



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA, CELEBRADA POR LA JUNTA DE CONTRATACIÓN DE FORMA TELEMÁTICA Y/O PRESENCIAL EL DÍA 7 DE OCTUBRE DE 2021

PRESIDENTE

D. JOSÉ PABLO SABRIDO FERNÁNDEZ, Vicealcalde y concejal delegado de Hacienda y Patrimonio.

VOCALES

D. FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ RUBIO, Interventor General Municipal.

D. JERÓNIMO MARTÍNEZ GARCÍA, Secretario General de Gobierno.

D^a JULIA GOMEZ DIAZ, Jefa del Área de Gestión Administrativa y Servicios Generales.

D^a ESPERANZA PEÑAS CRESPO, Adjuntía de Servicios Sociales.

SECRETARIA SUPLENTE

D^a EVA M^a ROBLEDO ALVAREZ, Jefe de Negociado de Contratación.

En la Sala de Comisiones del Ayuntamiento de Toledo, siendo las trece horas y quince minutos de la fecha al comienzo indicada, se reúnen los señores/as antes expresados, al objeto de celebrar Sesión ordinaria de la Junta de Contratación, constituida por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión de 19 de junio de 2008 y según composición de la misma acordada por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo en sesión de 21 de julio de 2021.

Todos asisten de forma presencial.

Una vez abierto el acto por la Presidencia, se procede a la deliberación de los asuntos incluidos en el siguiente

ORDEN DEL DIA

1.- APROBACION DE BORRADORES DE ACTAS DE SESIONES ANTERIORES DE FECHAS 23 y 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021.-

Por unanimidad de los asistentes se aprueban ambos borradores sin observaciones.

HASH DEL CERTIFICADO:
BF2B28E5D789AA6877946100EE8E172F5A3CD5D0
19CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
15/10/2021
15/10/2021

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe Negociado Administrativo
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
EVA MARIA ROBLEDO ALVAREZ
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071IDDOC2A59811CF896CAA458F



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

2-3.- TOMA DE CONOCIMIENTO DE OFERTA MEJORADA EN LA FASE DE NEGOCIACION Y EVALUACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD, TRAMITACIÓN ORDINARIA, CONVOCADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DEL CENTRO DE MAYORES DE SANTA MARIA DE BENQUERENCIA EN TOLEDO.- (Obras 10/21).-

Concejalía	Concejal-D. de Urbanismo, Vivienda, Hacienda y Patrimonio
Unidad Gestora	31101 - Servicios Técnicos de Urbanismo
Objeto del contrato	OBRAS DE AMPLIACION CENTRO DE MAYORES SANTA MARIA DE BENQUERENCIA OBRAS 10/21
Tipo de Contrato	3. Obras
Procedimiento	Con negociación
Tramitación	Ordinaria
Aplicación presupuestaria	31101.3370.63204.2021.4.31101.1.
Presupuesto base licitación (IVA incluido)	295156,72 €
Valor estimado	243931,17 €
Duración	8
Prórroga	NO
Modificación prevista	no
Tipo de licitación	A la baja respecto del presupuesto máximo de licitación.

AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO E INICIO DEL EXPEDIENTE: Acuerdo de la Junta de Gobierno de 8 de septiembre de 2021.

ACTA APERTURA OFERTAS E INICIO NEGOCIACION: Junta de Contratación de 23/09/2021.

Abierto el acto por la Presidencia, se procede de conformidad con lo que dispone el artículo 30 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, y art. 159 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP) a dar cuenta de que dentro del plazo otorgado a las dos empresas admitidas DESARROLLOS TECNICOS ARDOSAN, SL y REHABILITIA OBRAS Y SERVICIOS, SL, a fin de que presenten su oferta mejorada, únicamente la ha presentado la empresa REHABILITIA OBRAS Y SERVICIOS, SL, procediendo a su lectura:

LICITADOR	PRECIO	AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA
REHABILITIA OBRAS Y SERVICIOS SL	Principal: 243.900,00 € IVA (21%): 51.219,00 € Total: 295.119,00 €	Plazo de Garantía ofertado sobre el mínimo de un año: Cero (0) años



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

Por tanto, dado que el otro licitador no presenta mejora de su oferta, se toma la inicial, procediéndose al cálculo, conforme a la fórmula indicada en el Cuadro de Características del PCAP, de las puntuaciones obtenidas en los criterios matemáticos por los dos licitadores.

