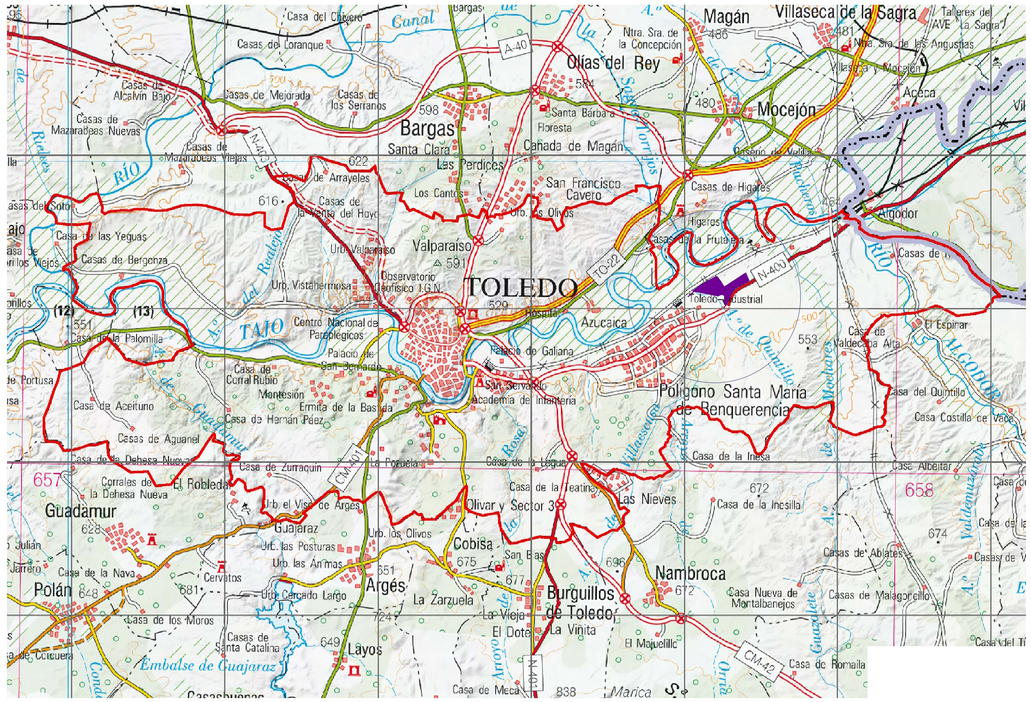
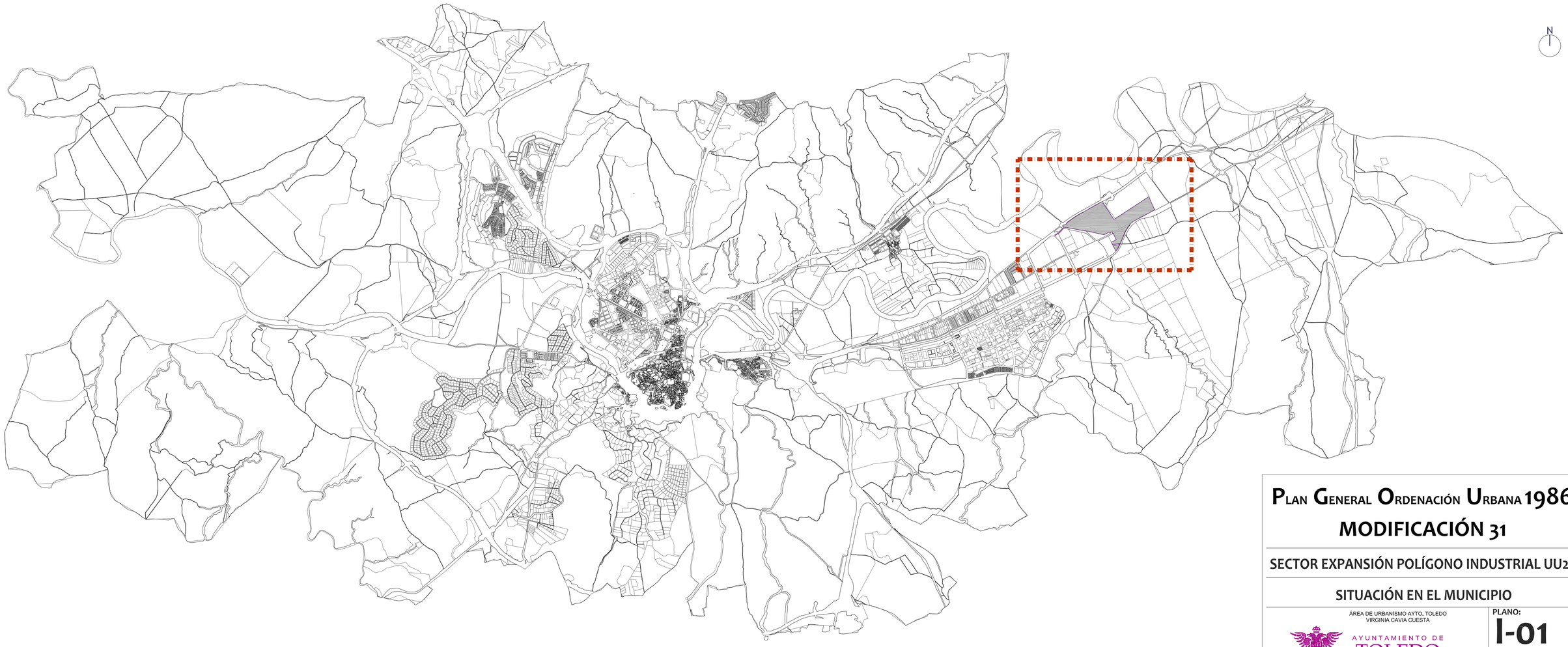






PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

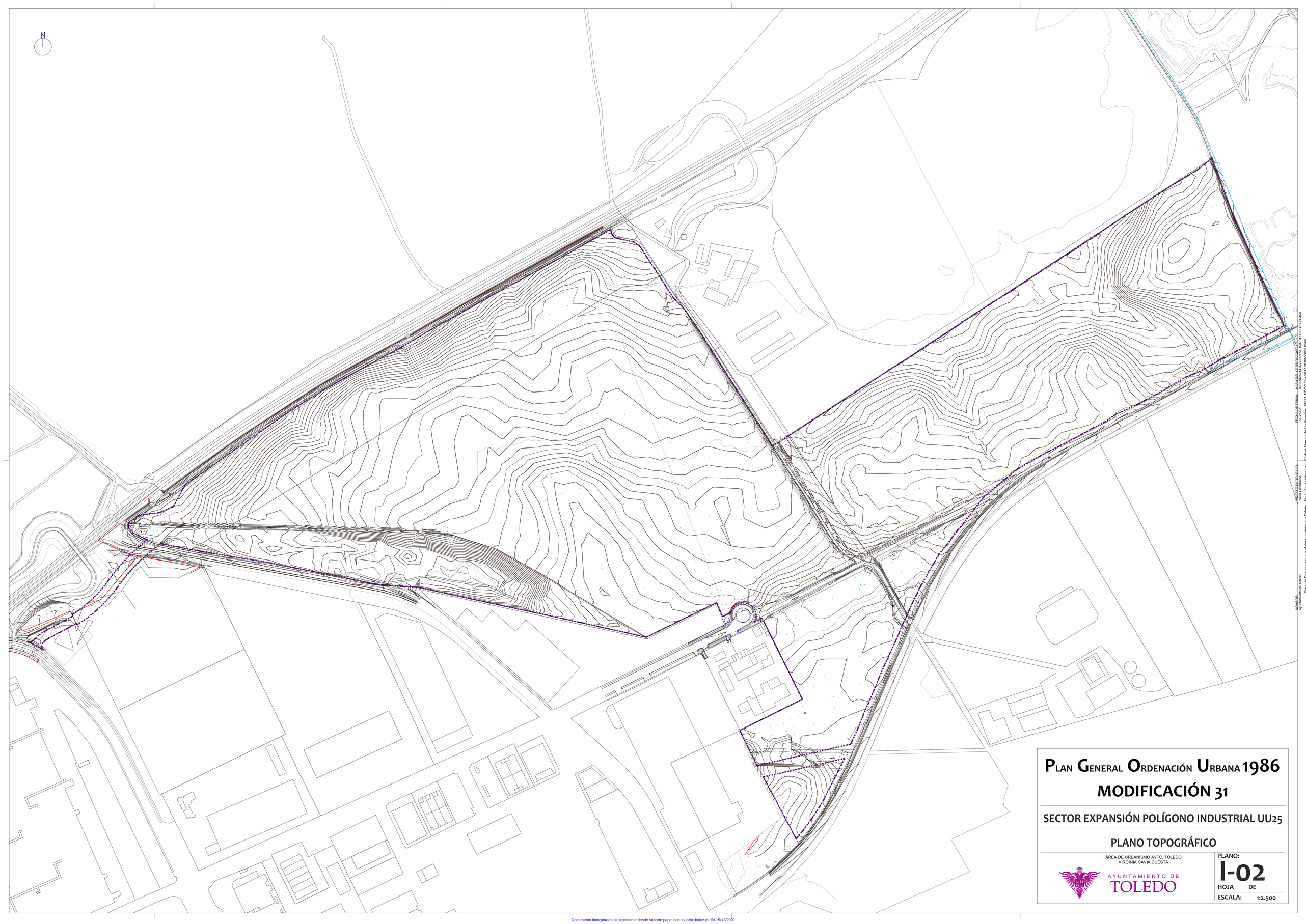
SITUACIÓN EN EL MUNICIPIO

ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: I-01
HOJA DE
ESCALA: 1:40.000

