



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE CONTRATACIÓN DE FORMA TELEMÁTICA Y/O PRESENCIAL EL DÍA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

PRESIDENTE

D. JOSÉ PABLO SABRIDO FERNÁNDEZ, Vicealcalde y Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

VOCALES

D. FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ RUBIO, Interventor General Municipal.

D^a JULIA GÓMEZ DÍAZ, Jefa del Área Funcional de Gestión Administrativa y Servicios Generales y en funciones de Secretaria General de Gobierno.

SECRETARIA

D^a MARÍA JESÚS GONZÁLEZ MARTÍN, Jefa de Sección de Contratación.

En el Ayuntamiento de Toledo, siendo las once horas y treinta y tres minutos de la fecha al comienzo indicada, se reúnen los señores/as antes expresados, al objeto de celebrar Sesión ordinaria de la Junta de Contratación, constituida por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 19 de junio de 2008 y según composición de la misma acordada por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo en sesión de 21 de julio de 2021.

Asiste además de como vocal, en funciones de Asesoría Jurídica, D^a Julia Gómez Díaz, Jefe del Área Funcional de Gestión Administrativa y Servicios Generales, en sustitución de D. Jerónimo Martínez García, Secretario General de Gobierno, en virtud de Resolución de la Viceconsejería de Administración Local y Coordinación administrativa de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, de fecha 5 de diciembre de 2018, sobre nombramiento para cobertura del puesto de titular del órgano de apoyo de la Junta de Gobierno Local, Clase Primera, con carácter accidental (períodos inferiores a un mes).

Todos asisten de forma presencial.

Una vez abierto el acto por la Presidencia, se procede a la deliberación de los asuntos incluidos en el siguiente

ORDEN DEL DIA

1.- APROBACION DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE CONTRATACION CELEBRADA EL DIA 1 DE SEPTIEMBRE DE 2022.-

Se da cuenta por la Presidencia del Borrador del Acta de la Sesión celebrada por la Junta de Contratación del Excmo. Ayuntamiento de Toledo, ordinaria de 1 de septiembre de 2022, aprobándose la misma por unanimidad de los asistentes.

HASH DEL CERTIFICADO:
90D76888BC479E40E26D8EF69E9F5B38B47BF50E
19CF0B1ED422AE5449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
03/10/2022
18/10/2022

PUESTO DE TRABAJO:
Jefa de Sección de Contratación
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
MARÍA JESÚS GONZÁLEZ MARTÍN
JOSE PABLO SABRIDO FERNÁNDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DDOC2EE028E1BDB910A4C8C



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

2-4.- ACTO PRIVADO ELECTRÓNICO DE DAR CUENTA DEL INFORME DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS DEPENDIENTES DE JUICIO DE VALOR, APERTURA DEL SOBRE C (PROPOSICIÓN ECONÓMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS) Y, EN SU CASO, CLASIFICACIÓN DE LAS PROPOSICIONES FORMULADAS EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO CON TRAMITACIÓN ORDINARIA CONVOCADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA “EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN PROPORCIONAR UNA ASISTENCIA TÉCNICA PARA DOTAR A LA CIUDAD DE TOLEDO DE UNA ESTRUCTURA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA ARTICULADA EN SUS DISTRITOS Y BARRIOS” (SERVICIOS 10/22).

Concejalía	Concejala-D. de Serv. Sociales, Mayores, Pers. con Discapacidad, Familia e Igualdad
Unidad Gestora	41102 - Sección de Servicios Sociales
Objeto del contrato	CONTRATO PARA LA GESTION Y EJECUCION DEL PROCESO DE PARTICIPACION SOCIAL "TOLEDO COMUNITARIO". FISCALIZADO 2869/2022 SERVICIOS 10/22
Tipo de Contrato	2. Servicios
Procedimiento	Abierto
Tramitación	Ordinaria
Aplicación presupuestaria	41102 2317 22611
Presupuesto base licitación (IVA incluido)	240000,00 €
Valor estimado	297520,65 €
Duración	2 AÑOS
Prórroga	SI
Modificación prevista	NO
Tipo de licitación	A la baja respecto del presupuesto máximo de licitación.

AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO E INICIO DEL EXPEDIENTE: Acuerdo de la Junta de Gobierno de 28/07/2022.

CONVOCATORIA LICITACIÓN: Plataforma de Contratación del Sector Público el 02/08/2022.

CONCLUSIÓN PLAZO PRESENTACIÓN PROPOSICIONES: 17/08/2022.

HASH DEL CERTIFICADO:
90D7688BC479E40E26D8EF69E9F5B38B47BF50E
19CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
03/10/2022
18/10/2022

PUESTO DE TRABAJO:
Jefa de Sección de Contratación
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
MARIA JESUS GONZALEZ MARTIN
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DD0C2EE028E1BDB910A4C8C



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

PROPOSICIONES FORMULADAS: Una (1).

