



Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

LA JUNTA DE CONTRATACION en sesión ordinaria de fecha 25 de Octubre de 2018, ha adoptado entre otros el siguiente acuerdo:

5.- TOMA DE CONOCIMIENTO SOBRE JUSTIFICACIÓN DE BAJA EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO Y TRAMITACIÓN ORDINARIA RELATIVO A LA CONTRATACIÓN DE “MEJORA Y ACONDICIONAMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DEL CASCO HISTORICO Y CUESTA DE SAN SERVANDO EN EL BARRIO DE SANTA BARBARA”. Lote 3: ACONDICIONAMIENTO Y MEJORA DE PAVIMENTOS Y ACERAS DE LA BAJADA DE LOS DESAMPARADOS.

DATOS DEL EXPEDIENTE:

AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO E INICIO DEL EXPEDIENTE: Acuerdo de la Junta de Gobierno de 7 de Septiembre de 2018.

UNIDAD GESTORA: SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS

PROCEDIMIENTO: ABIERTO SIMPLIFICADO.

TRAMITACIÓN: ORDINARIA.

DENOMINACIÓN Y PRESUPUESTO MÁXIMO DE LICITACIÓN (IVA incluido):

LOTE 1: Acondicionamiento y mejora la cuesta de San Servando del barrio de Santa Bárbara: **224.807,40**

LOTE 2: Mejora de la accesibilidad entre la puerta de Bisagra y la Bajada del Potro: **67.474,59 €**

LOTE 3: Acondicionamiento y mejora de pavimentos y aceras de la Bajada de los Desamparados: **123.296, 80 €**

LOTE 4: Rehabilitación de varias calles en el Casco Histórico: **226.001,65 €**

Valor estimado total: **530.231,77 €.**

TIPO DE LICITACIÓN: A la baja respecto del presupuesto máximo de licitación.

PLAZO DE EJECUCIÓN: Según apartado 8 cuadro características PCAP.

CONTRATO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA: no.

CONVOCATORIA LICITACIÓN: 13 de Septiembre de 2018.

CONCLUSIÓN PLAZO PRESENTACIÓN PROPOSICIONES: Hasta el 3 de octubre de 2018.

PROPOSICIONES FORMULADAS: OCHO (8)

APERTURA DE SOBRES B: Acuerdo de la Junta de Contratación de 4 de Octubre de 2018 de apertura de sobres B de juicio de valor, y remisión a los servicios técnicos competentes para valoración, haciendo la advertencia de que la apertura de proposiciones económicas deberá efectuarse en el plazo máximo de SIETE (7) DIAS NATURALES.

APERTURA DE SOBRES A: Acuerdo de la Junta de Contratación de 11 de Octubre de 2018, de toma de conocimiento del informe de los servicios técnicos sobre los criterios dependientes de juicio de valor, y de apertura de sobres A, clasificación y requerimiento de justificación de baja.

La Junta de Contratación detecta un error en el Acta de 11 de Octubre de 2018, ya que el requerimiento de justificación de baja a ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L. debía de haberse efectuado respecto al Lote 2 “Mejora de la accesibilidad entre la puerta de Bisagra y la Bajada del Potro”; y no respecto al Lote 3; y en cuanto a éste (el lote 3) ha de efectuarse requerimiento de documentación con propuesta de adjudicación a ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L., puesto que tanto el primero como el segundo clasificados son ya adjudicatarios de los lotes con mayor importe en este procedimiento.

A la vista de lo anterior la Junta de Contratación acuerda:

1º.- Dejar sin efecto los apartados segundo y tercero del acuerdo de la Junta de Contratación de 11 de Octubre de 2018, respecto al lote II, del expediente de obras 12/18, “Mejora de la accesibilidad entre la puerta de Bisagra y la Bajada del Potro”, requiriendo a ANTONIO MIGUEL ALONSO e HIJOS, S.L. la justificación de la baja ofertada respecto a este lote, quedando redactado el acuerdo citado como sigue:

“LOTE II: MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD ENTRE PUERTA DE BISAGRA Y BAJADA DEL POTRO:

CUADRO RESUMEN PUNTUACIÓN FINAL							
Nº de PLICA	Licitador	PUNTOS					
		Criterio 4	Criterio 5	Criterio 6		Criterio 7	Puntos obtenidos
1	CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	5,60	4,75	2,55	2,34	4,80	20,04
2	ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	7,60	4,75	2,55	2,34	4,80	22,04
3	ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	7,60	4,60	2,55	2,34	4,80	21,89

Seguidamente se hace llamamiento a los Sres. Licitadores, al objeto de celebrar, de acuerdo con el art. 83.2 del RGLCAP, acto público de apertura del sobre A, de propuesta económica/criterios matemáticos, dándose lectura a la propuesta económica/criterios matemáticos/automáticos, que en el mismo se contiene, que es la que resumidamente se detalla a continuación:

LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (principal, sin IVA)	AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTIA (sobre el mínimo establecido en el pliego)	Compromiso de ejecución de exceso de obras
CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	55.326,46	0	NO
ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	51.289,56	24 meses	SI
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	45.624,53	24 meses	SI

Calculadas las puntuaciones matemáticas y/o automáticas según la fórmula establecida en el Cuadro de Características que rige la contratación, se comprueban las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores en los criterios matemáticos, resultando ser las siguientes:

Licitador	Oferta económica (€)	Incremento plazo (meses)			Compromiso de ejecución: exceso de obras	
	Precio de licitación (€)	Hasta 55 puntos	Incremento ofertado	Hasta 10 puntos	Oferta	Hasta 10 puntos
CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	55.326,46	45,36	0	0,00	NO	0,00
ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	51.289,56	48,93	24	10,00	SI	9,18
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	45.624,53	55,00	24	10,00	SI	5,03

A la vista de la suma de las puntuaciones obtenidas en los criterios dependientes de juicio de valor más las obtenidas en los criterios matemáticos/automáticos, se comprueba que la oferta de ANTONIO MIGUEL ALONSO e HIJOS, S.L., según lo establecido en el art. 85 del RGLCAP, resulta anormalmente baja, por lo que la Junta de Contratación Acuerda:

PRIMERO: CLASIFICAR a los licitadores en el orden y con la puntuación total obtenida que se refleja a continuación:

Nº de orden	LICITADOR	Puntuación de juicio de valor	Puntuación de criterios matemáticos	PUNTUACION TOTAL
1	ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	21,89	70,03	91,92
2	ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	22,04	68,11	90,15
3	CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	20,04	45,36	65,40

SEGUNDO.- Requerir al primer clasificado, ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS, S.L., a fin de que en un plazo máximo de TRES (3) días hábiles, presente justificación de la baja, de conformidad con lo establecido en el art. 149.4 de la LCSP."

2º.- Dejar sin efecto el apartado segundo del acuerdo de la Junta de Contratación de 11 de Octubre de 2018, respecto al lote III, del expediente de obras 12/18, "Acondicionamiento y mejora de pavimentos y aceras de la Bajada de Desamparados", requiriendo la documentación y proponiendo como adjudicatario a ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L., por lo tanto el citado acuerdo queda redactado como sigue:

“LOTE III: ACONDICIONAMIENTO Y MEJORA DE PAVIMENTOS Y ACERAS DE LA BAJADA DE LOS DESAMPARADOS:

CUADRO RESUMEN PUNTUACIÓN FINAL							
Nº de PLICA	Licitador	PUNTOS					
		Criterio 4	Criterio 5	Criterio 6		Criterio 7	Puntos obtenidos
1	CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	7,60	4,90	2,70	2,34	4,80	22,34
2	ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	7,60	4,75	2,55	2,34	4,80	22,04
3	ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	6,80	4,60	2,55	2,55	4,80	21,30

Seguidamente se hace llamamiento a los Sres. Licitadores, al objeto de celebrar, de acuerdo con el art. 83.2 del RGLCAP, acto público de apertura del sobre A, de propuesta económica/criterios matemáticos, dándose lectura a la propuesta económica/criterios matemáticos/automáticos, que en el mismo se contiene, que es la que resumidamente se detalla a continuación:

LICITADOR	OFERTA ECONOMICA (principal, sin IVA)	AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTIA (sobre el mínimo establecido en el pliego)	Compromiso de ejecución de exceso de obras
CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	90.896,11	24 meses	SI
ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	97.140,78	24 meses	SI
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	76.388,45	24 meses	SI