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

PLANO TOPOGRÁFICO

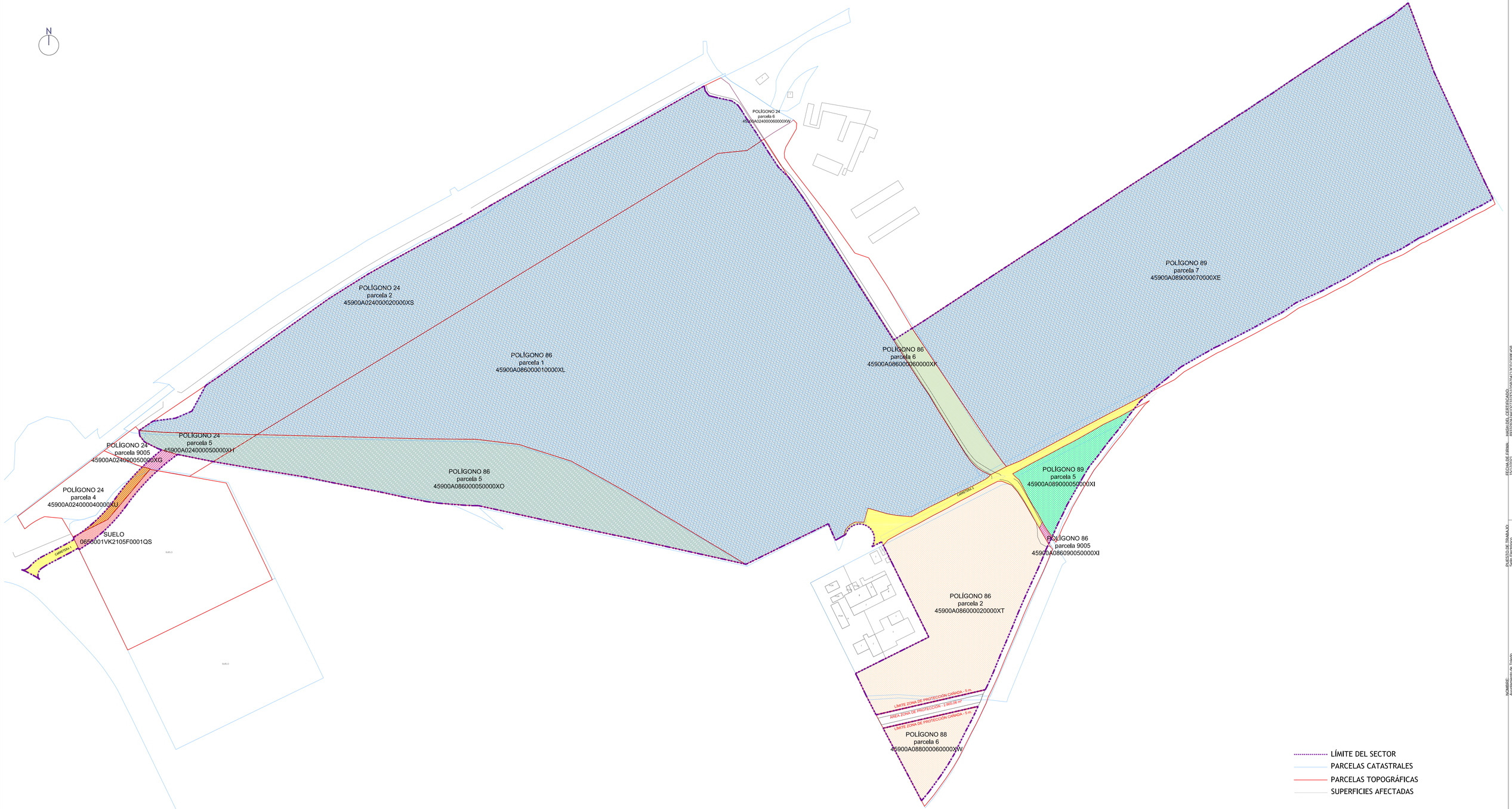
ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: I-02
HOJA DE
ESCALA: 1:2.500

FECHA DE FIRMA: 15/12/2021
HASH DEL CERTIFICADO: 8953260A44412F7E5D5B704713CD7308E458
ALGORITMO: Sello Electrónico
NOMBRE: Ayuntamiento de Toledo
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 450711DDOC2AA0B2A2FE502FD4D90

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021



	PARCELA	POLÍGONO	SUP PARCELA CATASTRO		SUP PARCELA TOPOGRÁFICA		SUPERFICIE AFECTADA		REFERENCIA CATASTRAL	PROPIEDAD
	9.005	24	3.803,00	m²	3.770,14	m²	635,97	m²	45900A024090050000XG	JUNTA COMUNIDADES CASTILLA- LA MANCHA
	2	24	88.131,00	m²	86.861,89	m²	84.739,95	m²	45900A024000020000XS	LONCITO DESARROLLO SL
	4	24	7.830,00	m²	9.690,74	m²	1.139,24	m²	45900A024000040000XU	ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS
	5	24	3.339,00	m²	3.937,48	m²	3.937,48	m²	45900A024000050000XH	ENTIDAD PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
	9005	86	4.952,00	m²		m²	204,15	m²	45900A086090050000XI	JUNTA COMUNIDADES CASTILLA- LA MANCHA
	1	86	265.734,00	m²	264.837,88	m²	264.593,38	m²	45900A086000010000XL	LONCITO DESARROLLO SL
	6	86	15.032,00	m²	14.677,76	m²	7.336,15	m²	45900A086000060000XK	ASTARCO, SA
	5	86	45.406,00	m²	45.398,00	m²	45.398,00	m²	45900A086000050000XO	ENTIDAD PUBLICA EMPRESARIAL DE SUELO
	2	86	45.728,00	m²			46.128,34	m²	45900A086000020000XT	TOTRADIS, S.L. Y OTROS TITULARES
	6	88	12.870,00	m²	59.874,47	m²	7.734,34	m²	45900A088000060000XW	ANGEL LARA GAROZ, FRANCISCO JAVIER RITUERTO ZARZOSO, Mª DEL CARMEN MARTÍN MONTERO, TOTRADIS, S.L., LAFOM YEBENES, S.A.
	5	89	8.324,00	m²	10.209,99	m²	8.451,87	m²	45900A089000050000XI	VIVEROS 02031924, S.L.
	7	89	200.169,00	m²	205.584,91	m²	201.420,67	m²	45900A089000070000XE	LONCITO DESARROLLO SL
	SUELO		42.460,00	m²	39.917,42	m²	1.458,61	m²	0655001VK2105F0001QS	ALCALIBER, SA
	CARRETERA 1					m²	1.028,85	m²		AYUNTAMIENTO DE TOLEDO
	CARRETERA 2					m²	6.706,11	m²		AYUNTAMIENTO DE TOLEDO
							680.913,11	**m²**		

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986
MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

CATASTRAL-PROPIEDADES-SUP AFECTADA

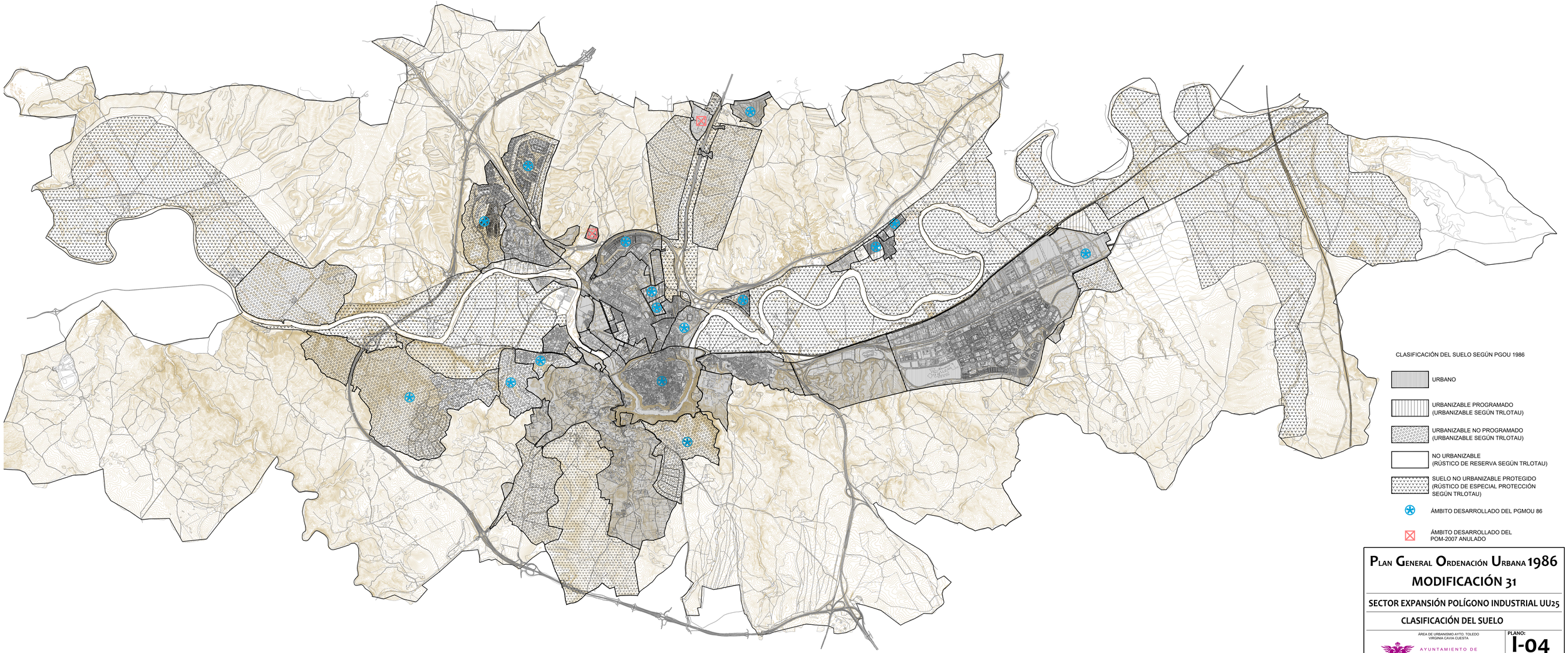
ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: I-03
HOJA DE
ESCALA: 1/2.500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

