



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 10:57 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **MARTIN GARCIA, PILAR**

→ NIF 03785000M

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 48.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 58.080 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 25/11/2019

Contrato

- Contrato_Local_2.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=0d9b8d12-ad15-4ce0-a6f7-0ca0a648a467
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/07/2020

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

- Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 11:02 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **CERVANTES MARTIN, ARANZAZU**

→ NIF 03883577G

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 28.848 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 34.906,08 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 10/12/2019

Contrato

- Contrato_Local_3.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=0742e5a1-b831-428e-ba86-c89ce9db82ce
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 10/12/2019

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

- Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 11:01 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **CERVANTES MARTIN, RUBEN**

→ NIF 03915082E

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 28.848 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 34.906,08 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 10/12/2019

Contrato

- Contrato_Local_3.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=365ad335-deb3-4e24-998a-1276a22c09c8
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 10/12/2019

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

- Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 11:00 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **GARCIA POLAN, JOSE LUIS**

→ NIF 03803461C

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 58.272 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 70.509,12 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 18/02/2020

Contrato

- Contrato_Local_4.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9b7ef59c-29f3-4d67-931e-c3c208fae775
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 18/02/2020

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

- Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 11:03 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **UNAUTO SL**

→ Identificador empresa B28393882

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 144.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 174.240 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 05/12/2019

Contrato

- Contrato_Local_7_8_9.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=479a4dec-b3f5-4614-a880-c41a90f5ae9d
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 05/12/2019

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Presentación de la oferta Manual
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

→ Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
→ FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
→ APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 11:04 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **CAÑAS JORGE, MARIA CARMEN**

→ NIF 70358164Z

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 49.609,12 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 60.028 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 04/12/2019

Contrato

- Contrato_Local_11.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=10579a40-163e-4e5a-874c-1ff7aff1688a
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 04/12/2019

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

- Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PATRIMONIALES 3/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2020 a las 10:59 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n

→ (45071) Toledo España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330635

→ Fax +34 925330720

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Objeto del Contrato: Explotación de Locales comerciales vacantes, ubicados en la estación de autobuses de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 686.009,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 830.071,23 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 686.009,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Año(s)

→ Observaciones: computados desde la fecha de firma del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Locales comerciales vacantes en Estación de Autobuses.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **SERVICIOS HOSTELEROS MARIN SL**

→ Identificador empresa B81740938

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 194.753,28 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 235.651,46 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 26/02/2020

Contrato

- Contrato_Cafeteria_Restaurante.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c6c4ec8a-2882-459f-9ec6-483c055ddc46
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 27/02/2020

Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta económicamente más ventajosas.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 12/02/2020

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 8
- Ofertas electrónicas recibidas 0

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

- Plaza del Consistorio, s/n
- (45071) Toledo España

Contacto

- Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

- **Ayuntamiento de Toledo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/09/2019 a las 14:00

- Observaciones: Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B de Propuesta Económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- FECHA SUJETA A POSIBLES CAMBIOS, se consultará el perfil del contratante donde se anunciará la fecha y hora exactas de la apertura.

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : ACTO PÚBLICO

Otros eventos

Sobre A de Documentación Administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/10/2019 a las 12:00 horas
- APERTURA DE LA DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cuantía de la Inversión prevista en el local
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 30
- Cuantía del precio de ocupación
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60
- Plazo previsto para el inicio de la actividad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Se calculará conforme a la fórmula recogida en anexo I del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DHTkEaPPL5Muf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D