Seguidamente la Junta procede a

PRIMERO.- EVALUAR las ofertas, con el siguiente resultado:

Licitador	Criterio precio (hasta 80 puntos)	Criterio ampliación plazo garantía (hasta 20 puntos)	Puntos obtenidos
DESARROLLOS TECNICOS ARDOSAN, SL	0,00	5,00	5,00
REHABILITACION OBRAS Y SERVICIOS, SL	80,00	0,00	80,00

SEGUNDO: CLASIFICAR a los licitadores en el orden y con la puntuación total obtenida que se refleja a continuación:

Nº de orden	LICITADOR	Puntuación de criterios matemáticos	PUNTUACION TOTAL
1	REHABILITACION OBRAS Y SERVICIOS, SL	80,00	80,00
2	DESARROLLOS TECNICOS ARDOSAN, SL	5,00	5,00

TERCERO.- PROPONER como adjudicatario, al resultar la mejor oferta, la suscrita por REHABILITACION OBRAS Y SERVICIOS, SL, en los siguientes términos:

- **Adjudicatario/a:** REHABILITACION OBRAS Y SERVICIOS, SL (C.I.F. B45794385)
- **Precio de adjudicación:** 295.119,00 €
- **Importe de adjudicación:**
 - Principal: 243.900,00 €
 - IVA (21%): 51.219,00 €
 - Total: 295.119,00 €
- **Duración del contrato:** OCHO (8) meses.
- **Otras condiciones de adjudicación:** Conforme a los pliegos reguladores y la oferta adjudicada.

CUARTO.- Se ha comprobado en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) que la empresa tiene capacidad para contratar y ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no está incurso en ninguna prohibición de contratar.



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

Igualmente queda constatado en el expediente que se encuentra al corriente en obligaciones tributarias, con la Seguridad Social y la Hacienda Local.

QUINTO.- REQUERIR al primer clasificado, REHABILITIA OBRAS Y SERVICIOS, SL, a fin de que en un plazo máximo de SIETE (7) días hábiles cumplimente los siguientes extremos, de acuerdo a lo previsto en el art. 159.4.f) de la LCSP:

1. Documentación justificativa de haber constituido la garantía definitiva por importe de **12.195,00** euros (5 % del importe de adjudicación, IVA excluido).
2. Documento relativo a disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 de la LCSP.
3. Justificante de estar dado de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato y al corriente en el pago del mismo, aportando al efecto copia de la carta de pago del último ejercicio, a la que se acompañará una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.
En caso de estar exento de este impuesto se deberá presentar declaración justificativa al respecto.
4. Seguro de responsabilidad civil, en los términos establecidos en la cláusula 12.2.2 del PCAP.

4.- EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR EL LICITADOR CLASIFICADO Y PROPUESTA DE ADJUDICACION EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACION ORDINARIA, PARA LA CONTRATACION DE SEGURO PRIVADO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO PARA LA EXPOSICIÓN ALFONSO X: EL LEGADO DE UN REY PRECURSOR. ASEGURAMIENTO DE PIEZAS. SEGURO CLAVO A CLAVO. (Privados 5/21).-

Concejalía	Concejal-D. de Educación, Cultura, Patr. Histórico., Patr. Documental e Infancia
Unidad Gestora	42102 - Sección de Educación y Cultura
Objeto del contrato	ADJUDICACIÓN SEGURO PRIVADO, EXPOSICIÓN ALFONSO X: EL LEGADO DE UN REY PRECURSOR. ASEGURAMIENTO DE PIEZAS. SEGURO CLAVO A CLAVO. PRIVADOS 05/21
Tipo de Contrato	Contrato Privado
Procedimiento	Abierto
Tramitación	Ordinaria
Aplicación presupuestaria	21101/9121/22699.
Presupuesto base licitación (IVA incluido)	60000,00 €



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

Valor estimado	60000,00 €
Duración	A.25 DE FEBRERO de 2022 a 30 DE JUNIO de 2022 / B.14 DE OCTUBRE de 2021 a 30 DE JUNIO de 2022 (según PCAP)
Prórroga	NO
Modificación prevista	NO
Tipo de licitación	A la baja respecto del presupuesto máximo de licitación.

ÚLTIMO TRÁMITE: Acuerdo de Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo de 22 de septiembre de 2021 sobre aceptación de la clasificación de ofertas y requerimiento de documentación.