FECHA Y HORA: 16/03/2021 13:03:07
PUESTO DE TRABAJO: 5
Pág 1/1
Validez: https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4907110DOC2AA0B2A2PE5O2FDAD90
Autenticar documento en el Ayuntamiento de Toledo
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

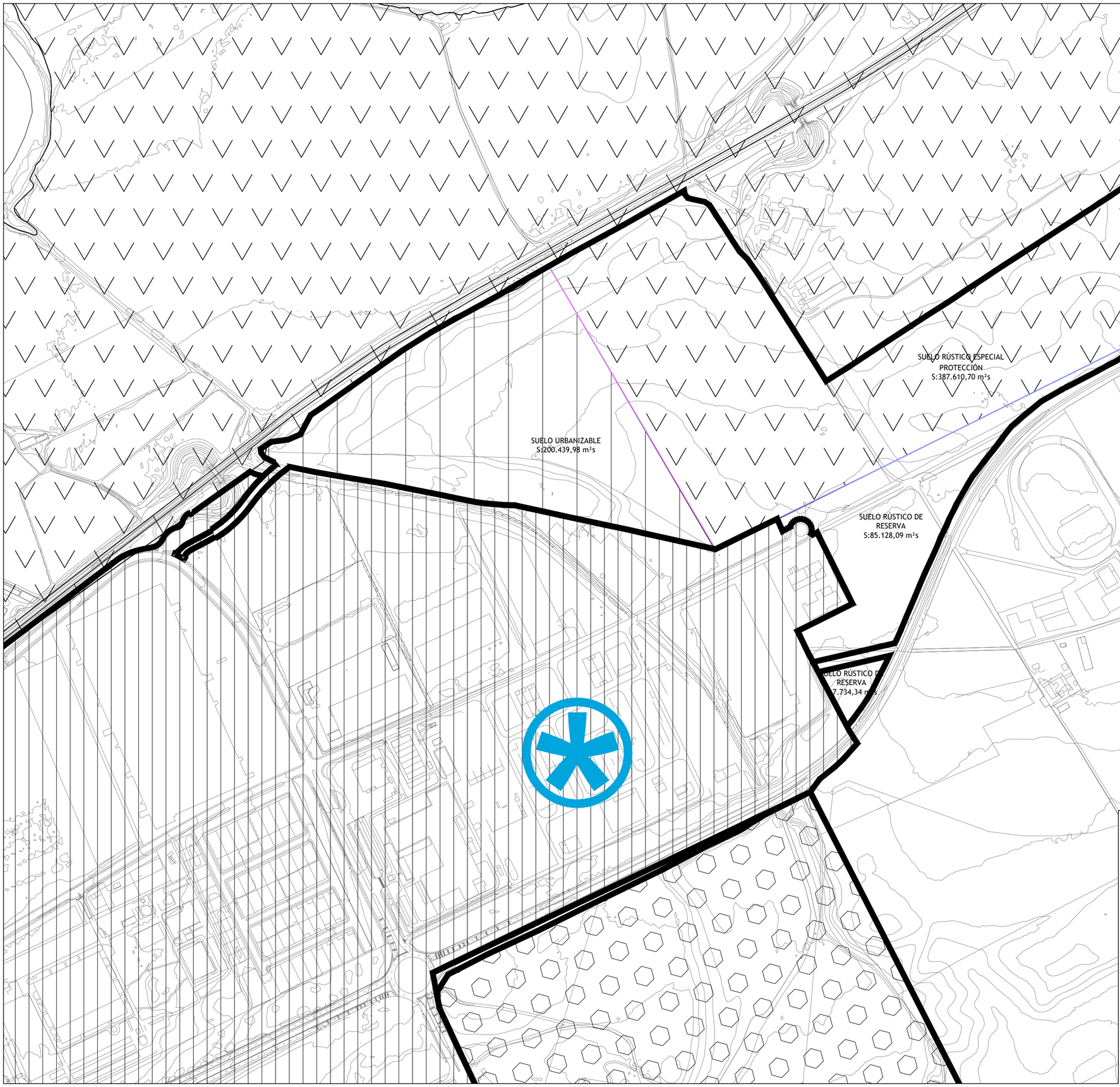
AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: I-04

HOJA 1 DE 1

ESCALA: 1:25.000

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdeo el día 15/12/2021



CLASIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGOU 1986

- URBANO
- URBANIZABLE PROGRAMADO (URBANIZABLE SEGÚN TRLOTAU)
- URBANIZABLE NO PROGRAMADO (URBANIZABLE SEGÚN TRLOTAU)
- NO URBANIZABLE (RÚSTICO DE RESERVA SEGÚN TRLOTAU)
- SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO (RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN SEGÚN TRLOTAU)
- ÁMBITO DESARROLLADO DEL PGMOU 86
- ÁMBITO DESARROLLADO DEL POM-2007 ANULADO

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

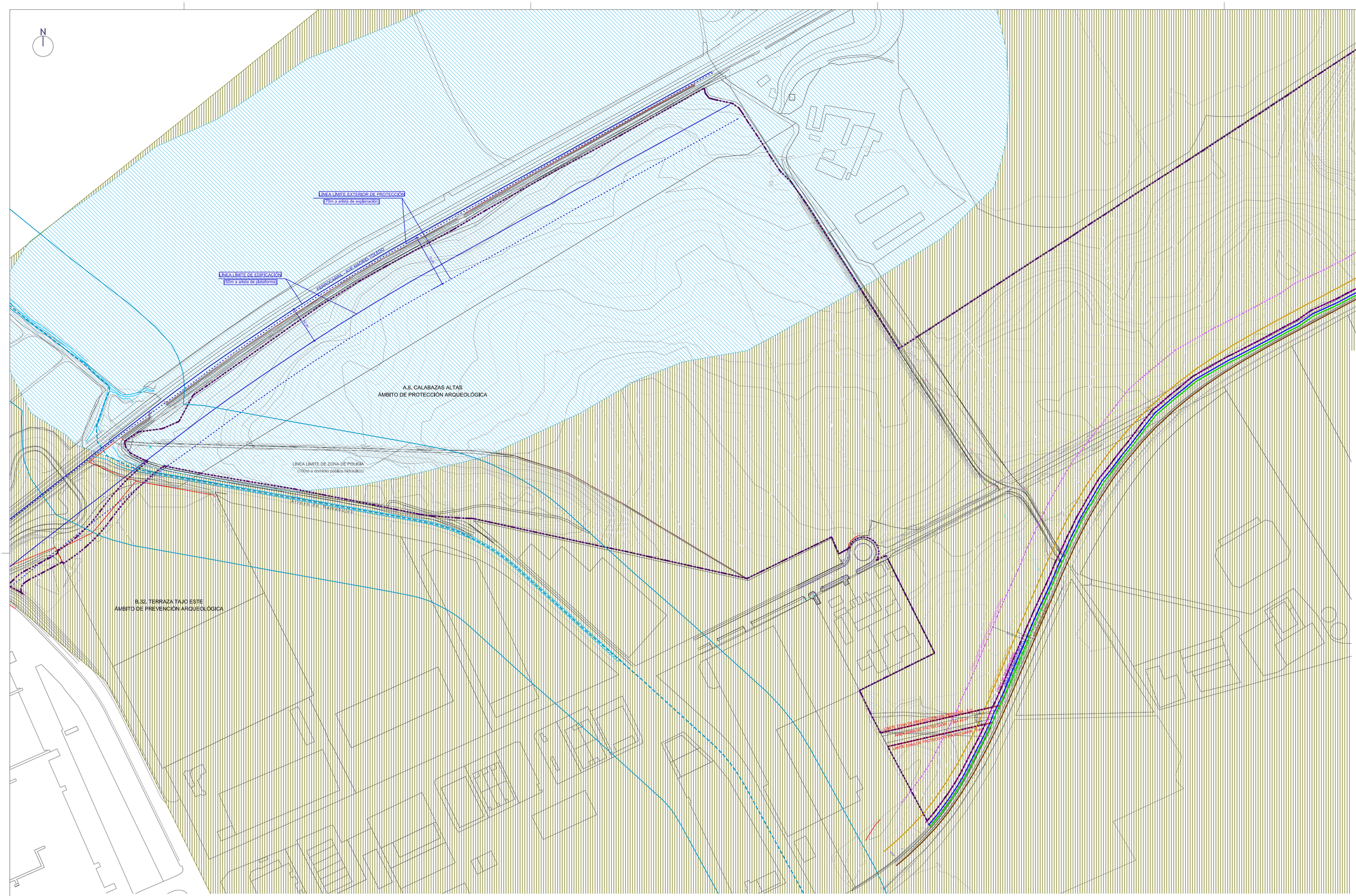
PLANO: I-04b

HOJA 1 DE 1

ESCALA: 1:5.000

NOMBRE: Ayuntamiento de Toledo
PUESTO DE TRABAJO: Sello Electrónico
FECHA DE FIRMA: 15/12/2021
HASH DEL CERTIFICADO: 8933282A2441D27337E51D5B704713CD7308E458
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 45071IDDOC2AA0B2A2FE5D2FD4D90

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021



INFRAESTRUCTURAS GENERALES EXISTENTES

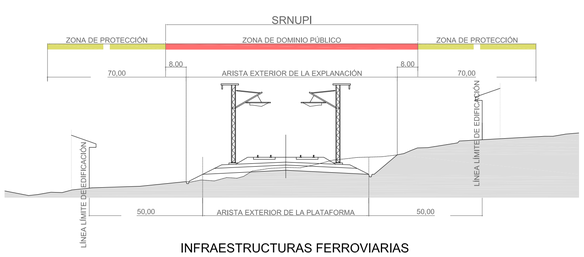
	MALLA METÁLICA
	TUBERÍA DE GAS
	TUBERÍA DE AGUA
	LÍNEA ELÉCTRICA AÉREA (L.E.A)
	LÍNEA DE TELEFONÍA AÉREA (L.T.A)
	POZOS SANEAMIENTO
	TORRETAS LUZ
	FAROLAS
	COTOS Y MOJONES

