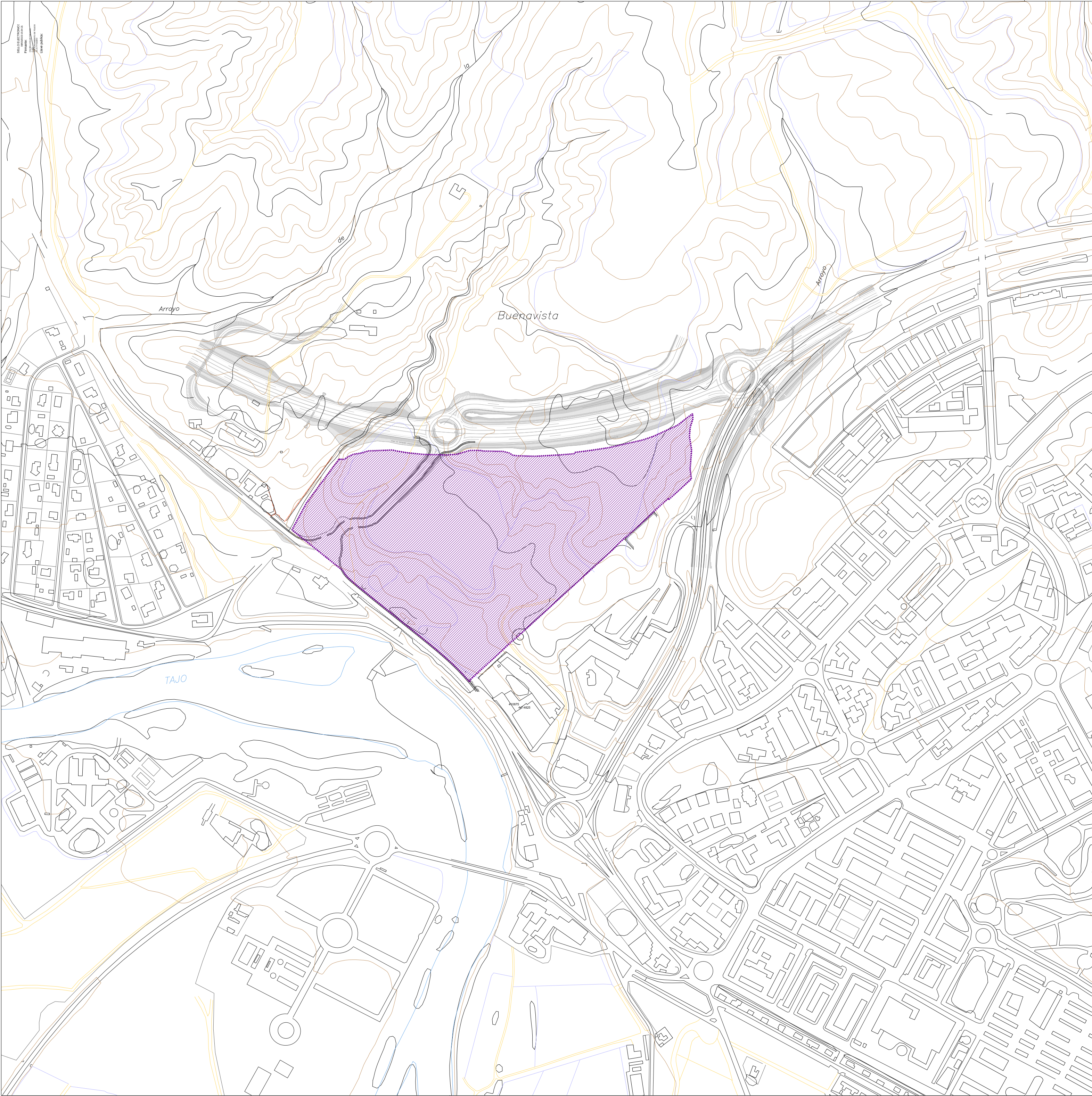
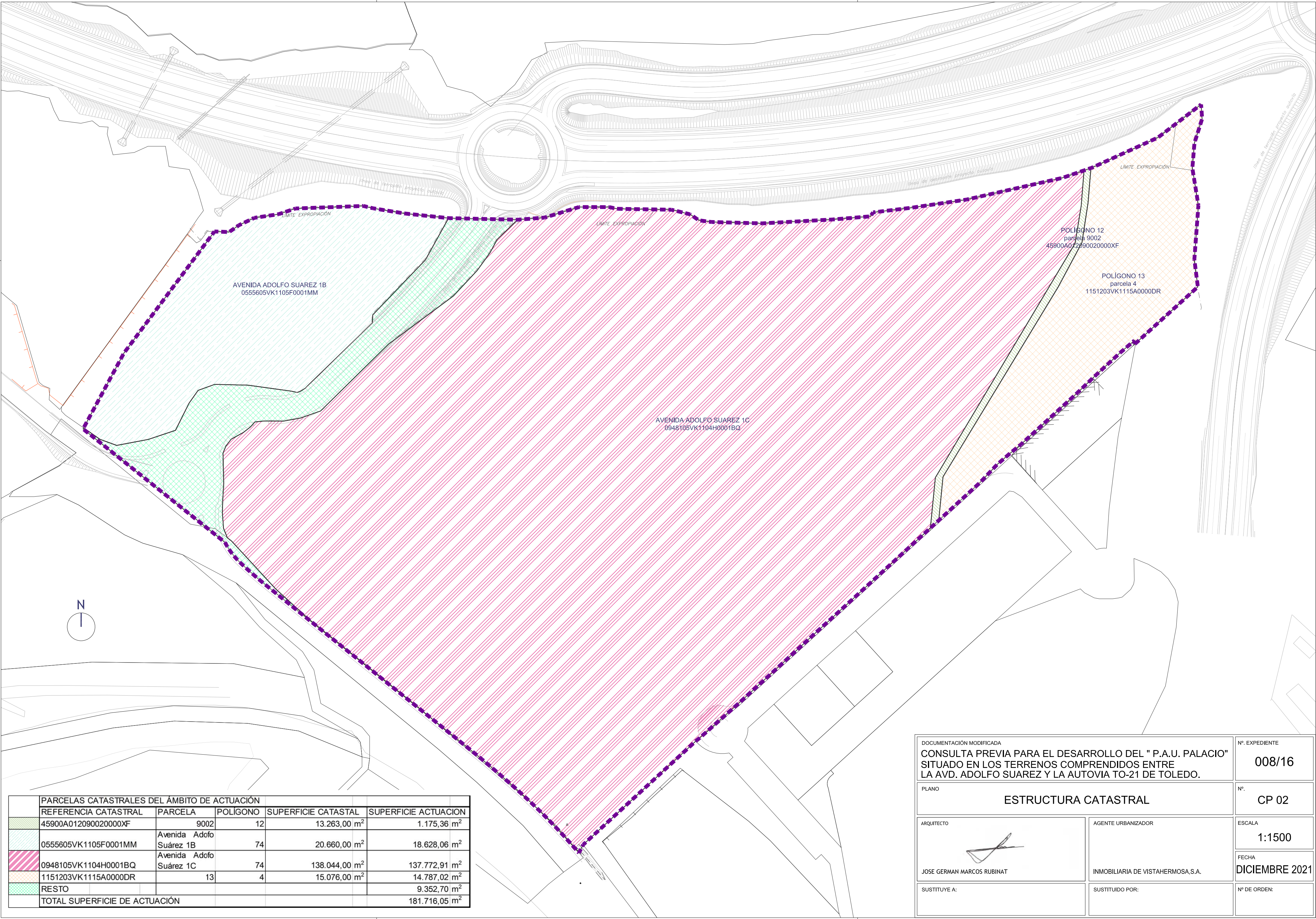
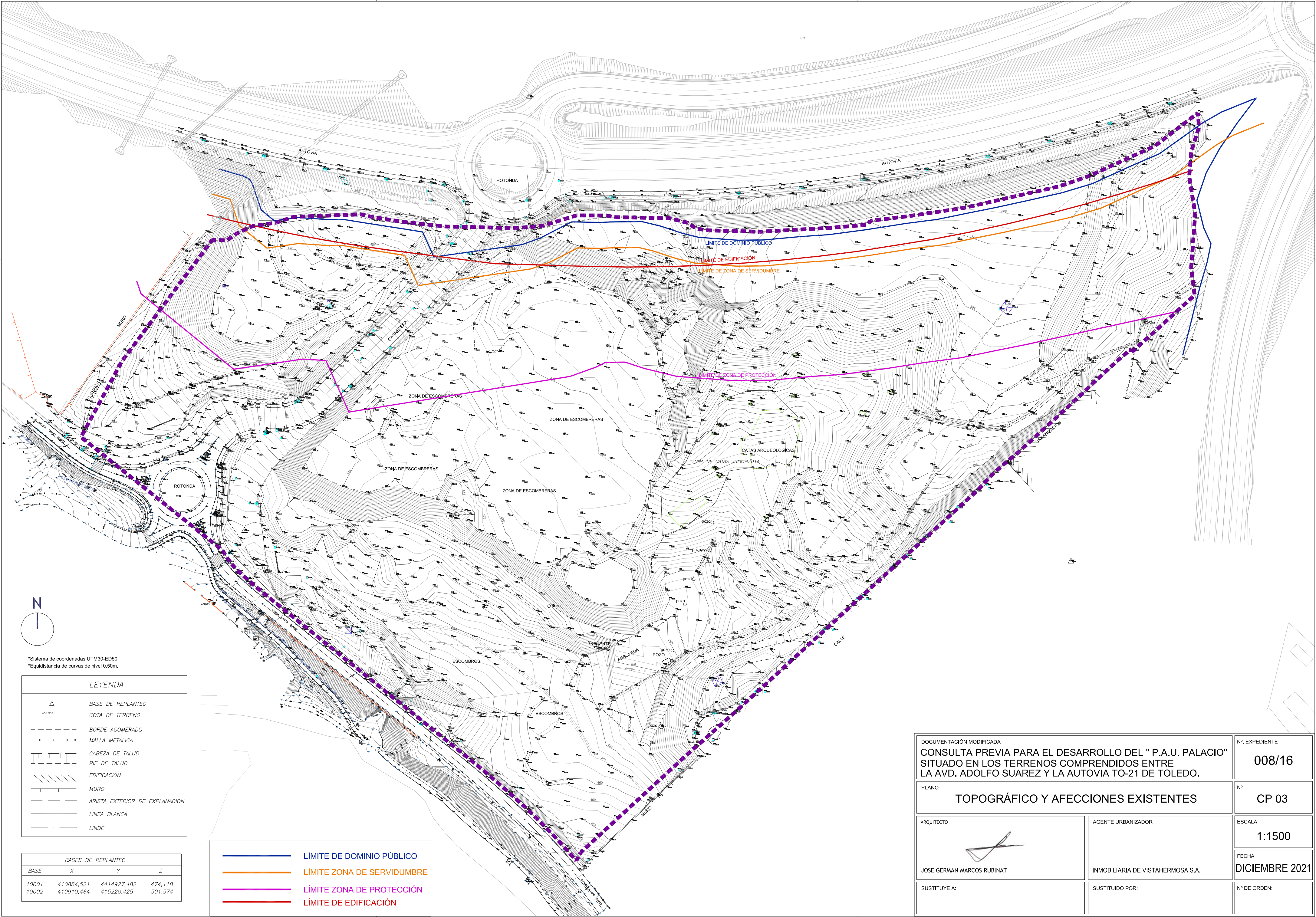


