



Ayuntamientos

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

RESOLUCIÓN DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO POR LA QUE SE CONVOCA MEDIANTE CONCURSO, TRAMITACIÓN ORDINARIA Y VARIOS CRITERIOS, LA ENAJENACIÓN DE LA PARCELA MUNICIPAL R2 DE LA UA1 DE LA MP19 DEL PGMOU/86M. SUELO INCLUIDO EN LA UA27 DEL POM/2007.

1. Entidad adjudicadora.

- Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Toledo.
- Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación y Patrimonio.
- Número de expediente: Patrimoniales 1/18.

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Enajenación de la parcela municipal R2 de la UA1 de la MP19 del PGMOU/86M. Suelo incluido en la UA27 del POM/2007.

b) División por lotes y número: ----

c) Lugar de ejecución: Toledo.

d) Plazo de ejecución o fecha límite de entrega (meses): El contrato se formalizará en escritura pública ante Notario de Toledo dentro del plazo máximo de treinta días naturales a contar desde la notificación de la adjudicación.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Concurso.

c) Criterios de adjudicación: Varios criterios (todos matemáticos):

–Precio, hasta 95 puntos.

–Plazo de ejecución de las obras de urbanización, hasta 5 puntos.

El detalle y ponderación de los anteriores criterios aparece recogido en la cláusula 5.3 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

4. Presupuesto base de licitación. Tipo de licitación. Importe total (euros).

El tipo de licitación será de 3.217.722,07 euros, al alza, IVA incluido.

La proposición económica se ajustará al modelo que figura como anexo I al pliego de cláusulas administrativas particulares.

5. Garantía provisional.

Se deberá constituir garantía provisional, en la forma que se describe en la cláusula 3 del pliego de cláusulas administrativas particulares, equivalente al 3% del importe de licitación, IVA excluido.

6. Obtención de documentación e información.

a) Entidad: Excmo. Ayuntamiento de Toledo.

b) Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.

c) Localidad y código postal: Toledo 45071.

d) Teléfono: Los pliegos y demás documentación referente al procedimiento de referencia, se encuentran a disposición de los interesados en la página web (perfil de contratante) del Excmo. Ayuntamiento de Toledo.

e) Página web del Ayuntamiento de Toledo: www.toledo.es.

f) Teléfonos de contacto del Excmo. Ayuntamiento Toledo: 925330634 - 925330635.

g) Fax Excmo. Ayuntamiento de Toledo: 925 330720.

h) Correo electrónico: contratacion@toledo.es.

i) Fecha límite de obtención de documentos e información: ----

7. Requisitos específicos del contratista (clasificación del contratista/solvencia económico-financiera y solvencia técnico-profesional). Medios de acreditación.

Solvencia económico-financiera y solvencia técnica o profesional: Se acreditará por uno o varios de los medios señalados en los artículos 74 a 79 del TRLCSP

8. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: Las proposiciones habrán de presentarse dentro del plazo de treinta días naturales contados a partir del día siguiente al de publicación del presente anuncio en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo. Si el último día de presentación fuese sábado, domingo o festivo, el plazo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.



Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el artículo 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre.

a) Documentación a presentar: La especificada en la cláusula 4 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Lugar de presentación:

1. Entidad: Excmo Ayuntamiento de Toledo (Registro General), de 9:00 a 14:00 horas (de lunes a viernes).

2. Domicilio: Plaza del Consistorio, número 1.

3. Localidad y código postal. Toledo 45071.

c) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la fecha de apertura de proposiciones.

d) Admisión de variantes: No se autorizan alternativas ni variantes

9. Apertura (acto público) de sobres B (proposición económica/criterios matemáticos).

a) Entidad: Excmo Ayuntamiento de Toledo.

b) Domicilio. Plaza del Consistorio, número 1.

c) Localidad: Toledo 45071.

d) Fecha y hora: Se publicará con la antelación suficiente en el perfil de contratante del Excmo. Ayuntamiento de Toledo, tras la finalización del plazo de presentación de ofertas.

10. Otras informaciones.

La proposición económica deberá ajustarse al modelo que se inserta al final del pliego de cláusulas administrativas particulares como anexo I.

11. Gastos de anuncio.

Los gastos del anuncio y de cuantos se deriven de la adjudicación, tales como impuestos, tasas o tributos que se originen de la transmisión y otorgamiento de escrituras, en su caso, serán cuenta del adjudicatario. Importe máximo de gastos en el "Boletín Oficial" de la provincia de Toledo: 150,00 euros.

12. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de las Comunidades Europeas" (en su caso).

No procede.

Toledo, 13 de febrero de 2018.-El Concejal Delegado de Hacienda, Patrimonio y Régimen Interior, José Pablo Sabrido Fernández.

N.º I.-863