AFECCIONES FERROCARRIL-AVE MADRID-TOLEDO	
	LÍMITE EXTERIOR DE PROTECCIÓN
	LÍNEA DE EDIFICACIÓN

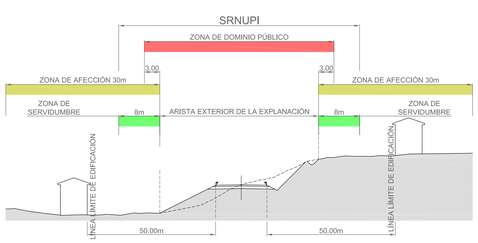
AFECCIONES VÍAS PECUARIAS - PASO DE GANADOS SOBRE EL Cº DE ARANJUEZ A TOLEDO	
	LÍMITE PROTECCIÓN VÍA PECUARIA

AFECCIONES HIDRÁULICAS - ARROYO DE RAMABUJAS	
	LÍMITE ZONA DE POLICÍA
	ARROYO DE RAMABUJAS

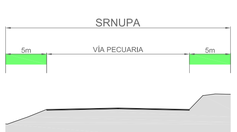
AFECCIONES CARRETERA N-400	
	ARISTA EXTERIOR DE CALZADA
	ARISTA EXTERIOR DE EXPLANACIÓN
	LÍMITE EXTERIOR ZONA DOMINIO PÚBLICO
	LÍMITE EXTERIOR ZONA SERVIDUMBRE
	LÍMITE EXTERIOR ZONA AFECCIÓN
	LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN



INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS



RED CARRETERAS ESTADO
CARRETERA CONVENCIONAL



VÍAS PECUARIAS



DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986
MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

AFECCIONES E INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

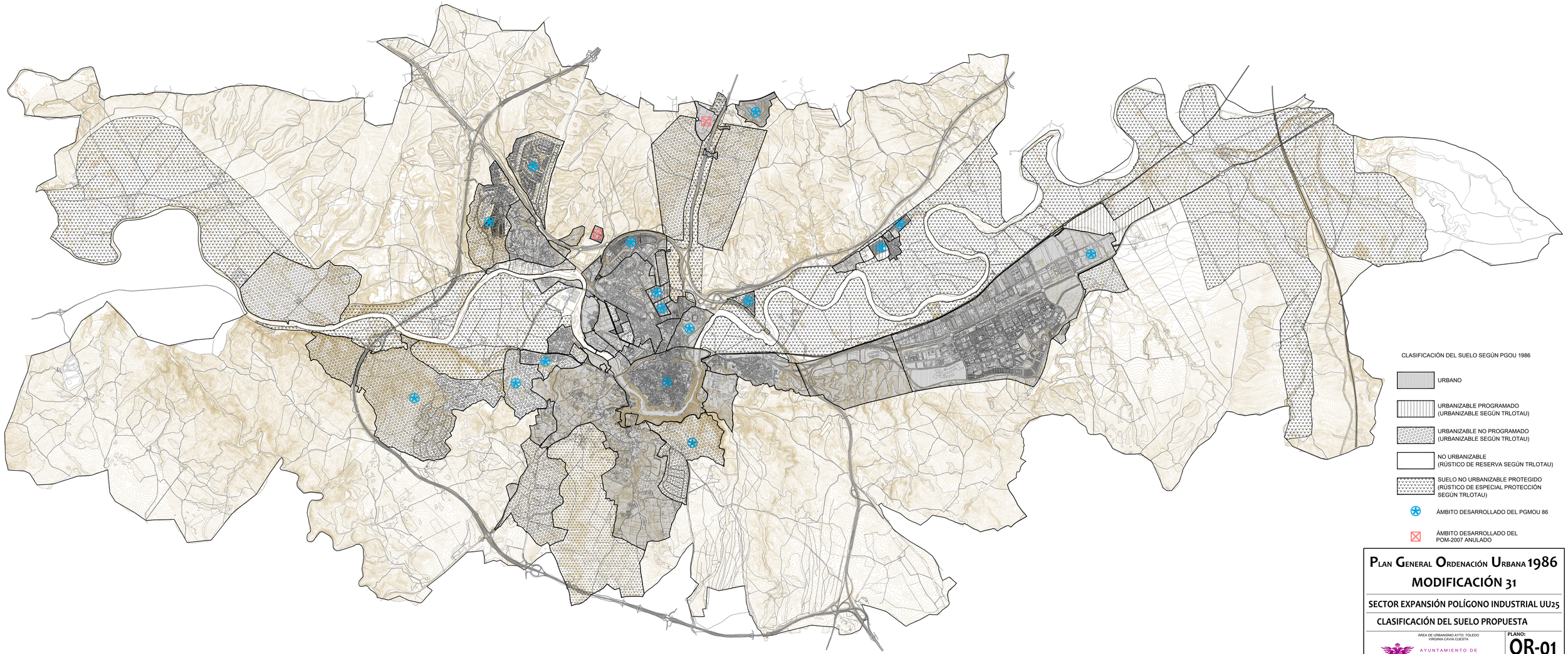
ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: I-05
HOJA DE
ESCALA: 1:2.500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

PUESTO DE TRABAJO
SUBDIRECTOR
ÁMBITO:
Ayuntamiento de Toledo
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4307100DOC2AA0B2AF5E0CF0AD0B0E898
FECHA Y HORA: 16/03/2021 12:07:13
Código Seguro de Verificación: 4307100DOC2AA0B2AF5E0CF0AD0B0E898



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

CLASIFICACIÓN DEL SUELO PROPUESTA

ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: OR-01

HOJA 1 DE 1

ESCALA: 1:25.000

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdeo el día 15/12/2021



CLASIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGOU 1986

- URBANO
- URBANIZABLE PROGRAMADO (URBANIZABLE SEGÚN TRLOTAU)
- URBANIZABLE NO PROGRAMADO (URBANIZABLE SEGÚN TRLOTAU)
- NO URBANIZABLE (RÚSTICO DE RESERVA SEGÚN TRLOTAU)
- SUELO NO URBANIZABLE PROTEGIDO (RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECCIÓN SEGÚN TRLOTAU)
- ÁMBITO DESARROLLADO DEL PGMOU 86
- ÁMBITO DESARROLLADO DEL POM-2007 ANULADO

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

CLASIFICACIÓN DEL SUELO PROPUESTA

ÁREA DE URBANISMO AYTO. TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: **OR-01b**

HOJA 1 DE 1

ESCALA: 1:5.000

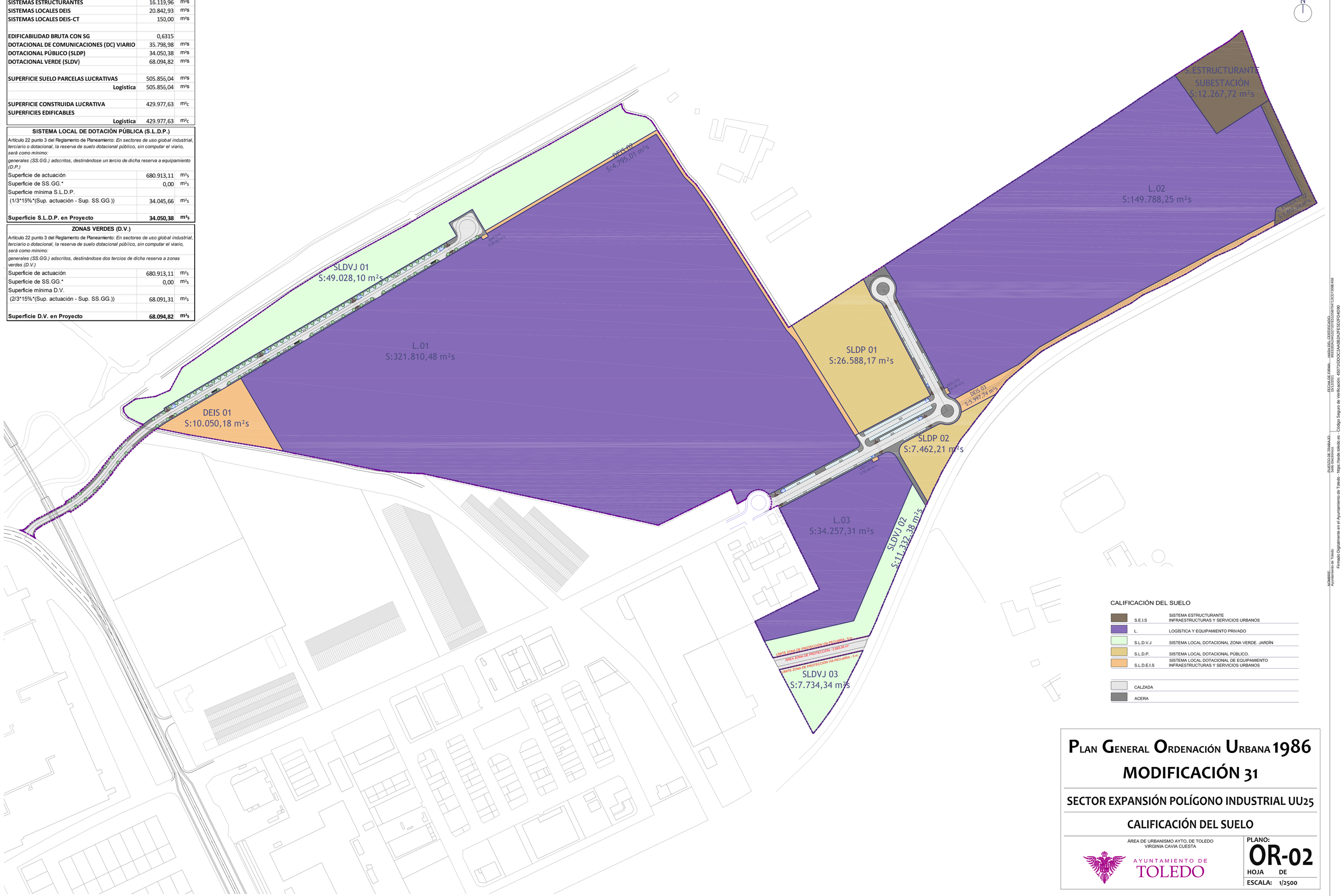
NOMBRE: Ayuntamiento de Toledo
PUESTO DE TRABAJO: Sello Electrónico
FECHA DE FIRMA: 15/12/2021
HASH DEL CERTIFICADO: 8933282A2441D27337E51D5B704713CD7308E458
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 45071IDDOC2AA0B2A2FE5D2FD4D90