DOCUMENTACIÓN MODIFICADA CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		Nº. EXPEDIENTE 008/16
PLANO SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO		Nº. CP 01
ARQUITECTO  JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT	AGENTE URBANIZADOR INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.	ESCALA 1:5000
SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	FECHA DICIEMBRE 2021
		Nº DE ORDEN:



PARCELAS CATASTRALES DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN				
REFERENCIA CATASTRAL	PARCELA	POLÍGONO	SUPERFICIE CATASTAL	SUPERFICIE ACTUACION
45900A012090020000XF	9002	12	13.263,00 m ²	1.175,36 m ²
0555605VK1105F0001MM	Avenida Adolfo Suárez 1B	74	20.660,00 m ²	18.628,06 m ²
0948105VK1104H0001BQ	Avenida Adolfo Suárez 1C	74	138.044,00 m ²	137.772,91 m ²
1151203VK1115A0000DR	13	4	15.076,00 m ²	14.787,02 m ²
RESTO				9.352,70 m ²
TOTAL SUPERFICIE DE ACTUACIÓN				181.716,05 m ²

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA		Nº. EXPEDIENTE
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		008/16
PLANO		Nº.
ESTRUCTURA CATASTRAL		CP 02
ARQUITECTO	AGENTE URBANIZADOR	ESCALA
	INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.	1:1500
		FECHA
JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT		DICIEMBRE 2021
SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	Nº DE ORDEN:



*Sistema de coordenadas UTM30-ED50.
*Ecuilidstancia de curvas de nivel 0.50m.

LEYENDA				
	BASE DE REPLANTEO			
	COTA DE TERRENO			
	BORDE AGOMERADO			
	MALLA METÁLICA			
	CABEZA DE TALUD			
	PIE DE TALUD			
	EDIFICACIÓN			
	MURO			
	ARISTA EXTERIOR DE EXPLANACION			
	LINEA BLANCA			
	LINDE			

BASES DE REPLANTEO				
BASE	X	Y	Z	
10001	410884,521	4414927,482	474,118	
10002	410910,464	415220,425	501,574	

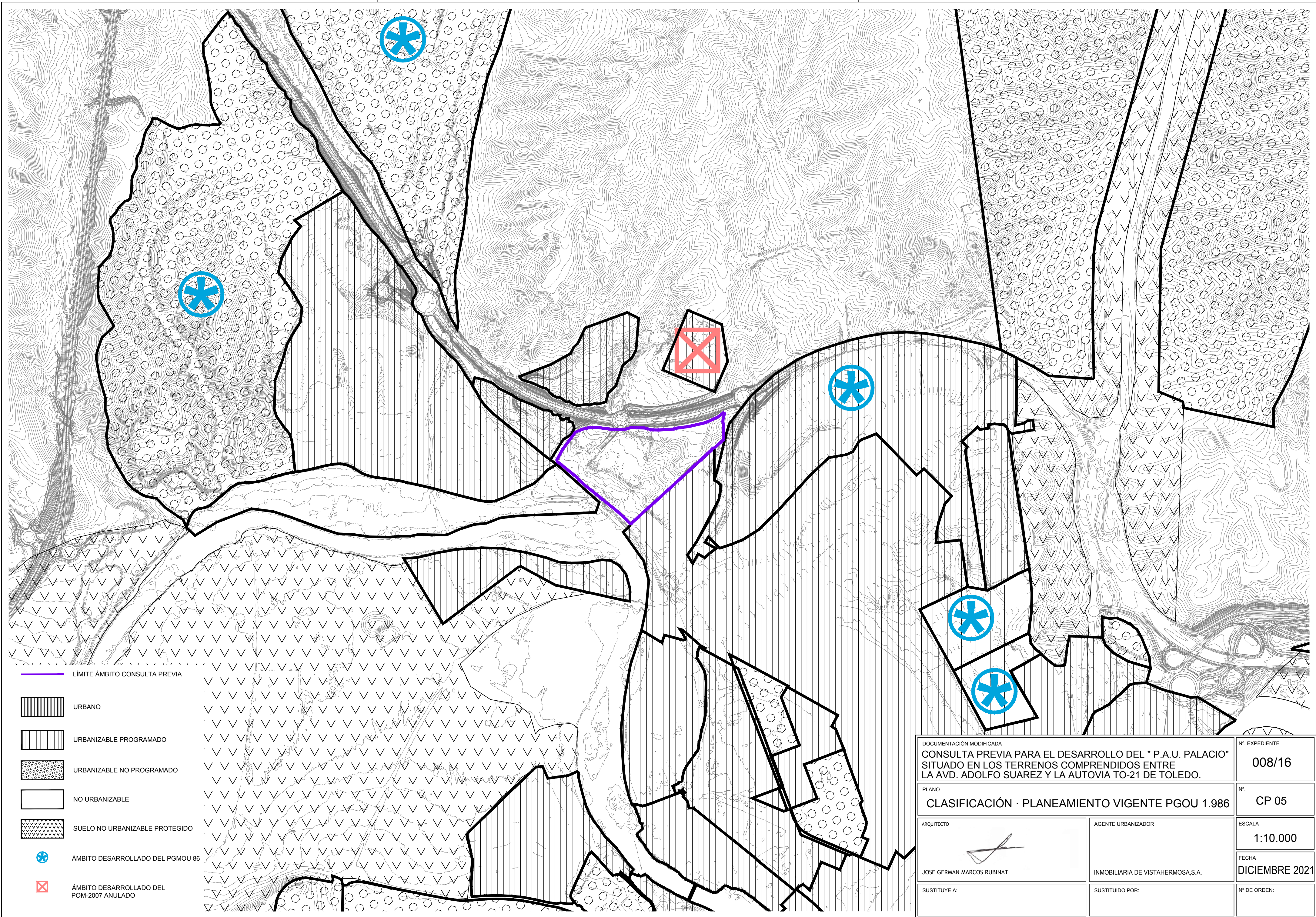
- LÍMITE DE DOMINIO PÚBLICO
- LÍMITE ZONA DE SERVIDUMBRE
- LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN
- LÍMITE DE EDIFICACIÓN