ÚLTIMO TRÁMITE: ACTA APERTURA SOBRES A Y B: 25/08/2022.

Tiene este acto por objeto, dar cuenta del informe de valoración de los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor, así como la apertura de los sobres C, de proposición económica/criterios matemáticos, automáticos, presentados para optar a la adjudicación del contrato referenciado en el epígrafe.

Abierto el acto por la Presidencia, se constata que el informe técnico de valoración de los criterios dependientes de juicio de valor emitido por el Comité de Expertos con fecha 20 de septiembre en curso, no se halla suscrito por la totalidad de los miembros de dicho Comité conforme a la composición nominal del mismo que figura en la cláusula 13 del Cuadro de Características Generales del PCAP.

Visto lo anterior, la Junta de Contratación acuerda dejar el presente asunto “sobre la Mesa”.

5-7.- ACTO PRIVADO ELECTRÓNICO DE ACEPTACIÓN O NO DE LA JUSTIFICACIÓN PRESENTADA EN OFERTA INCURSA EN TEMERIDAD, CORRESPONDIENTE A LAS PROPOSICIONES FORMULADAS EN EL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD CON TRAMITACIÓN URGENTE Y SIN NEGOCIACIÓN POR RAZONES DE IMPERIOSA URGENCIA, AL AMPARO DE LO DISPUESTO EN EL R.D.LEY 14/2022, DE 1 DE AGOSTO, DE MEDIDAS DE SOSTENIBILIDAD ECONÓMICA, EN EL ÁMBITO DEL TRANSPORTE, EN MATERIA DE BECAS Y AYUDAS ESTUDIO, ASÍ COMO DE MEDIDAS DE AHORRO, EFICIENCIA ENERGÉTICA Y DE REDUCCIÓN DE LA DEPENDENCIA ENERGÉTICA DEL GAS NATURAL; ASÍ COMO CLASIFICACIÓN DE OFERTAS Y, EN SU CASO, PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.

Concejalía	Concejala-D. de Obras, Serv. e Infr., Agenda Urbana, Trans. Eco. y Relaciones Inst.
Unidad Gestora	32101 - Servicio de Obras e Infraestructuras
Objeto del contrato	REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL DE CUBIERTA E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE CLIMATIZACIONES EN EL CENTRO CÍVICO DE SANTA BÁRBARA OBRAS 16/22
Tipo de Contrato	3. Obras
Procedimiento	Negociado sin publicidad por causa de imperiosa urgencia conforme al art. 30 del RD-Ley 14/2022
Tramitación	Urgente

HASH DEL CERTIFICADO:
90D7688BC479E40E26D8EF69E9F5B38B47BF50E
13CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
03/10/2022
18/10/2022

PUESTO DE TRABAJO:
Jefa de Sección de Contratación
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
MARIA JESUS GONZALEZ MARTIN
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DDOC2EE028E1BDB910A4C8C



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

Aplicación presupuestaria	32104 9333 63200 CODIGO 2021-2-32104-3
Presupuesto base licitación (IVA incluido)	121267,00 €
Valor estimado	100220,66 €
Duración	2 MESES
Prórroga	NO
Modificación prevista	NO
Tipo de licitación	A la baja respecto del presupuesto máximo de licitación.

AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO E INICIO DEL EXPEDIENTE: Acuerdo de la Junta de Gobierno de 07/09/2022.

CONCLUSIÓN PLAZO PRESENTACIÓN PROPOSICIONES: 19/09/2022.

INVITACIONES CURSADAS: Cinco (5).

PROPOSICIONES FORMULADAS: Tres (3).

APERTURA SOBRES A Y B: Sesión extraordinaria y urgente de la Junta de Contratación de fecha 20/09/2022.

En sesión extraordinaria y urgente celebrada por la Junta de Contratación el día 20 de septiembre de 2022, se acordó otorgar **un plazo** hasta las 23:59 horas del día 21 de septiembre en curso a la empresa SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789), para que justifique la oferta realizada por encontrarse dicha oferta incurso en temeridad de conformidad con lo establecido en la Cláusula 17 del Cuadro de Características del PCAP y del Artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Abierto el acto por la Presidencia, se procede a la toma de conocimiento del informe emitido con fecha 22 de septiembre en curso por el Jefe de la Adjuntía de Eficiencia Energética y Sostenibilidad sobre la justificación presentada por la empresa SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789); el cual considera que el referido licitador justifica adecuadamente su oferta presentada proponiéndose su aceptación; en base a las siguientes conclusiones:

- *“Se justifican correctamente el coste y los rendimientos de la mano de obra, indicando que se cumple lo establecido en el convenio laboral vigente, tal y como indica el artículo 149.4 de la LCSP.*
- *El precio de los materiales se justifica correctamente.*

FECHA DE FIRMA: 03/10/2022
18/10/2022
HASH DEL CERTIFICADO: 90D7688BC479E40E26D8EF69E9F5B38B47BF50E
19CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de Sección de Contratación
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
MARIA JESUS GONZALEZ MARTIN
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DD0C2EE028E1BDB910A4C8C



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

- *El precio de los medios auxiliares se justifica correctamente.*
- *El precio de las actividades a subcontratar se justifica correctamente.*
- *Los porcentajes utilizados para Gastos Generales y Beneficio Industrial se justifican correctamente.”.*

Vista la justificación realizada por la empresa SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789), así como el informe técnico emitido al respecto con fecha 22 de septiembre en curso; la Junta de Contratación hace suyo el referido informe técnico, y **acuerda admitir la oferta formulada por SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789)** por los motivos expuestos en el mismo.