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

UU25 + AMPLIACIÓN		
SUPERFICIE DEL SECTOR CON SG	680.913,11	m²s
SUPERFICIE DEL SECTOR SIN SG	680.913,11	m²s
SISTEMAS ESTRUCTURANTES	16.119,96	m²s
SISTEMAS LOCALES DEIS	20.842,93	m²s
SISTEMAS LOCALES DEIS-CT	150,00	m²s
EDIFICABILIDAD BRUTA CON SG	0,6315	
DOTACIONAL DE COMUNICACIONES (DC) VIARIO	35.798,98	m²s
DOTACIONAL PÚBLICO (SLDP)	34.050,38	m²s
DOTACIONAL VERDE (SLDV)	68.094,82	m²s
SUPERFICIE SUELO PARCELAS LUCRATIVAS	505.855,04	m²s
Logistica	505.855,04	m²s
SUPERFICIE CONSTRUIDA LUCRATIVA	429.977,63	m²c
SUPERFICIES EDIFICABLES		
Logistica	429.977,63	m²c

SISTEMA LOCAL DE DOTACIÓN PÚBLICA (S.L.D.P.)		
Artículo 22 punto 3 del Reglamento de Planeamiento: *En sectores de uso global industrial, terciario o dotacional, la reserva de suelo dotacional público, sin computar el viario, será como mínimo:*		
generales (SS.GG.) adscritos, destinándose un tercio de dicha reserva a equipamiento (D.P.)		
Superficie de actuación	680.913,11	m²s
Superficie de SS.GG.*	0,00	m²s
Superficie mínima S.L.D.P.		
(1/3*15%*(Sup. actuación - Sup. SS.GG.))	34.045,66	m²s
Superficie S.L.D.P. en Proyecto	**34.050,38**	**m²s**

ZONAS VERDES (D.V.)		
Artículo 22 punto 3 del Reglamento de Planeamiento: *En sectores de uso global industrial, terciario o dotacional, la reserva de suelo dotacional público, sin computar el viario, será como mínimo:*		
generales (SS.GG.) adscritos, destinándose dos tercios de dicha reserva a zonas verdes (D.V.)		
Superficie de actuación	680.913,11	m²s
Superficie de SS.GG.*	0,00	m²s
Superficie mínima D.V.		
(2/3*15%*(Sup. actuación - Sup. SS.GG.))	68.091,31	m²s
Superficie D.V. en Proyecto	**68.094,82**	**m²s**



CALIFICACIÓN DEL SUELO

S.E.I.S	SISTEMA ESTRUCTURANTE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS
L.	LOGÍSTICA Y EQUIPAMIENTO PRIVADO
S.L.D.V.J	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL ZONA VERDE. JARDÍN
S.L.D.P.	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL PÚBLICO.
S.L.D.E.I.S	SISTEMA LOCAL DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTO INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS
	CALZADA
	ACERA

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986
MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

CALIFICACIÓN DEL SUELO

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: **OR-02**

HOJA DE

ESCALA: 1/2500

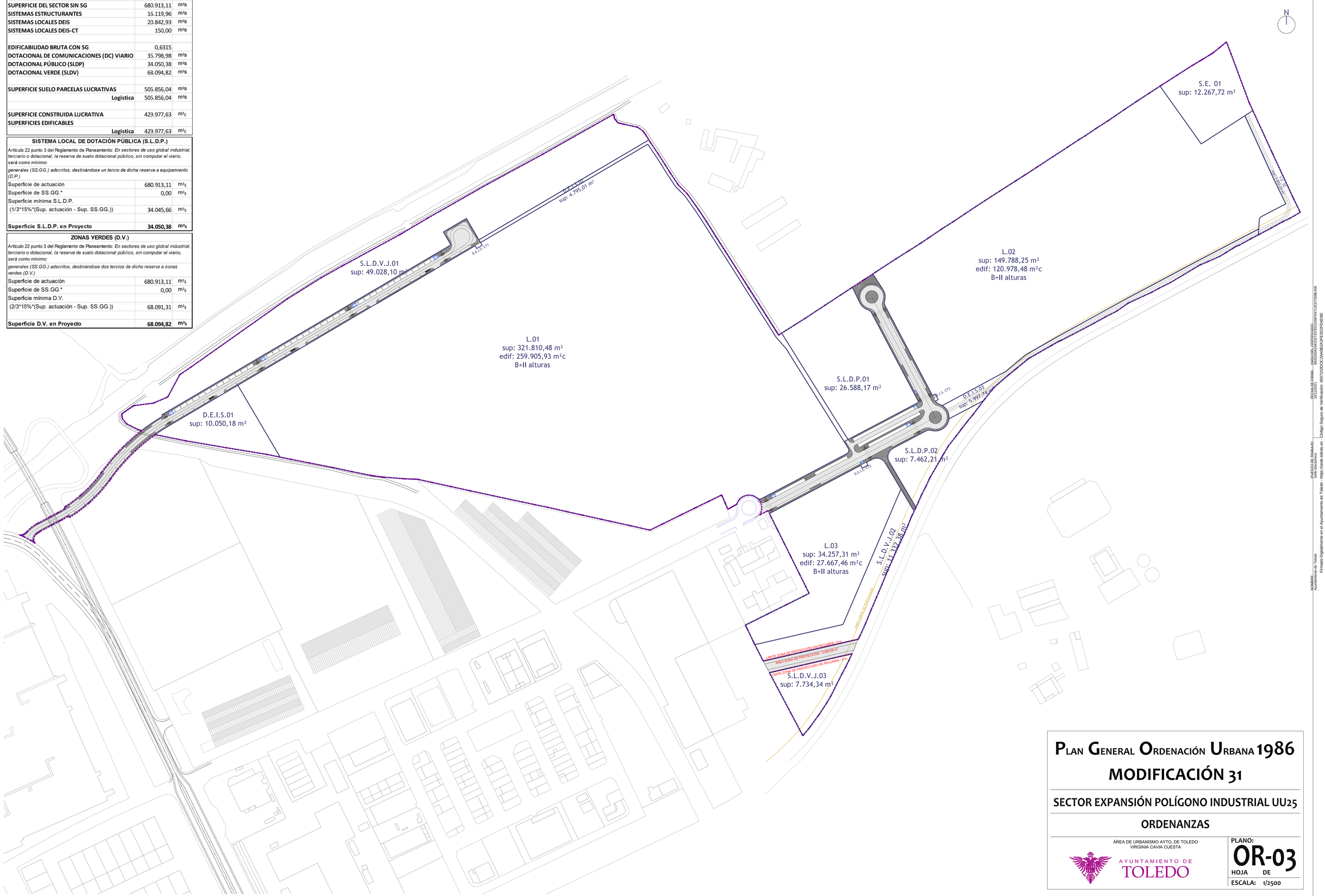
Autentico - Copia Interna - Validez en la sede electrónica del Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4507110DOC2AA0B2APE5O2FD4O90
FECHA Y HORA DE FIRMA: 04/03/2021 13:03:03
PUESTO DE TRABAJO: Sede Electrónica
Autenticado en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

UU25 + AMPLIACIÓN		
SUPERFICIE DEL SECTOR CON SG	680.913,11	m²s
SUPERFICIE DEL SECTOR SIN SG	680.913,11	m²s
SISTEMAS ESTRUCTURANTES	15.119,96	m²s
SISTEMAS LOCALES DEIS	20.842,93	m²s
SISTEMAS LOCALES DEIS-CT	150,00	m²s
EDIFICABILIDAD BRUTA CON SG	0,6315	
DOTACIONAL DE COMUNICACIONES (DC) VIARIO	35.798,98	m²s
DOTACIONAL PÚBLICO (SLDP)	34.050,38	m²s
DOTACIONAL VERDE (SLDV)	68.094,82	m²s
SUPERFICIE SUELO PARCELAS LUCRATIVAS	505.856,04	m²s
Logistica	505.856,04	m²s
SUPERFICIE CONSTRUIDA LUCRATIVA	429.977,63	m²c
SUPERFICIES EDIFICABLES		
Logistica	429.977,63	m²c

SISTEMA LOCAL DE DOTACIÓN PÚBLICA (S.L.D.P.)		
Artículo 22 punto 3 del Reglamento de Planeamiento: *En sectores de uso global industrial, terciario o dotacional, la reserva de suelo dotacional público, sin computar el viario, será como mínimo:*		
generales (SS.GG.) adscritos, destinándose un tercio de dicha reserva a equipamiento (D.P.)		
Superficie de actuación	680.913,11	m²s
Superficie de SS.GG.*	0,00	m²s
Superficie mínima S.L.D.P.		
(1/3*15%*(Sup. actuación - Sup. SS.GG.))	34.045,66	m²s
Superficie S.L.D.P. en Proyecto	**34.050,38**	**m²s**

ZONAS VERDES (D.V.)		
Artículo 22 punto 3 del Reglamento de Planeamiento: *En sectores de uso global industrial, terciario o dotacional, la reserva de suelo dotacional público, sin computar el viario, será como mínimo:*		
generales (SS.GG.) adscritos, destinándose dos tercios de dicha reserva a zonas verdes (D.V.)		
Superficie de actuación	680.913,11	m²s
Superficie de SS.GG.*	0,00	m²s
Superficie mínima D.V.		
(2/3*15%*(Sup. actuación - Sup. SS.GG.))	68.091,31	m²s
Superficie D.V. en Proyecto	**68.094,82**	**m²s**



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986
MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