Calculadas las puntuaciones matemáticas y/o automáticas según la fórmula establecida en el Cuadro de Características que rige la contratación, se comprueban las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores en los criterios matemáticos, resultando ser las siguientes:

Licitador	Oferta económica (€)	Incremento plazo (meses)		Compromiso de ejecución: exceso de obras	
	Precio de licitación (€)	Hasta 55 puntos	Incremento ofertado	Hasta 10 puntos	Oferta



Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	90.896,11	46,22	24	10	SI	5,52
ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	97.140,78	43,25	24	10	SI	6,20
ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	76.388,45	55,00	24	10	SI	0,66

PRIMERO: CLASIFICAR a los licitadores en el orden y con la puntuación total obtenida que se refleja a continuación:

Nº de orden	LICITADOR	Puntuación de juicio de valor	Puntuación de criterios matemáticos	PUNTUACION TOTAL
1	ANTONIO MIGUEL ALONSO E HIJOS SL	21,30	65,66	86,96
2	CONSTRUCCIONES ANTOLIN GARCIA LOZOYA SA	22,34	61,74	84,08
3	ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS SL	22,04	59,45	81,49

SEGUNDO.- REQUERIR al tercer clasificado, ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L., puesto que el primer y el segundo clasificado se han propuesto ya como adjudicatarios de los lotes IV y I respectivamente, a fin de que en un plazo máximo de SIETE (7) días hábiles cumplimente los siguientes extremos, de acuerdo a lo previsto en el art. 159.4.f) de la LCSP:

1.- Los documentos señalados en la cláusula 12.2.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) y en los términos de la misma, cuyo enunciado resulta ser el siguiente:

- 1.1. Documento acreditativo de la capacidad para contratar: escritura social de constitución o modificación debidamente inscrita en el Registro Mercantil, o en su caso D.N.I.
- 1.2. Poder bastantado al efecto; se acreditará el pago de la Tasa por Bastanteo.
- 1.3. Solvencia económico-financiera y técnica o profesional, o en su caso clasificación en los términos establecidos en el apartado 11 del Cuadro de Características del PCAP.

No obstante lo anterior, conforme a lo establecido en el art. 140.3, cuando el empresario esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y estos sean accesibles de modo gratuito para los citados órganos, no estará obligado a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares. A tal efecto presentará la inscripción en el Registro Oficial correspondiente acompañada de una declaración expresa de vigencia de la misma.

2.- Documentos de hallarse al corriente en el cumplimiento de obligaciones con la Seguridad Social. Para acreditar el cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social deberá presentar original o copia auténtica de Certificación expedida por el órgano competente en cada caso, con la forma y con



Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

los efectos previstos en los arts. 13, 14, 15 y 16 del RGLCAP, acreditativa de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.

3.- Alta en el Impuesto de Actividades Económicas, referida al ejercicio corriente, o el último recibo, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

4.- Documento relativo a disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 de la LCSP.

5.- Documentación justificativa de haber constituido la garantía definitiva por importe de 4.857,04 euros (5 % del importe de adjudicación, IVA excluido).

6.- Seguro de responsabilidad civil.

Acreditado el cumplimiento de lo requerido en el plazo otorgado.

TERCERO.- PROPONER como adjudicatario, al resultar la oferta económicamente más ventajosa, a ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L., en los siguientes términos:

- **Adjudicatario/a:** ENTORNO OBRAS Y SERVICIOS, S.L (C.I.F. B45619103)
- **Precio de adjudicación:** 117.540,34 €
- **Importe de adjudicación:**
 - Importe neto: 97.140,78 €.
 - IVA (21%): 20.399,56 €.
 - Total: 117.540,34 €.
- **Duración del contrato:** Dos (2) meses.
- **Plazo de garantía:** 3 años (plazo preceptivo de 1 año más 24 meses de ampliación ofertados por el licitador).

Otras condiciones de adjudicación: Conforme a los pliegos reguladores y la oferta adjudicada, en la que consta el compromiso de ejecución del exceso de obra.”

CERTIFICO Y PASE AL SERVICIO DE CONTRATACIÓN
FDO.: SECRETARIO DE LA JUNTA DE CONTRATACIÓN,