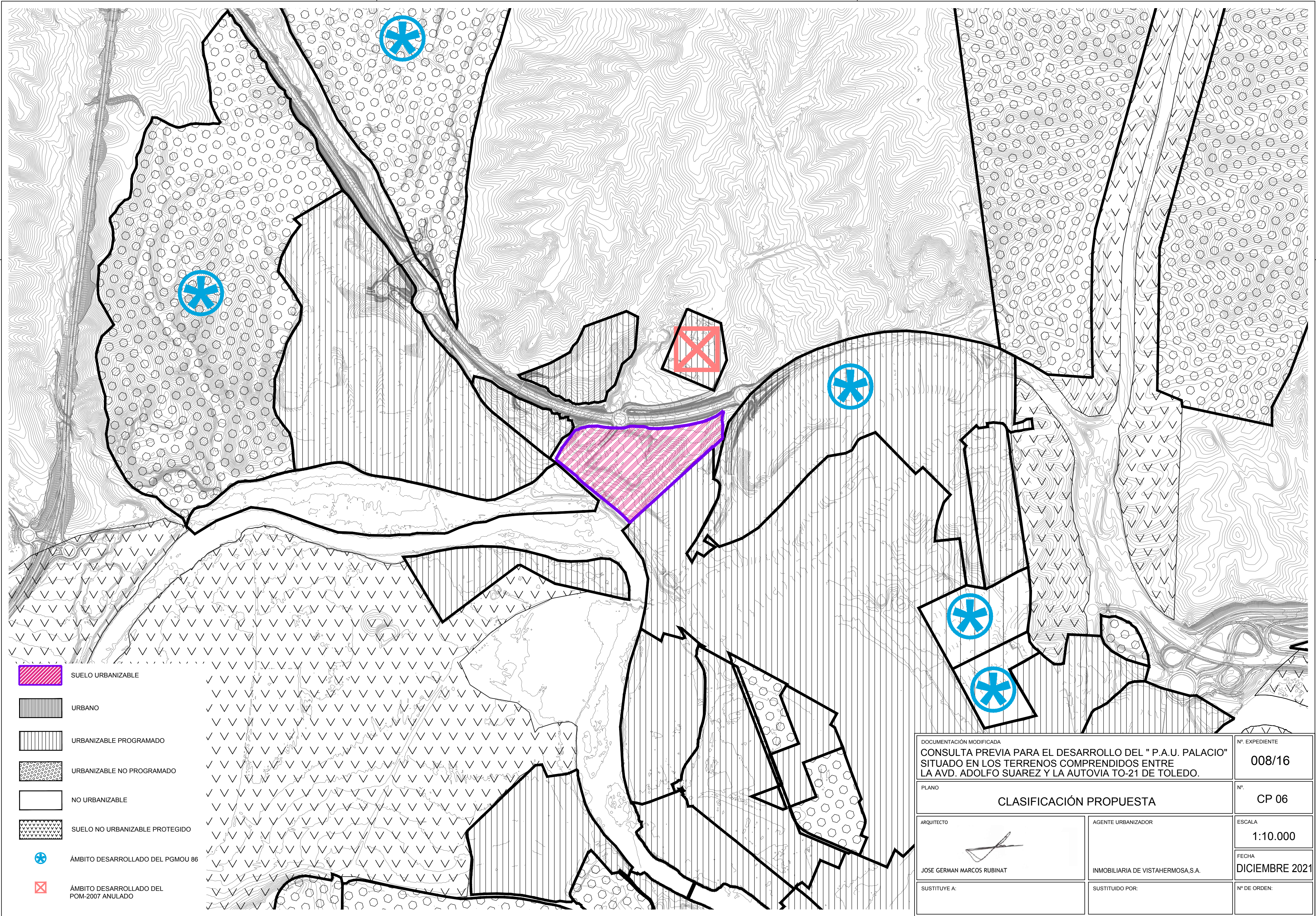
DOCUMENTACIÓN MODIFICADA CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		Nº. EXPEDIENTE 008/16
PLANO TOPOGRÁFICO Y AFECCIONES EXISTENTES		Nº. CP 03
ARQUITECTO JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT	AGENTE URBANIZADOR INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.	ESCALA 1:1500
SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	FECHA DICIEMBRE 2021
		Nº DE ORDEN:



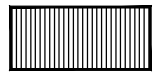
- | | |
|--|--|
|  | LÍNEA ELÉCTRICA 132 KV ÁEREA |
|  | LÍNEA ELÉCTRICA 20 KV |
|  | COLECTOR UNITARIO DE SANEAMIENTO |
|  | LÍNEA DE AGUA Ø 450 mm |
|  | TELEFÓNICA LÍNEA II:TOLEDO - TALAVERA |
|  | AUTOPISTA DE PEAJE |
|  | ZONA NO EDIFICABLE |
|  | RESTOS ARQUEOLÓGICOS |
|  | LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 20 KV EXISTENTE |
|  | LÍNEA ÁEREA DE ALTA TENSIÓN 132 KV EXISTENTE |
|  | TORRE DE ALTA TENSIÓN EXISTENTE |
|  | LÍNEA ÁEREA ELÉCTRICA EXISTENTE |
|  | POSTE MADERA LÍNEA ELÉCTRICA EXISTENTE |
|  | RED DE GAS EXISTENTE |
|  | RESPIRADEROS RED DE GAS EXISTENTE |
|  | RED DE ALUMBRADO PÚBLICO EXISTENTE |
|  | FAROLAS EXISTENTES |
|  | POZOS SANEAMIENTO EXISTENTES |

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA		Nº. EXPEDIENTE
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		008/16
PLANO INFRAESTRUCTURAS,AFECCIONES, EDIFICACIONES Y RESTOS ARQUEOLÓGICOS EXISTENTES		Nº. CP 04
ARQUITECTO  JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT	AGENTE URBANIZADOR INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.	ESCALA 1:2000
SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	FECHA DICIEMBRE 2021 Nº DE ORDEN:

