



Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

**ACUERDO ADOPTADO POR LA JUNTA DE CONTRATACIÓN EN SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA EL DÍA 5 DE MAYO DE 2016.**

**“3.- ACTO PUBLICO DE APERTURA DE SOBRES “A” Y “C” PRESENTADOS AL
PROCEDIMIENTO ABIERTO, CON TRAMITACIÓN ORDINARIA PARA LA CONTRATACIÓN
DEL “MANTENIMIENTO DE LA FONTANERIA DE PARQUES Y JARDINES DE
TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE LAS FUENTES ORNAMENTALES”.**

DATOS DEL EXPEDIENTE:

OBJETO: Servicio de Mantenimiento de la fontanería de parques y jardines de titularidad y conservación municipal y de las fuentes ornamentales.

UNIDAD GESTORA: Servicio de Obras e Infraestructuras.

FECHA DE ACUERDO ÓRGANO DE CONTRATACIÓN INICIO PROCEDIMIENTO: Junta de Gobierno de la Ciudad de Toledo de 16 de marzo de 2016.

PROCEDIMIENTO: Abierto, con tramitación ordinaria.

PRESUPUESTO MAXIMO DE LICITACIÓN: 50.041,40.-€ de principal, más (21%) 10.508,70.-€ en concepto de IVA (60.550,10.-€ en total).

TIPO DE LICITACIÓN: Porcentaje de baja respecto de los siguientes parámetros:

- Prestación servicio fontanería: 1.800.- euros/mes, IVA incluido.
- Tratamiento de legionelosis: 9.950,10.- euros (13 fuentes) por año, IVA incluido. (829,175.- euros/fuente/año, IVA incluido).
- Materiales: precios unitarios incluidos en Base de Datos de precios simples de la Base de Precios del Paisajismo vigente.

PLAZO DE DURACIÓN DEL CONTRATO: UN (1) AÑO, con posibilidad de prórroga por un (1) año más.

CONVOCATORIA LICITACIÓN: B.O.P. de Toledo de 12 de abril de 2016.

CONCLUSIÓN PLAZO PRESENTACIÓN PROPOSICIONES: 27 de abril de 2016.

PROPOSICIONES FORMULADAS: CINCO (5).

Tiene este acto por objeto proceder a la apertura de las proposiciones presentadas para contratar, mediante procedimiento Abierto, la prestación del Servicio referenciado en el epígrafe. Todo ello, según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP), aprobado por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de esta Corporación, en la sesión antes citada.

Por el Sr. Presidente se ordena, en primer lugar de conformidad con lo que dispone el artículo 81.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP), aprobado por RD 1098/2001, de 12 de octubre, la apertura y calificación de la documentación contenida en los sobres A, acreditativa de la capacidad para contratar, mediante declaración de capacidad para contratar y/o otros documentos en su caso en función de lo previsto al efecto en el PCAP, a que se refiere el art. 146 del R.D. 3/2011 por el que se aprueba el Texto Refundido de la ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), siendo estos por el orden de su presentación los siguientes, según se acredita en la certificación expedida por el Sr. Secretario General de Gobierno:



Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

NÚM. ORDEN	NUM. REGISTRO GENERAL	LICITADOR
1	8.026	EULEN, S.A.
2	8.027	SOCIEDAD DE FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE, S.A. (FACSA).
3	8.028	ZENITH TOLEDO, S.L.
4	8.061	COMERCIAL GUADAGUA 2001, S.L.
5	8.067	OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAULICOS, S.L.

En dichos sobres (A), no se observan defectos y omisiones subsanables que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 81.2 del citado texto reglamentario, hayan de ser comunicadas a los interesados, por lo que se hace pronunciamiento expreso de no existir ninguna proposición rechazada.

No asiste representante por parte de ninguno de los licitadores presentados.

Seguidamente se procede, de acuerdo con el art. 83.2 del RGLCAP, al acto público de apertura de los sobres "C" comprensivos de la propuesta económica dado que todos los criterios son matemáticos/automáticos y a dar lectura por el orden de su presentación, a las propuestas que en cada uno de ellos se contienen, incorporando fotocopia diligenciada de las mismas que forman parte integrante del presente Acta.