ORDENANZAS

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: **OR-03**
HOJA DE
ESCALA: 1/2500

FECHA Y HORA: 16/12/2021 13:07:13
FIRMANTE: 52157431T | VIRGINIA CAVIA CUESTA
Código Seguro de Verificación: 4S0T01ODOC2AA0B2BA2FE5D2FDAB0B9B
ESTADOS DE TRAMITACIÓN
Estado: Firmado
Url de verificación: https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación
NOMBRE: Ayuntamiento de Toledo
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

MOCEJON

TOLEDO

LINEA TRANSMISION
132 kV
TOLEDO-ACECA I

LINEA AEREA INTERCONEXION
DOBLE CIRCUITO 132 kV
(L=3278,98)

RIO TAJO

DPH-CHT
(Conf. Hidrigráfica del Tajo)

FERROCARRIL
ALTA VELOCIDAD
MARID-TOLEDO

CTRA. N-400
TOLEDO-ARANJUEZ

SUBESTACION
MANIOBRA 132 kV

A/C Nº1
A/C Nº2
A/C Nº3
A/C Nº4
A/C Nº5
A/C Nº6
A/C Nº7
A/C Nº8

21B
14
13
12
11
10
09
08
07
06
05
04
03
02

124.44
250.31
196.63
235.56
360.77
328.75
294.00
340.82
279.81
222.13
284.43
265.24
96.09
58.33
161.37
403.30
724.02
38.57
2.00

Término Municipal de Mocejón.
Término Municipal de Toledo

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986
MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

SUBESTACIÓN

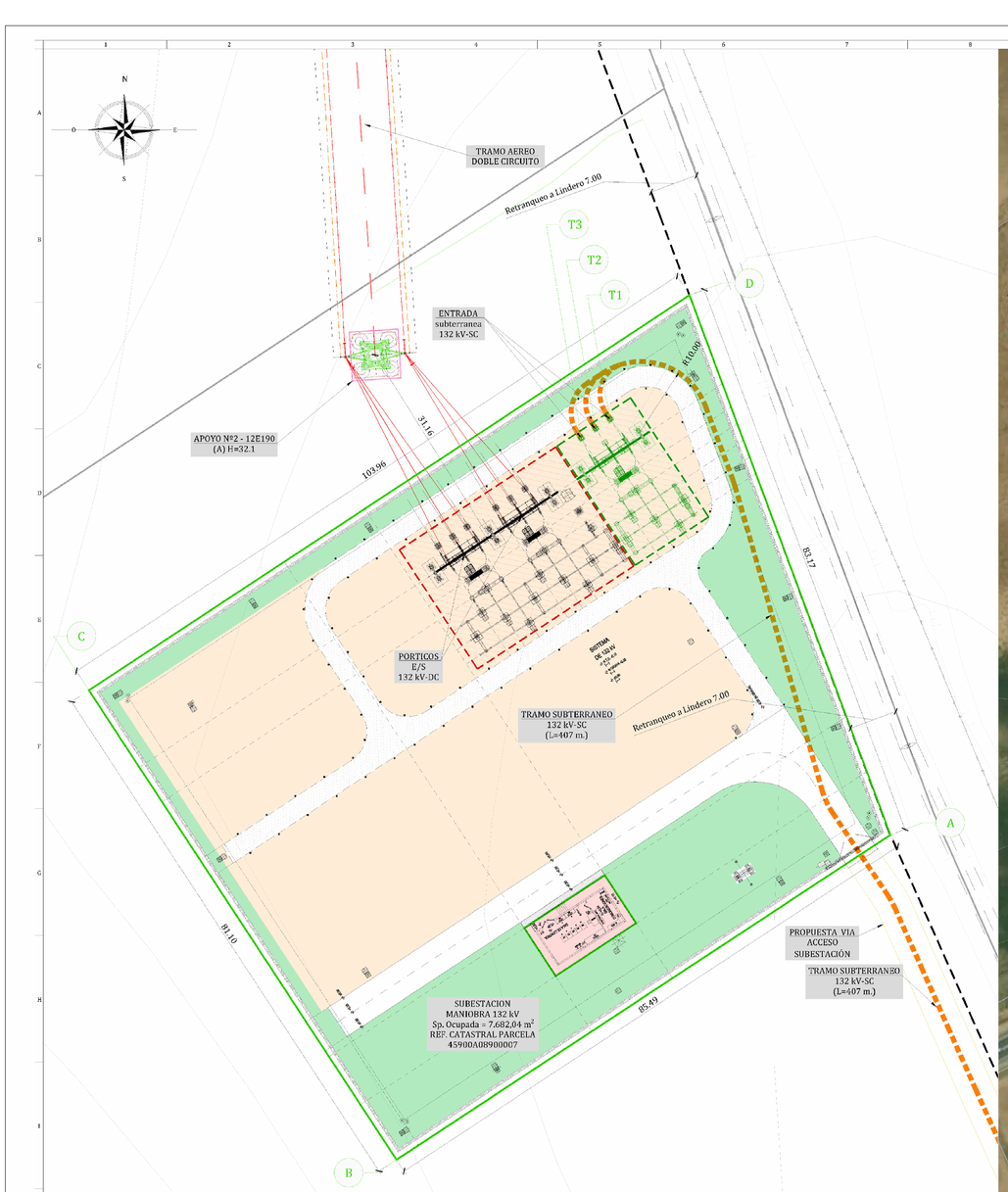
ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: OR-04a
HOJA DE
ESCALA: 1/3500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4907110DOC23AA0B2AZPES02FDAD90
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo
Validador
Ayuntamiento de Toledo
Fecha/hora: 15/12/2021
Sello de tiempo: 20211215103301
Firmante: BASSOLAS ZORRILLA, MARIA
Emisor: AC Representación
Fecha/hora: 15/12/2021



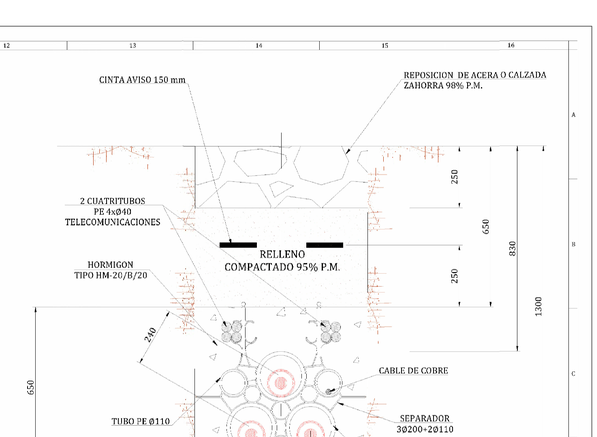
DETALLE PLANTA SUBESTACIÓN MANIOBRA
ESCALA 1: 350

COORDENADAS
SUBESTACIÓN DE
MANIOBRA
(UTM-ETRS89-HUSO30S)

Nº	Posición X	Posición Y
A	422066.422	4416030.306
B	421994.954	4415983.388
C	421950.447	4416051.182
D	422037.350	4416108.234
T1	422025.849	4416090.352
T2	422023.765	4416088.984
T3	422021.670	4416087.609



EMPLAZAMIENTO SUVESTACIÓN MANIOBRA
TRAZADO TRAMO SUBTERRANEO SIMPLE CIRCUITO 132 kV
ESCALA 1: 1000



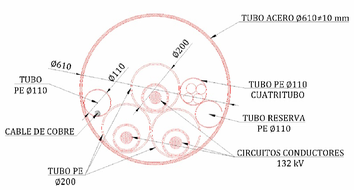
CANALIZACIÓN ZANJA TIPO TRAMO SUBTERRANEO SIMPLE CIRCUITO
ESCALA 1: 10

COORDENADAS TRAZA
SUBTERRANEA SC 132 kV
(UTM-ETRS89-HUSO 30S)

Nº	Posición X	Posición Y
01	422090.728	4415738.644
02	422080.516	4415739.243
03	422089.663	4415889.590
04	422089.935	4415893.908
05	422095.316	4415902.176
06	422107.309	4415908.389
07	422111.588	4415921.868
08	422109.430	4415926.054
09	422074.769	4416002.495
10	422066.662	4416020.590
11	422057.144	4416035.070
12	422043.795	4416081.141
13	422039.689	4416092.158
14	422027.211	4416098.171

LEYENDA

- PERIMETRO SUBESTACION
- VALLADO PLANTA FV
- APOYO SERIA NORMALIZADA
- CATENARIA HILO CONDUCTOR
- CATENARIA CABLE DE TIERRA OPGW
- TRAMO SUBTERRANEO EN SC
- CANALIZACIÓN DIRIGIDA (TOPO)
- C — COORDENADAS SUBESTACIÓN
- 01 — COORDENADAS TRAZA TRAMO SUBTERRANEO



PERFORACIÓN DIRIGIDA
ESCALA 1: 10

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

SUBESTACIÓN

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: OR-04b
HOJA DE
ESCALA: S/E