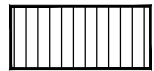




SUELO URBANIZABLE



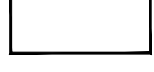
URBANO



URBANIZABLE PROGRAMADO



URBANIZABLE NO PROGRAMADO



NO URBANIZABLE



SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO

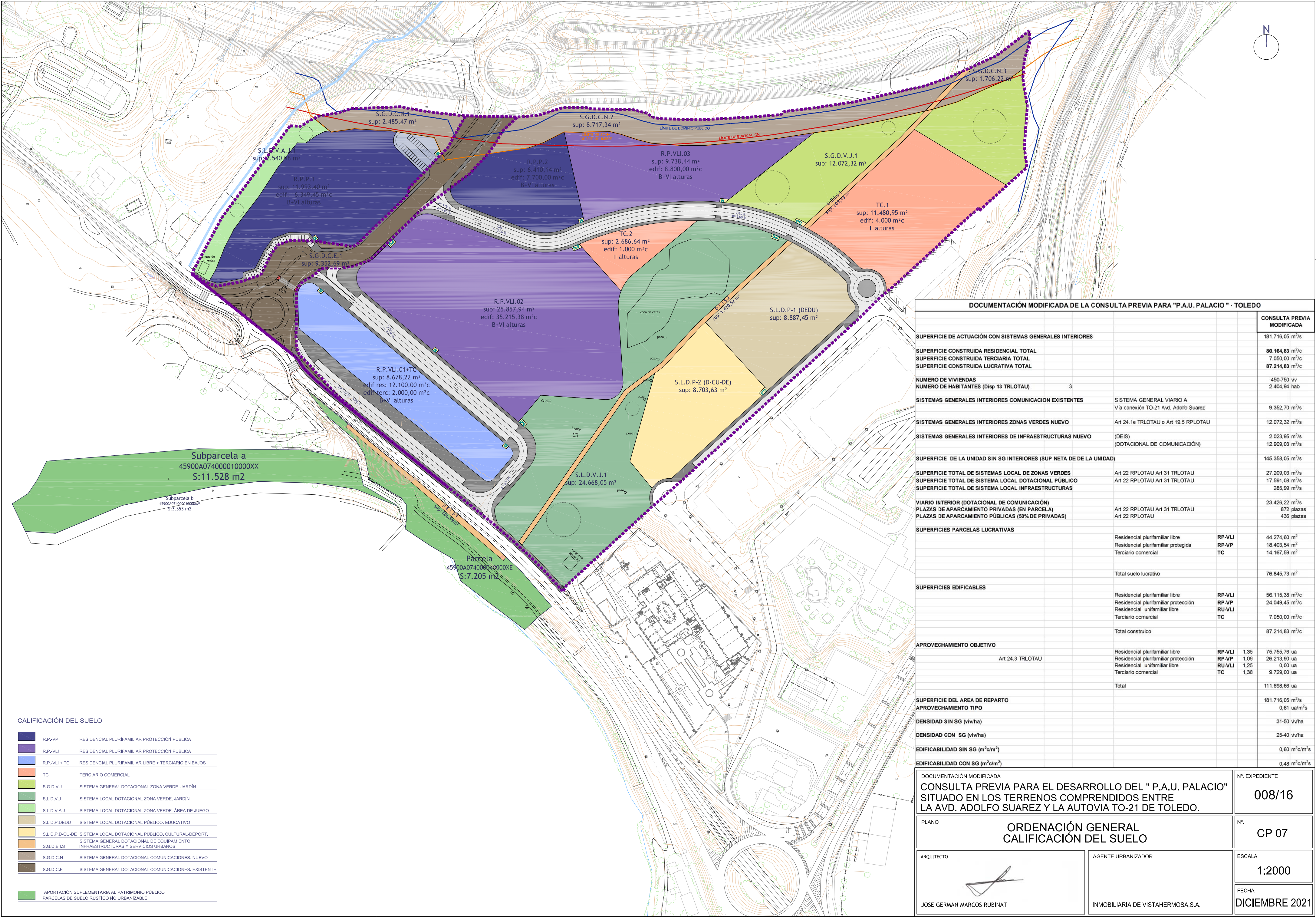


ÁMBITO DESARROLLADO DEL PGMOU 86



ÁMBITO DESARROLLADO DEL
POM-2007 ANULADO

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA		Nº. EXPEDIENTE
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO"		008/16
SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		
PLANO	CLASIFICACIÓN PROPUESTA	Nº.
		CP 06
ARQUITECTO	AGENTE URBANIZADOR	ESCALA
		1:10.000
JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT	INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.	FECHA
SUSTITUYE A:	SUSTITUIDO POR:	DICIEMBRE 2021
		Nº DE ORDEN:



CALIFICACIÓN DEL SUELO	
R.P.-VP	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR PROTECCIÓN PÚBLICA
R.P.-VLI	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR PROTECCIÓN PÚBLICA
R.P.-VLI + TC	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR LIBRE + TERCARIO EN BAJOS
TC.	TERCARIO COMERCIAL
S.G.D.V.J	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL ZONA VERDE, JARDÍN
S.L.D.V.J	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL ZONA VERDE, JARDÍN
S.L.D.V.A.J.	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL ZONA VERDE, ÁREA DE JUEGO
S.L.D.P.DEDU	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PÚBLICO, EDUCATIVO
S.L.D.P.D-CU-DE	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PÚBLICO, CULTURAL-DEPORT.
S.G.D.E.I.S	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTO INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS
S.G.D.C.N	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL COMUNICACIONES, NUEVO
S.G.D.C.E	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL COMUNICACIONES, EXISTENTE
APORTACIÓN SUPLEMENTARIA AL PATRIMONIO PÚBLICO PARCELAS DE SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE	

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA DE LA CONSULTA PREVIA PARA "P.A.U. PALACIO" · TOLEDO					
					CONSULTA PREVIA MODIFICADA
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN CON SISTEMAS GENERALES INTERIORES					181.716,05 m²/s
SUPERFICIE CONSTRUIDA RESIDENCIAL TOTAL					80.164,83 m²/c
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERCARIA TOTAL					7.050,00 m²/c
SUPERFICIE CONSTRUIDA LUCRATIVA TOTAL					87.214,83 m²/c
NUMERO DE VIVIENDAS					450-750 viv
NUMERO DE HABITANTES (Disp 13 TRLOTAU)					2.404,94 hab
SISTEMAS GENERALES INTERIORES COMUNICACIÓN EXISTENTES					SISTEMA GENERAL VIARIO A
					Via conexión TO-21 Avd. Adolfo Suarez
					9.352,70 m²/s
SISTEMAS GENERALES INTERIORES ZONAS VERDES NUEVO					Art 24.1e TRLOTAU o Art 19.5 RPLOTAU
					12.072,32 m²/s
SISTEMAS GENERALES INTERIORES DE INFRAESTRUCTURAS NUEVO					(DEIS)
					2.023,95 m²/s
					(DOTACIONAL DE COMUNICACIÓN)
					12.909,03 m²/s
SUPERFICIE DE LA UNIDAD SIN SG INTERIORES (SUP NETA DE DE LA UNIDAD)					145.358,05 m²/s
SUPERFICIE TOTAL DE SISTEMAS LOCAL DE ZONAS VERDES					Art 22 RPLOTAU Art 31 TRLOTAU
					27.209,03 m²/s
SUPERFICIE TOTAL DE SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PÚBLICO					Art 22 RPLOTAU Art 31 TRLOTAU
					17.591,08 m²/s
SUPERFICIE TOTAL DE SISTEMA LOCAL INFRAESTRUCTURAS					
					285,99 m²/s
VIARIO INTERIOR (DOTACIONAL DE COMUNICACIÓN)					Art 22 RPLOTAU Art 31 TRLOTAU
					23.426,22 m²/s
PLAZAS DE APARCAMIENTO PRIVADAS (EN PARCELA)					872 plazas
PLAZAS DE APARCAMIENTO PÚBLICAS (50% DE PRIVADAS)					Art 22 RPLOTAU
					436 plazas
SUPERFICIES PARCELAS LUCRATIVAS					
					Residencial plurifamiliar libre
					RP-VLI
					44.274,60 m²
					Residencial plurifamiliar protegida
					RP-VP
					18.403,54 m²
					Terciario comercial
					TC
					14.167,59 m²
					Total suelo lucrativo
					76.845,73 m²
SUPERFICIES EDIFICABLES					
					Residencial plurifamiliar libre
					RP-VLI
					56.115,38 m²/c
					Residencial plurifamiliar protección
					RP-VP
					24.049,45 m²/c
					Residencial unifamiliar libre
					RU-VLI
					7.050,00 m²/c
					Terciario comercial
					TC
					87.214,83 m²/c
APROVECHAMIENTO OBJETIVO					
					Residencial plurifamiliar libre
					RP-VLI
					1,35
					Residencial plurifamiliar protección
					RP-VP
					1,09
					Residencial unifamiliar libre
					RU-VLI
					1,25
					Terciario comercial
					TC
					1,38
					9.729,00 ua
					Total
					111.698,66 ua
SUPERFICIE DEL AREA DE REPARTO					181.716,05 m²/s
APROVECHAMIENTO TIPO					0,61 ua/m²s
DENSIDAD SIN SG (viv/ha)					31-50 viv/ha
DENSIDAD CON SG (viv/ha)					25-40 viv/ha
EDIFICABILIDAD SIN SG (m²/c/m²)					0,60 m²c/m²s
EDIFICABILIDAD CON SG (m²c/m²)					0,48 m²c/m²s

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA		Nº. EXPEDIENTE	
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		008/16	
PLANO		Nº.	
ORDENACIÓN GENERAL CALIFICACIÓN DEL SUELO		CP 07	
ARQUITECTO		ESCALA	
JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT		1:2000	
AGENTE URBANIZADOR		FECHA	
INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.		DICIEMBRE 2021	

