



NOMBRE: EVA MARÍA ROBLEDO ÁLVAREZ
 PUESTO DE TRABAJO: Jefe Negociado Administrativo
 FIRMADO DIGITALMENTE EN EL AYUNTAMIENTO DE TOLEDO - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 450711DD0C28C9E8BEAE5F42F4192
 FECHA DE FIRMA: 10/01/2020
 HASH DEL CERTIFICADO: A4BABC8E3E20A3FD2179246B71D60C2D310E1743

Plaza del Consistorio, 1 – 45071 Toledo (Toledo) - C.I.F. P4516900J - Teléfono: 925 33 03 00 - http://www.toledo.es - e-mail: info@toledo.es

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE CONTRATACION EL DIA 9 DE ENERO DE 2020.

4.- DAR CUENTA DE LA PUNTUACIÓN OBTENIDA POR LOS LICITADORES EN LOS CRITERIOS DE JUICIO DE VALOR Y APERTURA EN ACTO PUBLICO DE SOBRES B (Oferta económica/criterios matemáticos/automáticos) PRESENTADOS EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACION DE LAS OBRAS COMPRENDIDAS EN EL PROYECTO DE INTERVENCIÓN EN EL CENTRO SOCIAL DE VALPARAISO EN TOLEDO. (Obras 8/19).-

Concejalía	Concejalía-Delegada de Urbanismo, Vivienda
Unidad Gestora	31101 - Servicios Técnicos de Urbanismo
Objeto del contrato	CENTRO CÍVICO DE VALPARAISO FISCALIZADO 4178/2019 OBRAS 08/19 Intervención debido al mal estado de la cubierta, con humedades y goteras, derivadas de la azotea del edificio.
Tipo de Contrato	3. Obras
Procedimiento	Abierto simplificado Matemáticos y Juicio Valor
Tramitación	Ordinaria
Aplicación presupuestaria	31101.9333.63200
Presupuesto base licitación (IVA incluido)	92861,00 €
Valor estimado	76744,63 €
Duración	4
Prórroga	NO
Modificación prevista	NO
Tipo de licitación	A la baja respecto del presupuesto máximo de licitación.

AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO E INICIO DEL EXPEDIENTE: Acuerdo de la Junta de Gobierno de 27 de noviembre de 2019.

CONVOCATORIA LICITACIÓN: Plataforma de Contratación del Sector Público de 02/12/2019.

CONCLUSIÓN PLAZO PRESENTACIÓN PROPOSICIONES: 23/12/2019.

PROPOSICIONES FORMULADAS: SEIS (6).

Tiene este acto público por objeto, dar cuenta del informe de valoración de los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor, así como la apertura de los sobres B, de Proposición económica/criterios matemáticos, automáticos, presentados para optar a la adjudicación del contrato referenciado.

Abierto el acto por la Presidencia, se procede de conformidad con lo que dispone el artículo 30 del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, y art. 159 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP) a dar cuenta del informe técnico emitido en relación a la valoración motivada de los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor, previstos en el PCAP que rige el procedimiento, siendo dicho informe el que figura como **ANEXO II** al presente acta, como parte integrante de la misma.

El Secretario/a de la Junta de Contratación (firmado digitalmente)



ACTA DE LA JUNTA DE CONTRATACIÓN DE LA SESIÓN DE
DAR CUENTA PUNTUACIÓN CRITERIOS JUICIO VALOR,
APERTURA PRPROPOSICIONES/CLASIFICACIÓN DE
OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN



FECHA DE FIRMA: 10/01/2020
 HASH DEL CERTIFICADO: A48AB083E202A3FD2179246B71D60C2D310E1745
 PUESTO DE TRABAJO: Jefe Negociado Administrativo
 NOMBRE: EVA MARÍA ROBLEDO ÁLVAREZ
 Firmado Digitalmente en el Ayuntamiento de Toledo - https://sede.toledo.es - Código Seguro de Verificación: 450711DD0C28C9E8BEAE5F42F4192

Plaza del Consistorio, 1 – 45071 Toledo (Toledo) - C.I.F. P4516900J - Teléfono: 925 33 03 00 - http://www.toledo.es - e-mail: info@toledo.es

En el referido informe, se detalla la puntuación asignada a los licitadores presentados, por los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor, siendo dicha puntuación la siguiente:

LICITADOR	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	TOTAL PUNTOS
CONSTRUCCIONES JOSE ANTONIO REBATO RUIZ, SL	5,00	3,00	3,00	5,00	16,00
PROYECTOS Y CONTRATAS ERGOCAN, SL	5,00	2,50	4,00	2,23	13,73
CIMASA EMPRESA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA, SL	6,00	4,00	4,50	5,00	19,50
CONSTRUCTORA JOBEANSA, SL	5,00	3,00	3,00	2,23	13,23
CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO ESCOBAR ROMERO, SLU	5,00	3,00	3,00	2,23	13,23
DESARROLLOS TECNICOS ARDOSAN, SL	8,00	4,50	4,00	5,00	21,50

Seguidamente se hace llamamiento a los Sres. Licitadores -asistiendo un representante de la empresa CONSTRUCCIONES JOSE ANONIO REBATO RUIZ, SL- al objeto de celebrar acto público de acuerdo con el art. 83.2 del RGLCAP, y art. 159 de la LCSP de apertura del sobre B, de Propuesta económica/criterios matemáticos, dándose lectura a la propuesta económica/criterios matemáticos/automáticos, que en el mismo se contiene, que es la que resumidamente se detalla a continuación:

LICITADOR	PRECIO	AMPLIACION PLAZO GARANTIA	CONTRATACION PERSONAS CON DIFICULTADES
CONSTRUCCIONES JOSE ANTONIO REBATO RUIZ, SL	Principal: 49.299,02 € IVA: 10.352,79 € Total: 59.651,82 €	Cuatro (4) años adicionales al mínimo de un año.	NO
PROYECTOS Y CONTRATAS ERGOCAN, SL	Principal: 51.635,00 € IVA: 10.843,35 € Total: 62.748,35 €	Cuatro (4) años ofertados sobre el mínimo de un año.	SI: UNA (1) PERSONA.
CIMASA EMPRESA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA, SL	Principal: 65.661,16 € IVA: 13.788,84 € Total: 79.450,00 €	Cuatro (4) años adicionales al mínimo de un año.	NO
CONSTRUCTORA JOBEANSA, SL	Principal: 74.365,55 € IVA: 15.316,77 € Total: 89.982,32 €	Cuatro (4) años ofertados sobre el mínimo de un año.	NO
CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTO ESCOBAR ROMERO, SLU	Principal: 73.674,83 € IVA: 15.471,72 € Total: 89.146,55 €	-----	SI: TRES (3) PERSONAS.
DESARROLLOS TECNICOS ARDOSAN, SL	Principal: 68.686,44 € IVA: 14.424,15 € Total: 83.110,59 €	Cuatro (4) años ofertados sobre el mínimo de un año.	SI: DOS (2) PERSONAS



Se toma conocimiento de que las ofertas presentadas por las empresas **CONSTRUCCIONES JOSE ANTONIO REBATO RUIZ, SL y PROYECTOS Y CONTRATAS ERGOCAN, SL**, se encuentran desproporcionadas con respecto al resto de licitadores, por lo que la Junta de Contratación acuerda, de conformidad con el art. 149.4 de la LCSP, concederles un plazo suficiente para que justifiquen y desglosen su oferta.

CERTIFICO Y PASE AL SERVICIO DE CONTRATACIÓN.
FDO.: SECRETARIA SUPLENTE DE LA JUNTA DE CONTRATACIÓN,