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

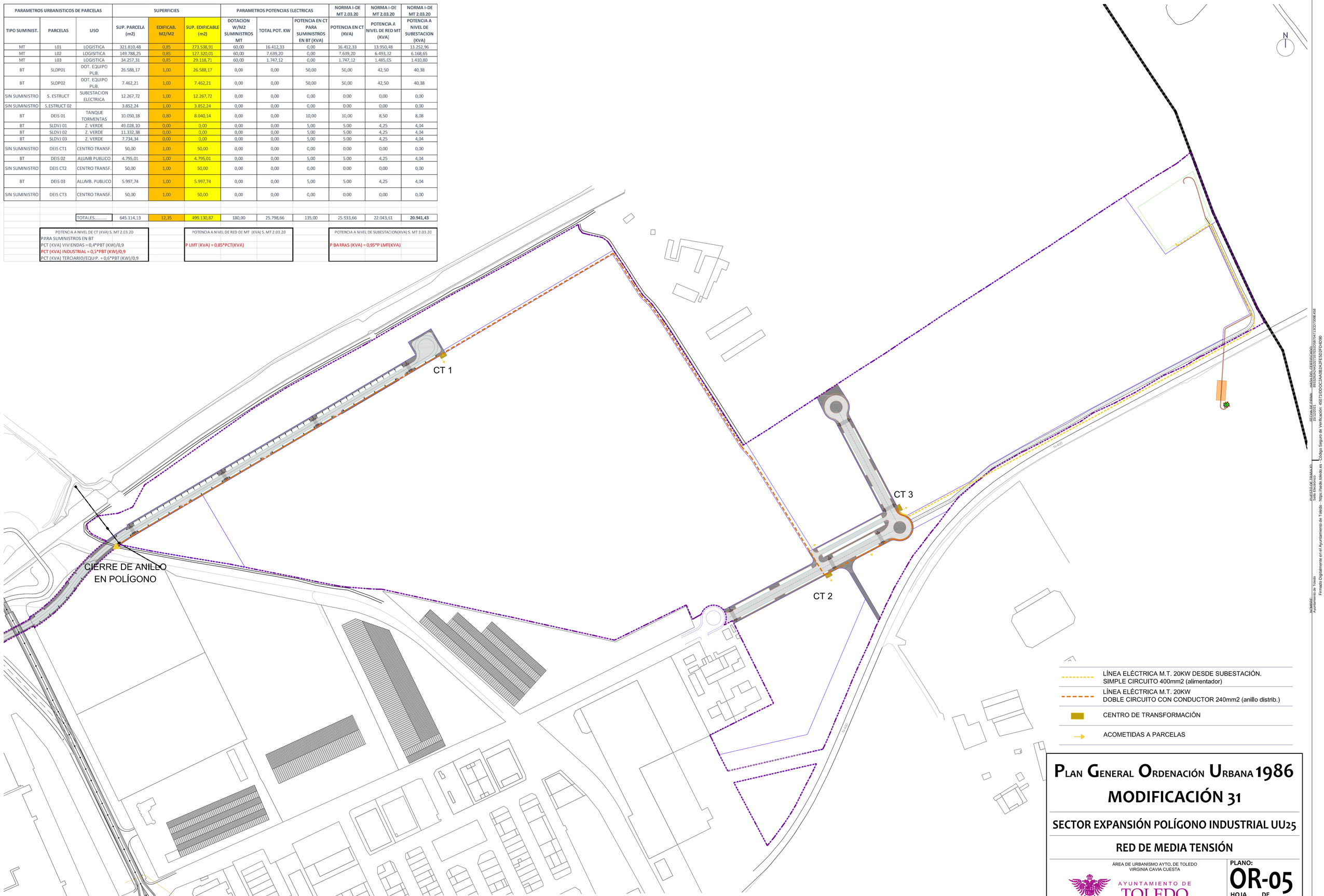
Este documento ha sido firmado electrónicamente por Ayuntamiento de Toledo.
Fecha: 15/12/2021
Este documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021
Verifique en https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4907110DOC2AA0B2APES07FD4D90
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es

PARAMETROS URBANISTICOS DE PARCELAS			SUPERFICIES			PARAMETROS POTENCIAS ELECTRICAS			NORMA I-DE MT 2.03.20	NORMA I-DE MT 2.03.20	NORMA I-DE MT 2.03.20
TIPO SUMINIST.	PARCELAS	USO	SUP. PARCELA (m2)	EDIFICAB. M2/M2	SUP. EDIFICABLE (m2)	DOTACION W/M2 SUMINISTROS MT	TOTAL POT. KW	POTENCIA EN CT PARA SUMINISTROS EN BT (KVA)	POTENCIA EN CT (KVA)	POTENCIA A NIVEL DE RED MT (KVA)	POTENCIA A NIVEL DE SUBESTACION (KVA)
MT	L01	LOGISTICA	321.810,48	0,85	273.538,91	60,00	16.412,33	0,00	16.412,33	13.950,48	13.252,96
MT	L02	LOGISITICA	149.788,25	0,85	127.320,01	60,00	7.639,20	0,00	7.639,20	6.493,32	6.168,65
MT	L03	LOGISTICA	34.257,31	0,85	29.118,71	60,00	1.747,12	0,00	1.747,12	1.485,05	1.410,80
BT	SLDP01	DOT. EQUIPO PUB.	26.588,17	1,00	26.588,17	0,00	0,00	50,00	50,00	42,50	40,38
BT	SLDP02	DOT. EQUIPO PUB.	7.462,21	1,00	7.462,21	0,00	0,00	50,00	50,00	42,50	40,38
SIN SUMINISTRO	S. ESTRUCT	SUBESTACION ELECTRICA	12.267,72	1,00	12.267,72	0,00	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00
SIN SUMINISTRO	S.ESTRUCT 02		3.852,24	1,00	3.852,24	0,00	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00
BT	DEIS 01	TANQUE TORMENTAS	10.050,18	0,80	8.040,14	0,00	0,00	10,00	10,00	8,50	8,08
BT	SLDVJ 01	Z. VERDE	49.028,10	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5.00	4,25	4,04
BT	SLDVJ 02	Z. VERDE	11.332,38	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5.00	4,25	4,04
BT	SLDVJ 03	Z. VERDE	7.734,34	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5.00	4,25	4,04
SIN SUMINISTRO	DEIS CT1	CENTRO TRANSF.	50,00	1,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00
BT	DEIS 02	ALUMB PUBLICO	4.795,01	1,00	4.795,01	0,00	0,00	5,00	5.00	4,25	4,04
SIN SUMINISTRO	DEIS CT2	CENTRO TRANSF.	50,00	1,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00
BT	DEIS 03	ALUMB. PUBLICO	5.997,74	1,00	5.997,74	0,00	0,00	5,00	5.00	4,25	4,04
SIN SUMINISTRO	DEIS CT3	CENTRO TRANSF.	50,00	1,00	50,00	0,00	0,00	0,00	0.00	0,00	0,00
		TOTALES.....	645.114,13	12,35	499.130,87	180,00	25.798,66	135,00	25.933,66	22.043,61	**20.941,43**

POTENCIA A NIVEL DE CT (KVA) S. MT 2.03.20
PARA SUMINISTROS EN BT
PCT (KVA) VIVIENDAS = 0,4*PBT (KW)/0,9
PCT (KVA) INDUSTRIAL = 0,5*PBT (KW)/0,9
PCT (KVA) TERCIARIO/EQU.P. = 0,6*PBT (KW)/0,9

POTENCIA A NIVEL DE RED DE MT (KVA) S. MT 2.03.20
P LMT (KVA) = 0,85*PCT(KVA)

POTENCIA A NIVEL DE SUBESTACION(KVA) S. MT 2.03.20
P BARRAS (KVA) = 0,95*P LMT(KVA)



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

RED DE MEDIA TENSIÓN

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

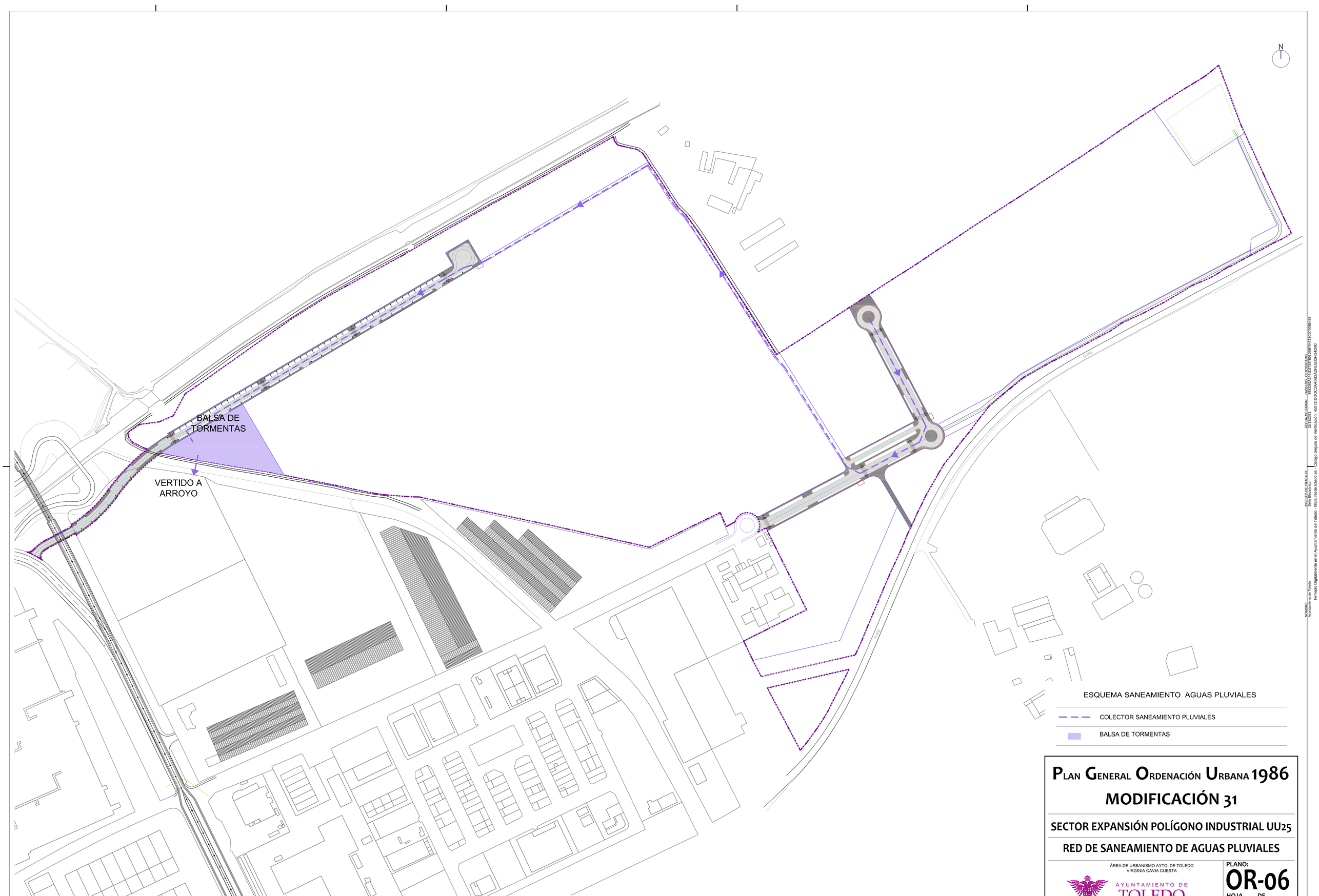
PLANO: **OR-05**

HOJA DE

ESCALA: 1/2500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021

Este documento ha sido firmado por VIRGINIA CAVIA CUESTA con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios
Fecha y hora de firma: 16/03/2021 13:01:03
Código Seguro de Verificación: 4S07U0DOC2AA0B2A2FE5D2FD4D90
Este documento ha sido firmado por VIRGINIA CAVIA CUESTA con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios
Fecha y hora de firma: 16/03/2021 13:01:03
Código Seguro de Verificación: 4S07U0DOC2AA0B2A2FE5D2FD4D90
ACADEMIC
Autenticidad verificable en sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4S07U0DOC2AA0B2A2FE5D2FD4D90
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 4S07U0DOC2AA0B2A2FE5D2FD4D90