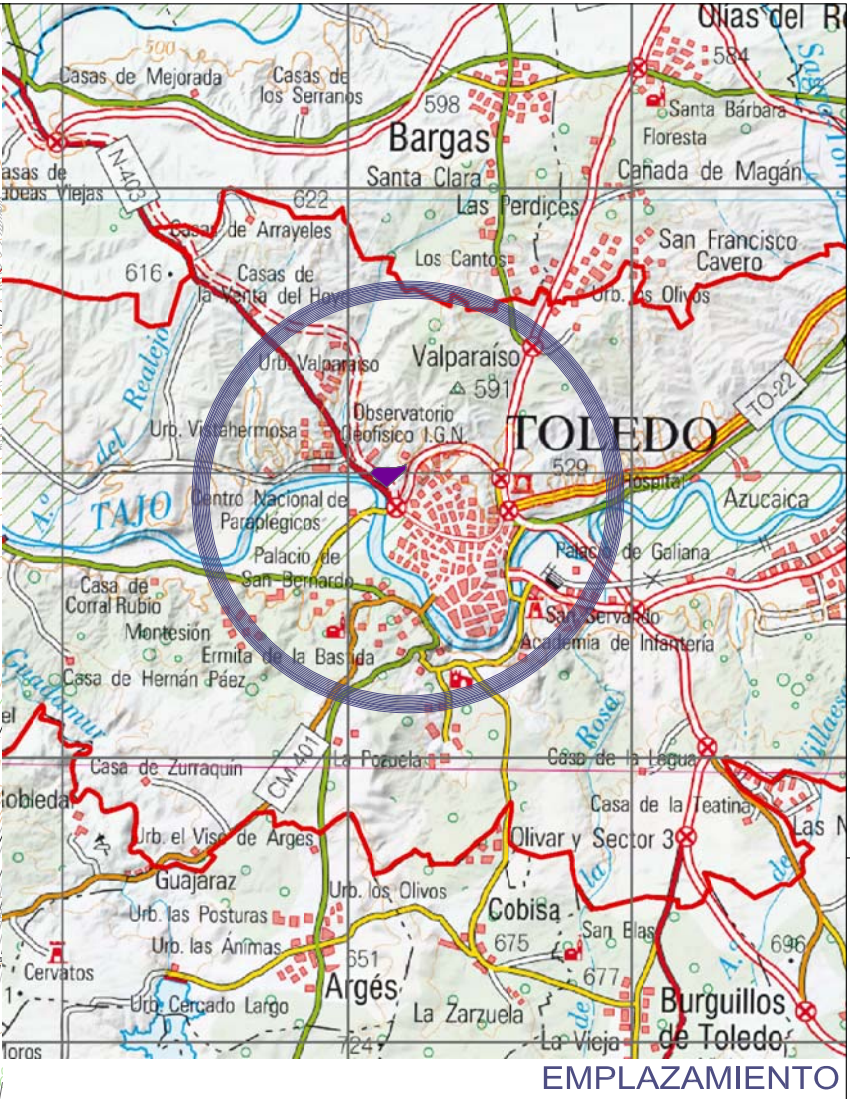
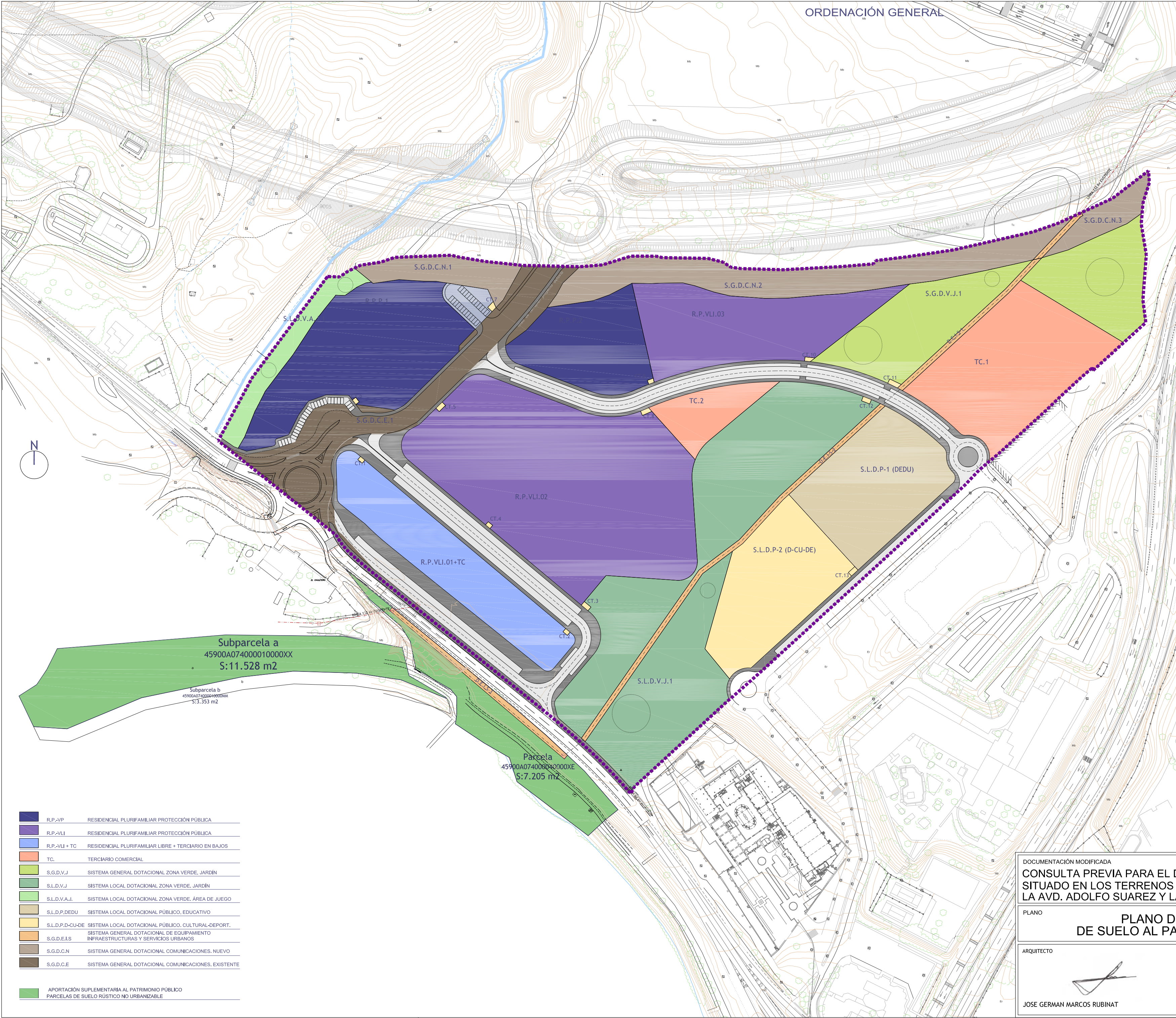


R.P.	RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
TC.	TERCIARIO COMERCIAL
S.G.D.V.J	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL ZONA VERDE. JARDIN
S.L.D.V.J	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL ZONA VERDE. JARDIN
S.L.D.V.A.J.	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL ZONA VERDE. AREA DE JUEGO
S.L.D.P.DEDU	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PUBLICO, EDUCATIVO
S.L.D.P.D-CU-DE	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PUBLICO, CULTURAL-DEPORT.
S.G.D.E.I.S	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTO INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS
S.G.D.C.N	SISTEMA GENERAL DOTACIONAL COMUNICACIONES. NUEVO