En base a todo lo anterior y teniendo en cuenta por un lado, que el único criterio de adjudicación es el precio y, por otro, que según lo previsto en la cláusula 9 del Cuadro de Características Generales del PACP que establece que :**“No se procederá a la negociación de los términos del contrato como consecuencia de la causa de imperiosa urgencia que trae consigo la realización de las obras objeto del contrato, al amparo de lo dispuesto en el Art. 30 del R.D. Ley 4/2022, siendo el único criterio de adjudicación el precio”**”; la JUNTA DE CONTRATACIÓN ACUERDA:

PRIMERO: CLASIFICAR a los licitadores en el orden y con la puntuación total obtenida que se refleja a continuación:

Nº de orden	LICITADOR	Criterios económicos/matemáticos/automáticos (precio)
1	SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789)	- Principal: 64.394,62 € - IVA (21%): 13.522,87 € - Total: 77.917,49 €
2	CLIMA SISTEMAS E INSTALACIONES S.L (B13542592)	- Principal: 77.044,84 € - IVA (21%): 16.179,42 € - Total: 93.224,25 €



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

3	HIJOS DE EVARISTO MARTÍN, S.A. (A45062288)	- Principal: 78.499,00 € - IVA (21%): 16.484,79 € - Total: 94.983,79 €
---	--	--

SEGUNDO.- PROPONER como adjudicatario, al resultar la oferta económicamente más ventajosa, la oferta suscrita por SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789), en los siguientes términos:

- **Adjudicatario/a:** SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789)
- **Precio de adjudicación:** 77.917,49 €, I.V.A. incluido.
- **Importe de adjudicación:**
 - Importe neto: 64.394,62 €.
 - IVA (21 %): 13.522,87 €
 - Total: 77.917,49 € €.
- **Duración del contrato:** Dos (2) meses.
- **Otras condiciones de adjudicación:** Conforme a los pliegos reguladores y la oferta adjudicada.

CUARTO.- Se ha comprobado en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) que la empresa tiene capacidad para contratar y ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no está incurso en ninguna prohibición de contratar.

Igualmente queda constatado en el expediente que se encuentra al corriente en obligaciones tributarias, con la Seguridad Social y la Hacienda Local.

QUINTO.- REQUERIR al primer clasificado, SERVEO SERVICIOS S.A. (anteriormente denominada FERROVIAL SERVICIOS, SAU) (A80241789), a fin de que en un plazo máximo de SIETE (7) días hábiles cumplimente los siguientes extremos, de acuerdo a lo previsto en el art. 159.4.f) de la LCSP:

1. Documentación justificativa de haber constituido la **garantía definitiva por importe de 3.219,73 euros** (5 % del importe de adjudicación, IVA excluido).
2. Documento relativo a disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 de la LCSP.
3. Justificante de estar dado de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato y al corriente en el pago del mismo, aportando al efecto copia de la carta de pago del último ejercicio, a la que se acompañará una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

HASH DEL CERTIFICADO:
90D7688BC479E40E26D8EF69E9F5B38B47BF50E
19CF0B1ED422AE5453449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
03/10/2022
18/10/2022

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe de Sección de Contratación
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
MARIA JESUS GONZALEZ MARTIN
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DD0C2EE028E1BDB910A4C8C



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

En caso de estar exento de este impuesto se deberá presentar declaración justificativa al respecto.

4. Seguro de responsabilidad civil, en los términos establecidos en la cláusula 12.2.2 del PCAP.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizado el acto siendo las once horas y cuarenta y cinco minutos del día expresado al comienzo de la presente acta de todo lo que, como Secretaria CERTIFICO.

**EL PRESIDENTE DE LA JUNTA
DE CONTRATACIÓN,**

**LA SECRETARIA DE LA JUNTA
DE CONTRATACIÓN,**

Fdo. José Pablo Sabrido Fernández.

Fdo. María Jesús González Martín.

HASH DEL CERTIFICADO:
90D7688BC479E40E26D8EF69E9F5B38B47BF50E
19CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
03/10/2022
18/10/2022

PUESTO DE TRABAJO:
Jefa de Sección de Contratación
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
MARIA JESUS GONZALEZ MARTIN
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DD0C2EE028E1BDB910A4C8C