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

RED DE SANEAMIENTO DE AGUAS PLUVIALES

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: **OR-06**

HOJA DE

ESCALA: 1/2500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021



PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

RED DE SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

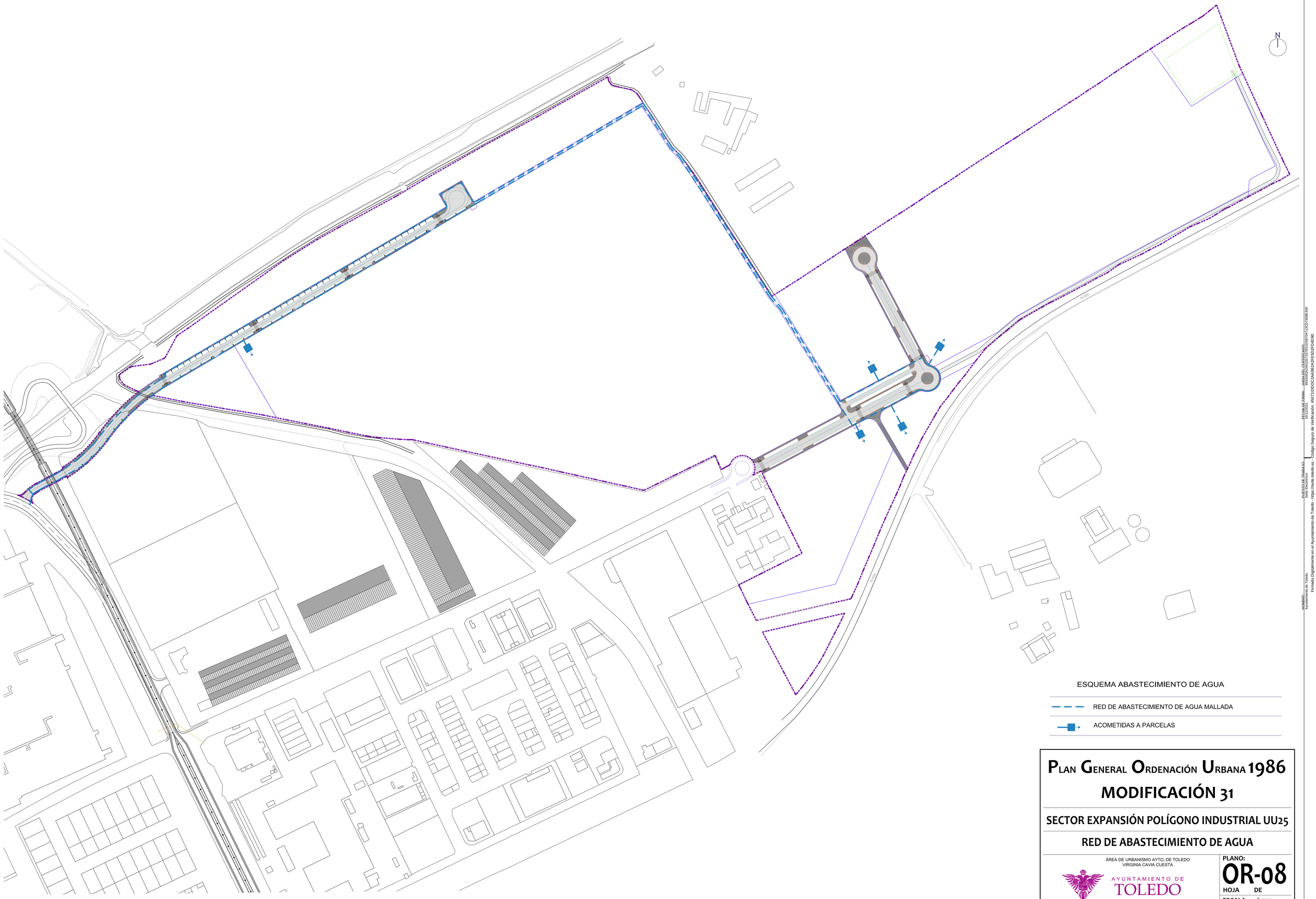
AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: **OR-07**

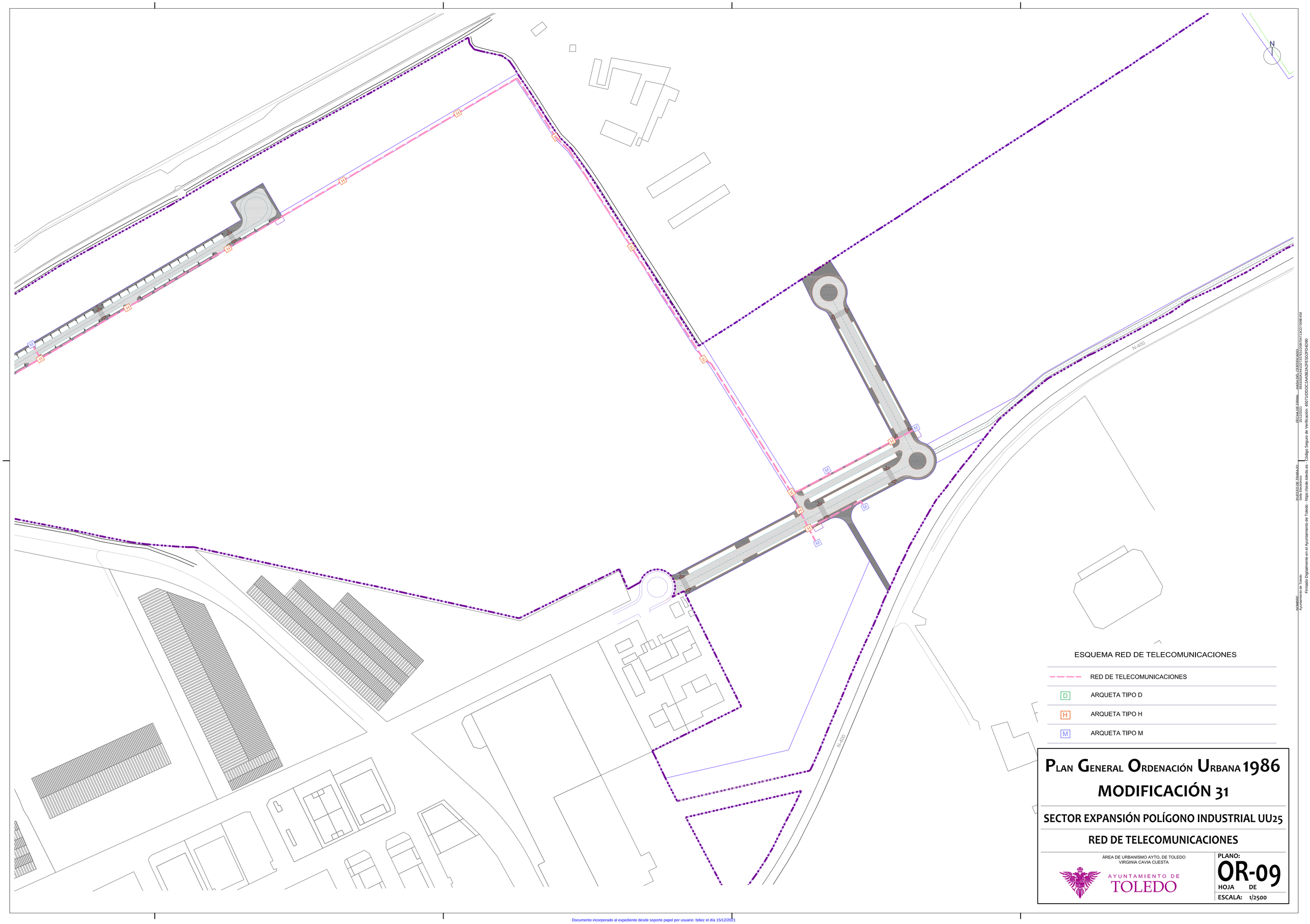
HOJA DE

ESCALA: 1/2500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021



Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021



ESQUEMA RED DE TELECOMUNICACIONES

- - - -	RED DE TELECOMUNICACIONES
D	ARQUETA TIPO D
H	ARQUETA TIPO H
M	ARQUETA TIPO M

PLAN GENERAL ORDENACIÓN URBANA 1986

MODIFICACIÓN 31

SECTOR EXPANSIÓN POLÍGONO INDUSTRIAL UU25

RED DE TELECOMUNICACIONES

ÁREA DE URBANISMO AYTO. DE TOLEDO
VIRGINIA CAVIA CUESTA

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

PLANO: **OR-09**
HOJA DE
ESCALA: 1/2500

Documento incorporado al expediente desde soporte papel por usuario: bdiez el día 15/12/2021