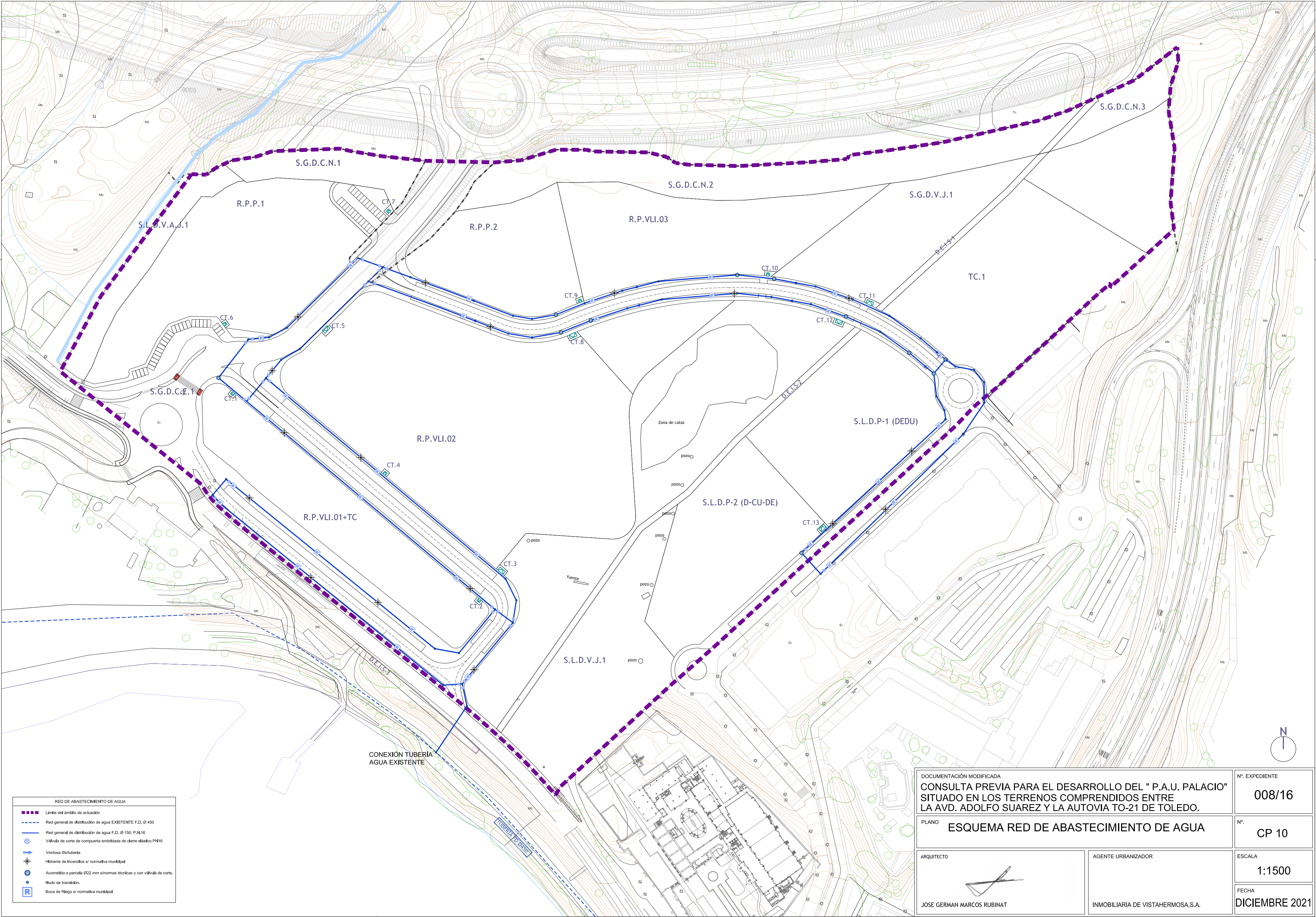
APORTACIÓN SUPLEMENTARIA AL PATRIMONIO PÚBLICO
PARCELAS DE SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA DE LA CONSULTA PREVIA PARA "P.A.U. PALACIO" · TOLEDO					CONSULTA PREVIA MODIFICADA
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN CON SISTEMAS GENERALES INTERIORES					181.716,05 m ² /s
SUPERFICIE CONSTRUIDA RESIDENCIAL TOTAL					80.164,83 m ² /c
SUPERFICIE CONSTRUIDA TERCIARIA TOTAL					7.050,00 m ² /c
SUPERFICIE CONSTRUIDA LUCRATIVA TOTAL					87.214,83 m ² /c
NUMERO DE VIVIENDAS					450-750 viv
NUMERO DE HABITANTES (Disp 13 TRLOTAU)					2.404,94 hab
SISTEMAS GENERALES INTERIORES COMUNICACION EXISTENTES					SISTEMA GENERAL VIARIO A Via conexión TO-21 Avd. Adolfo Suarez
SISTEMAS GENERALES INTERIORES ZONAS VERDES NUEVO					Art 24.1e TRLOTAU o Art 19.5 RPLOTAU
SISTEMAS GENERALES INTERIORES DE INFRAESTRUCTURAS NUEVO					(DEIS) (DOTACIONAL DE COMUNICACIÓN)
SUPERFICIE DE LA UNIDAD SIN SG INTERIORES (SUP NETA DE DE LA UNIDAD)					145.358,05 m ² /s
SUPERFICIE TOTAL DE SISTEMAS LOCAL DE ZONAS VERDES					Art 22 RPLOTAU Art 31 TRLOTAU
SUPERFICIE TOTAL DE SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PÚBLICO					Art 22 RPLOTAU Art 31 TRLOTAU
SUPERFICIE TOTAL DE SISTEMA LOCAL INFRAESTRUCTURAS					285,99 m ² /s
VIARIO INTERIOR (DOTACIONAL DE COMUNICACIÓN)					23.426,22 m ² /s
PLAZAS DE APARCAMIENTO PRIVADAS (EN PARCELA)					Art 22 RPLOTAU Art 31 TRLOTAU
PLAZAS DE APARCAMIENTO PÚBLICAS (50% DE PRIVADAS)					Art 22 RPLOTAU
SUPERFICIES PARCELAS LUCRATIVAS					Residencial plurifamiliar libre Residencial plurifamiliar protegida Terciario comercial
					RP-VLI RP-VP TC
					44.274,60 m ² 18.403,54 m ² 14.167,59 m ²
					Total suelo lucrativo
					76.845,73 m ²
SUPERFICIES EDIFICABLES					Residencial plurifamiliar libre Residencial plurifamiliar protección Residencial unifamiliar libre Terciario comercial
					RP-VLI RP-VP RU-VLI TC
					56.115,38 m ² /c 24.049,45 m ² /c 7.050,00 m ² /c
					Total construido
					87.214,83 m ² /c
APOVECHAMIENTO OBJETIVO					Residencial plurifamiliar libre Residencial plurifamiliar protección Residencial unifamiliar libre Terciario comercial
					Art 24.3 TRLOTAU
					RP-VLI RP-VP RU-VLI TC
					1,35 1,09 1,25 1,38
					75.755,76 ua 26.213,90 ua 0,00 ua 9.729,00 ua
					Total
					111.698,66 ua
SUPERFICIE DEL AREA DE REPARTO					181.716,05 m ² /s
APOVECHAMIENTO TIPO					0,61 ua/m ² s
DENSIDAD SIN SG (viv/ha)					31-50 viv/ha
DENSIDAD CON SG (viv/ha)					25-40 viv/ha
EDIFICABILIDAD SIN SG (m ² c/m ²)					0,60 m ² c/m ² s
EDIFICABILIDAD CON SG (m ² c/m ²)					0,48 m ² c/m ² s

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA		Nº. EXPEDIENTE	
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO"		008/16	
SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.			
PLANO		Nº.	
ORDENACIÓN GENERAL		CP 08	
ARQUITECTO		ESCALA	
JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT		1:2000	
AGENTE URBANIZADOR		FECHA	
INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.		DICIEMBRE 2021	



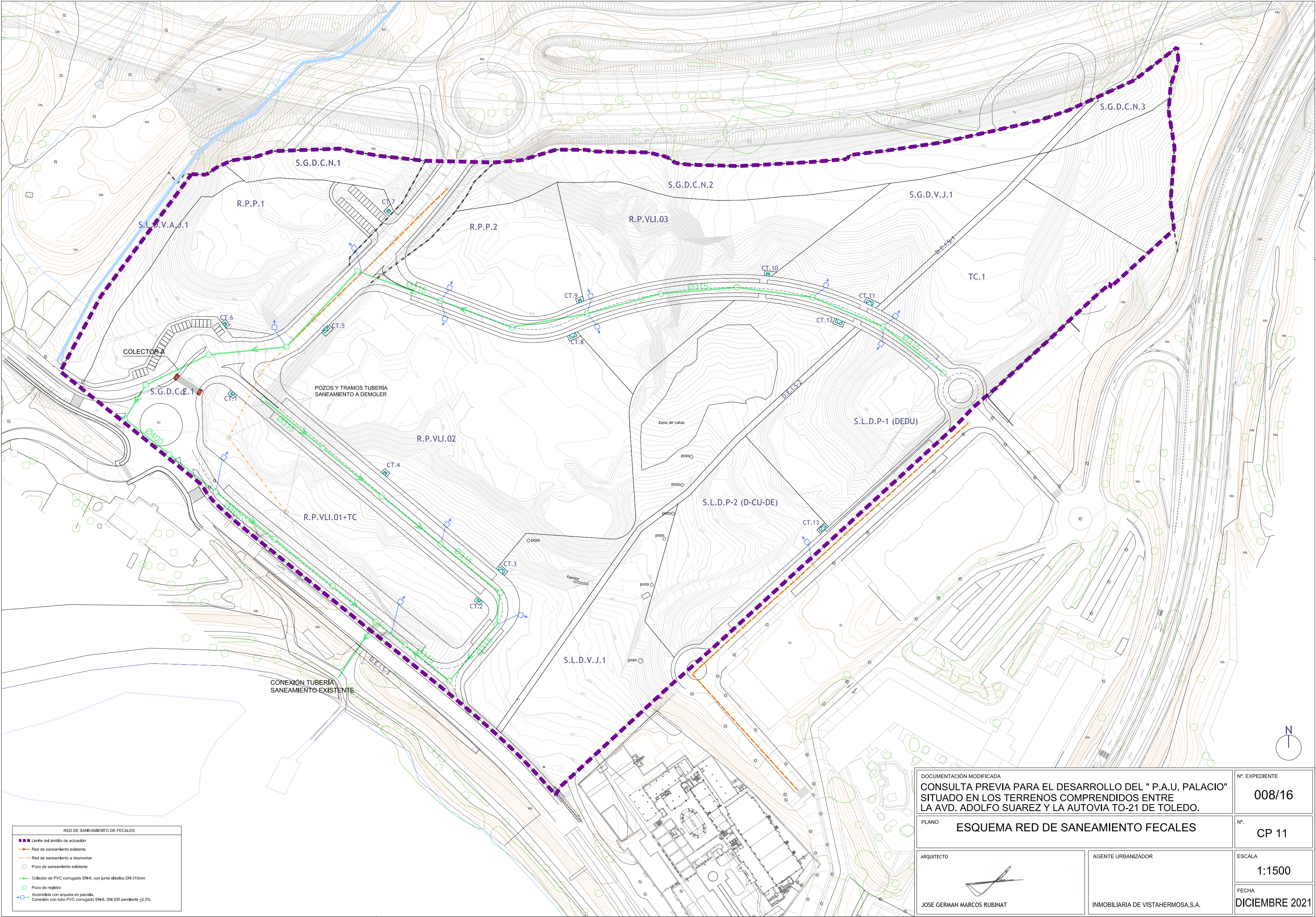
DOCUMENTACIÓN MODIFICADA CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		Nº. EXPEDIENTE 008/16
PLANO PLANO DE APORTACIÓN DE SUELO AL PATRIMONIO MUNICIPAL		Nº. CP 09
ARQUITECTO  JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT	AGENTE URBANIZADOR INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.	ESCALA 1:2000
		FECHA DICIEMBRE 2021



RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

- Límite del ámbito de actuación
- Red general de distribución de agua EXISTENTE F.D. Ø 450
- Red general de distribución de agua F.D. Ø 150, P.NL16
- ⊗ Válvula de corte de compuerta embutida de cierre elástico PN16
- Ventosa Ø5/tubería
- ⊕ Hidrante de incendios s/ normativa municipal
- Acometida a parcela Ø22 mm sin normas técnicas y con válvula de corte.
- Nudo de transición.
- Ⓡ Boca de Riego s/ normativa municipal

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO" SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.		Nº. EXPEDIENTE 008/16
PLANO ESQUEMA RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA		Nº. CP 10
ARQUITECTO  JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT		ESCALA 1:1500
AGENTE URBANIZADOR INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.		FECHA DICIEMBRE 2021



RED DE SANEAMIENTO DE FECALES

- Límite del ámbito de actuación
- Red de saneamiento existente
- Red de saneamiento a desmontar
- Pozo de saneamiento existente
- Colector de PVC corrugado SN-8, con junta elástica DN 315mm
- Pozo de registro
- Acometida con arqueta en parcelita
- Conexión con tubo PVC corrugado SN-8, DN 200 pendiente ≥2,5%

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO"
SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE
LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.

PLANO
ESQUEMA RED DE SANEAMIENTO FECALES

ARQUITECTO

JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT

AGENTE URBANIZADOR

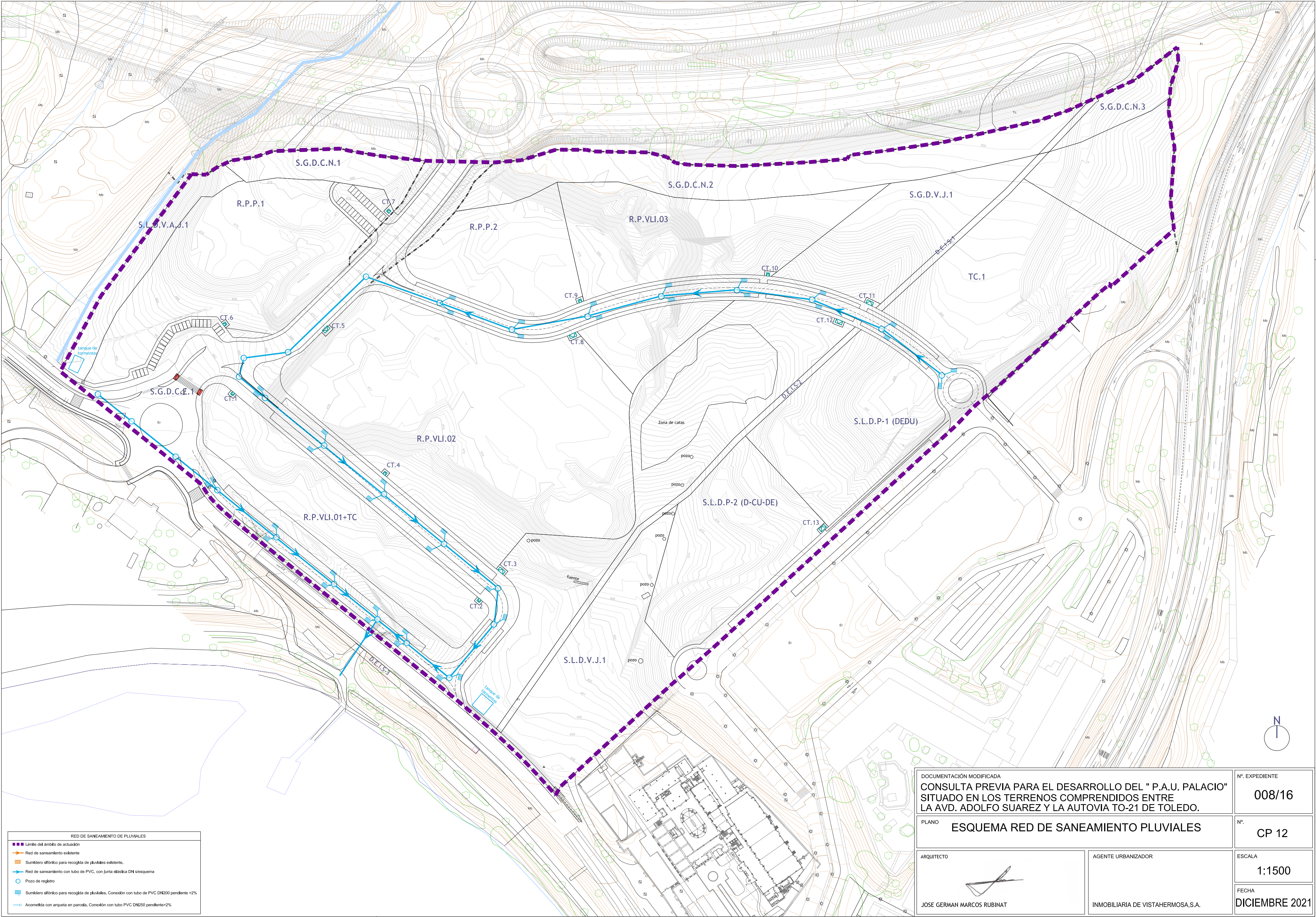
INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.

Nº. EXPEDIENTE
008/16

Nº.
CP 11

ESCALA
1:1500

FECHA
DICIEMBRE 2021



RED DE SANEAMIENTO DE PLUVIALES

Limite del ámbito de actuación

Red de saneamiento existente

Sumidero sifónico para recogida de pluviales existente.

Red de saneamiento con tubo de PVC, con junta elástica DN s/esquema

Pozo de registro

Sumidero sifónico para recogida de pluviales. Conexión con tubo de PVC DN200 pendiente >2%

Acometida con arqueta en parcela. Conexión con tubo PVC DN250 pendiente >2%

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO"
SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE
LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.