Finalmente, la Junta de Contratación acuerda pasar el expediente a informe de los Servicios Técnicos competentes, de acuerdo a lo previsto en el artículo 160.1 del TRLCSP, a fin de valorar los distintos criterios previstos en el Anexo A al Cuadro de Características del Pliego "Tipo" de Cláusulas Administrativas Particulares".

CERTIFICO Y PASE AL SERVICIO DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, CON LA SALVEDAD DEL ART. 206 DEL REGLAMENTO DE ORGANIZACIÓN, FUNCIONAMIENTO Y RÉGIMEN JURÍDICO DE LAS CORPORACIONES LOCALES,

LA VOCAL-SECRETARIA DE LA JUNTA DE CONTRATACIÓN,

Fdo.: Julia Gómez Díaz.



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO
DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS
PLAZA DE LA VILLA, 10
41001 TOLEDO

06 MAY 2016

Toledo
EL SECRETARIO GENERAL
MARTÍN GARCÍA

Martín García

ANEXO I

MODELO DE PROPOSICION ECONOMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS

Doña María José Sáez Pérez mayor de edad, vecino de Toledo, con domicilio en Nambroca, titular del DNI nº 5276220C expedido con fecha 7 de enero de 2016, en representación de EULEN, S.A, con domicilio en Toledo enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA FONTANERIA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACION MUNICIPAL Y DE LAS FUENTES ORNAMENTALES, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones:

1.- OFERTA ECONOMICA

SEIS POR CIENTO (6%) BAJA PARA PRESTACION DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.

OCHO CON OCHENTA Y NUEVE POR CIENTO (8,89%)BAJA PARA TRATAMIENTO DESINFECCION Y LEGIONELLA SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES (829,17 € FUENTE/AÑO).

VEINTIOCHO POR CIENTO (28%) BAJA PARA MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

2.- MEJORAS

- ✦ Instalación y renovación de sistemas de riego en el Parque de las 3 culturas 3.028 EUROS
- ✦ Instalación y renovación de sistemas de riego en el Paseo de Recaredo y la Cava 3.741 EUROS
- ✦ Instalación y renovación de sistemas de riego en Parque del Alcázar733 EUROS

En Toledo a 27 de Abril de 2016



Fdo: M. José Sáez Pérez

EXCMO./A SR./SRA. ALCALDE/SA PRESIDENTE/A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO



GRUPO EULEN GRUPO EULEN

PROPOSICIÓN ECONÓMICA

Don PASCUAL JOSÉ MAXIMINO JUAN mayor de edad, vecino de Castellón, con domicilio en Calle Mayor nº 82-84, titular del D.N.I. nº 29.017.493-A expedido con fecha 28 de diciembre de 2006, en representación de SOCIEDAD DE FOMENTO AGRÍCOLA CASTELLONENSE S.A., con domicilio en Calle Mayor nº82-84, (conforme acreditado con Poder Bastante) enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO de MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE FUENTES ORNAMENTALES, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones:

1.- OFERTA ECONÓMICA

TREINTA Y DOS POR CIENTO (32%) BAJA PARA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.

VEINTICINCO POR CIENTO (25%) BAJA PARA TRATAMIENTO DESINFECCIÓN Y LEGIONELLA SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES.

TREINTA Y CINCO (35%) BAJA PARA MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

2.- MEJORAS

Relación de mejoras cuantificadas económicamente a precios de mercado;

AUTOMATIZACIÓN RIEGOS	Agropecuaria Mara, S.L.	CIMASA	Evernia	Construcciones Lozoya
Riego jardín Plaza Cruz Verde	688,43 €	851,24 €	674,56 €	868,65 €
Riego jardín Plaza San Lucas	772,27 €	879,14 €	729,33 €	1.078,92 €
Riego jardín Plaza Calvario	830,57 €	970,11 €	785,16 €	1.173,07 €
Riego jardín C/ Lillo	811,76 €	1.013,80 €	779,20 €	832,98 €
Riego jardín 1 C/ Quintanar	811,76 €	1.013,80 €	779,20 €	832,98 €
Riego jardín 2 C/ Quintanar	711,76 €	1.013,80 €	779,20 €	832,98 €
Riego jardín 3 C/ Quintanar	716,64 €	1.033,72 €	784,64 €	839,78 €
Riego jardín 1 C/ Escalona	814,20 €	1.023,76 €	781,92 €	836,38 €
Riego jardín 2 C/ Escalona	943,85 €	1.158,03 €	902,65 €	925,58 €
Riego jardín 3 C/ Escalona	821,52 €	1.053,64 €	790,08 €	846,58 €
Total Ejecución Material	7.922,76 €	10.011,04 €	7.785,94 €	9.067,90 €