Se comprueba la documentación general presentada por el licitador dentro del plazo otorgado, constatándose que está correcta, en vista de lo cual, previa apreciación de que la adjudicación deberá llevarse a cabo en el plazo máximo de dos (2) meses desde el primer acto de apertura de sobres que se realizó el 14/09/2021, en atención al cumplimiento de trámites procedimentales, la Junta de Contratación acuerda:

1. Remitir el expediente a la Unidad Gestora del mismo al objeto de elaborar la propuesta de adjudicación en fase D, con determinación del tercero propuesto como adjudicatario.
2. Obtención por la Unidad Gestora del asiento contable preceptivo.
3. Remitir el expediente a la Intervención Municipal para su fiscalización.
4. Elevar a la Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo propuesta de adjudicación en los siguientes términos:

Adjudicar el contrato relativo a **SEGURO PRIVADO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO PARA LA EXPOSICIÓN ALFONSO X: EL LEGADO DE UN REY PRECURSOR. ASEGURAMIENTO DE PIEZAS. SEGURO CLAVO A CLAVO**, a favor de la mejor oferta presentada por **XL INSURANCE COMPANY SE SUCURSAL EN ESPAÑA (W0065403H)**, dado que cumple las cláusulas del pliego y es la que ha obtenido mayor puntuación total en la valoración de los criterios de adjudicación del procedimiento, en las siguientes condiciones:

- **Adjudicatario/a:** XL INSURANCE COMPANY SE SUCURSAL EN ESPAÑA (W0065403H)
- **Precio de adjudicación:** 33.827,65 €
- **Importe de adjudicación:**
 - Importe neto: 33.827,65 €
 - IVA (exento)
 - Total: 33.827,65 €
- **Duración del contrato:** El período de vigencia del contrato será el siguiente:
 - PERIODO desde las 00:00 horas del día 25 DE FEBRERO de 2022 A 24:00 horas del día 30 DE JUNIO de 2022: para la totalidad de piezas detalladas en el pliego de prescripciones técnicas.

HASH DEL CERTIFICADO:
BF2B28E5D789AA6877946100EE8E172F5A3CD5D0
19CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
15/10/2021
15/10/2021

PUERTO DE TRABAJO:
Jefe Negociado Administrativo
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

Verificación: 45071DDOC2A59811CF896CAA458F
Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071DDOC2A59811CF896CAA458F

NOMBRE:
EVA MARÍA ROBLEDO ÁLVAREZ
JOSE PABLO SABRIDO FERNÁNDEZ



Excmo. Ayuntamiento de Toledo

- PERIODO las 00:00 horas del día 14 DE OCTUBRE de 2021 A 30 DE JUNIO de 2022: para las siguientes piezas, dos pinturas del género histórico del siglo XIX*:
 - a. Pintura de Eduardo Gimeno y Canencia sobre Alfonso X, con depósito en el Ministerio de Justicia de Madrid.
 - b. Pintura de Dioscoro Maria Puebla sobre don Alfonso el Sabio y los libros del saber de Astronomía, con depósito en el Museo de Santa Cruz de Tenerife.

*** Se deja constancia de que no se produce variación en el precio total del seguro, puesto que las dos piezas cuyo aseguramiento comienza en octubre, se aseguran a prima mínima de 400 €.**
- **Otras condiciones de adjudicación:** De conformidad con los pliegos reguladores y la oferta presentada por el licitador”.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se da por finalizado el acto siendo las trece horas y veintidós minutos del día expresado al comienzo de la presente acta de todo lo que, como Secretaria Suplente CERTIFICO,

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA
DE CONTRATACION,
Fdo.: José Pablo Sabrido Fernández.

LA SECRETARIA SUPLENTE DE LA
JUNTA DE CONTRATACION
Fdo.: Eva M^a Robledo Alvarez.

HASH DEL CERTIFICADO:
BF2B28E5D789AA6877946100EE8E172F5A3CD5D0
19CF0B1ED422AE54E53449F4A9B6A28719701E72

FECHA DE FIRMA:
15/10/2021
15/10/2021

PUESTO DE TRABAJO:
Jefe Negociado Administrativo
Concejal Delegado de Hacienda y Patrimonio

NOMBRE:
EVA MARIA ROBLEDO ALVAREZ
JOSE PABLO SABRIDO FERNANDEZ

Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - <https://sede.toledo.es> - Código Seguro de Verificación: 45071IDD0C2A59811CF896CAA458F