PLANO
ESQUEMA RED DE SANEAMIENTO PLUVIALES

ARQUITECTO

JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT

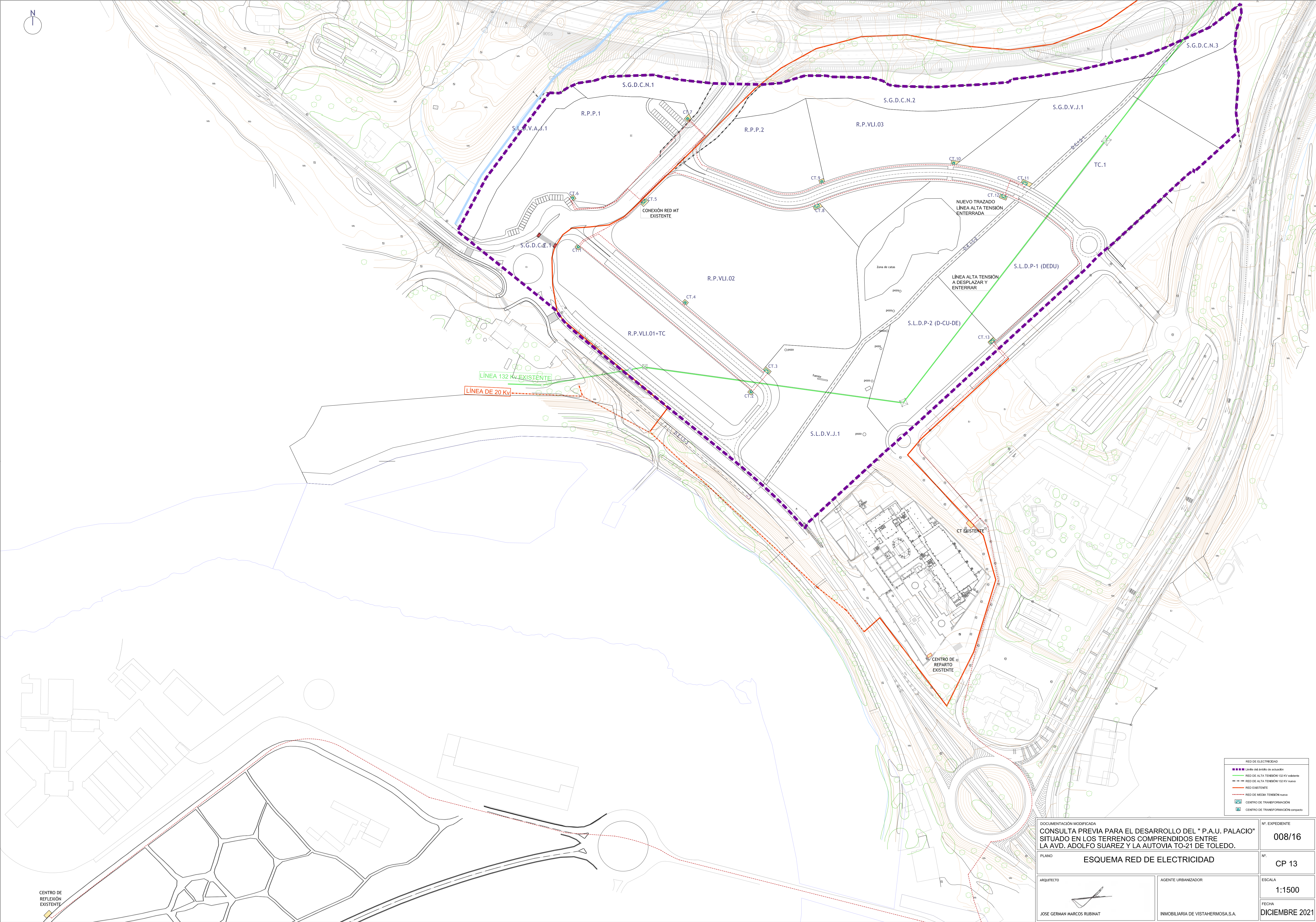
AGENTE URBANIZADOR

INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.

Nº. EXPEDIENTE
008/16

Nº.
CP 12

ESCALA
1:1500
FECHA
DICIEMBRE 2021



RED DE ELECTRICIDAD	
	Límite del ámbito de actuación
	RED DE ALTA TENSION 132 KV existente
	RED DE ALTA TENSION 132 KV nueva
	RED EXISTENTE
	RED DE MEDIA TENSION nueva
	CENTRO DE TRANSFORMACION
	CENTRO DE TRANSFORMACION compacto

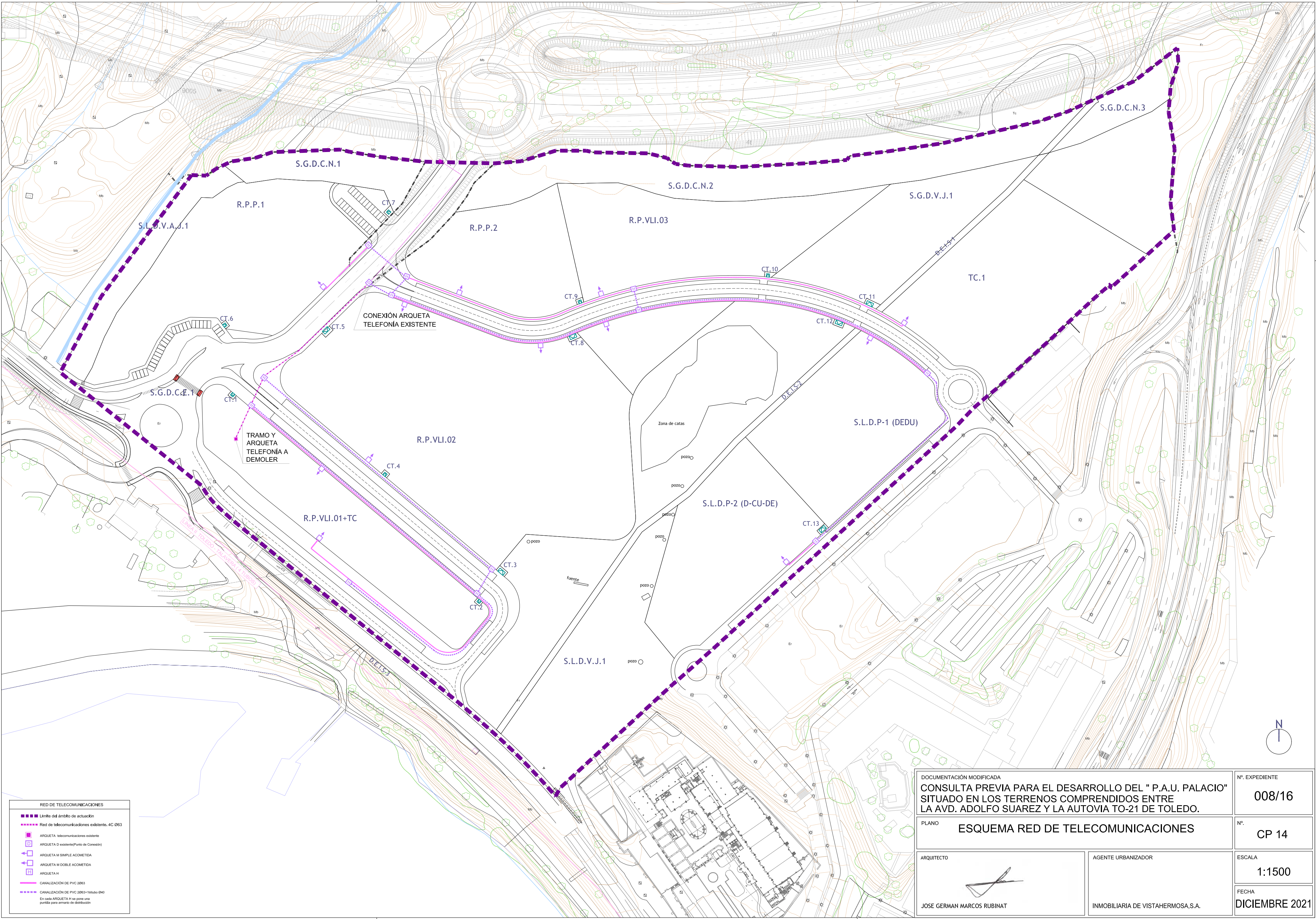
DOCUMENTACIÓN MODIFICADA
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO"
SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE
LA AVD. ADOLFO SUÁREZ Y LA AUTOVÍA TO-21 DE TOLEDO.

PLANO ESQUEMA RED DE ELECTRICIDAD

ARQUITECTO
JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT

AGENTE URBANIZADOR
INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.

Nº. EXPEDIENTE
008/16
Nº.
CP 13
ESCALA
1:1500
FECHA
DICIEMBRE 2021



RED DE TELECOMUNICACIONES

- Límite del ámbito de actuación
- Red de telecomunicaciones existente, 4C Ø63
- ARQUETA telecomunicaciones existente
- ARQUETA D existente(Punto de Conexión)
- ARQUETA M SIMPLE ACOMETIDA
- ARQUETA M DOBLE ACOMETIDA
- ARQUETA H
- CANALIZACIÓN DE PVC Ø63
- CANALIZACIÓN DE PVC 2003+11trubos Ø40

En cada ARQUETA H se pone una
puñeta para servicio de distribución

DOCUMENTACIÓN MODIFICADA
CONSULTA PREVIA PARA EL DESARROLLO DEL " P.A.U. PALACIO"
SITUADO EN LOS TERRENOS COMPRENDIDOS ENTRE
LA AVD. ADOLFO SUAREZ Y LA AUTOVIA TO-21 DE TOLEDO.

PLANO
ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES

ARQUITECTO

JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT

AGENTE URBANIZADOR

INMOBILIARIA DE VISTAHERMOSA,S.A.

Nº. EXPEDIENTE
008/16

Nº.
CP 14

ESCALA
1:1500
FECHA
DICIEMBRE 2021