En Toledo, a 26 de abril de 2016

Facsa

Fdo. Pascual José Maximino Juan



AGENCIA PARA HACER CONSTAR
que el presente documento es reproducción fiel de su original

06 MAY 2016

Toledo
SECRETARÍA GENERAL DE GOBIERNO

[Handwritten signature]

Huáscar Martínez García

3

PROPOSICIÓN ECONÓMICA/ CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS

D. **Francisco Cabello Ramé**, mayor de edad, vecino de Olías del Rey, con domicilio en Urb. San Francisco, 46, titular del DNI n.º 03.803.537 G expedido con fecha 11-10-2002, en representación de **ZENITH TOLEDO, S.L** con domicilio Toledo, calle Jarama, número 92, distrito postal 45007, (conforme acredito con Poder bastanteado), enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE FUENTES ORNAMENTALES DE TOLEDO, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta(referencias técnicas), en las siguientes condiciones económicas:

1.- OFERTA ECONÓMICA

- CATORCE MIL CUARENTA EUROS (14.040,00 €) 35% baja para la **prestación del servicio de fontanería** sobre 1.800 €/mes, iva incluido.
- SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS (6.865,00 €) 31 % baja para tratamiento **desinfección y legionella** sobre 9.950,10 €/año, iva incluido para 13 fuentes (829,175 €/fuente/año)
- DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA EUROS (18.850,00 €) 34 % baja para materiales sobre precios unitarios incluidos en la base de datos de precios simples de la base de precios paisajismo vigente.

2.- MEJORAS

7.500,00 € en instalaciones de riego y automatismos en los parques que no disponga de ello y en el orden que el Ayuntamiento estime oportuno

En Toledo a 25 de abril de 2016

ZENITH TOLEDO, S.L.

[Handwritten signature]
ZENITH TOLEDO, S.L.

Fdo.: D. Francisco Cabello Ramé

EXMO./A SR./SRA. ALCALDE/SA PRESIDENTE//A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO.



4



16 MAR 2016
20 MAR 2016



Documento aprobado por JGCT
en sesión de 4 de noviembre de 2015.
Toledo, a 5 de noviembre de 2015.
EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO,
Fdo.: Jerónimo Martínez García.

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO
Servicio de Contratación y Patrimonio



ALTERNATIVAMENTE se puede obtener el presente documento, sus reproducciones o la de su original

06 MAY 2016

Toledo
EL SECRETARIO GENERAL
DE GOBIERNO

ANEXO I

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONOMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS

Jerónimo Martínez García

Don JESUS ESCRIBANO PUL mayor de 70 años de edad, vecino de GUADAGUAS, con domicilio en CALLE DE LA BRAGA, titular del DNI nº 3.806973 J, expedido con fecha 16/03/1954, en nombre propio (o en representación de COMERCIAL GUADAGUAS 2001 S.L con domicilio en AVDA DE IRLANDA 23 (conforme acreditado con Poder Bastante) enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar, el SERVICIO de MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACION MUNICIPAL Y FUNDACIONES comprometo a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones :

1.- OFERTA ECONOMICA

- (en letra y número) % BAJA PARA **PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.**
- (en letra y número) % BAJA PARA TRATAMIENTO **DESINFECCION Y LEGIONELLA** SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES (829,175 € FUENTE/AÑO)
- (en letra y número) % BAJA PARA **MATERIALES** SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

2.- MEJORAS

Relación de mejoras cuantificadas económicamente a precios de mercado. A este efecto por cada mejora ofertada se deberán aportar tres presupuestos de terceras empresas cuantificando cada una de ellas.

Toledo, 26 de abril de 2016

(Lugar, fecha y firma del licitador)

Jesus Escribano Pul

C.I.F.: B-45485422 - Avda. Irlanda 23, local 1
Tel. 925 25 54 13 - 45005 TOLEDO

Notas:

- El modelo se ajustará al sistema de determinación del precio señalado en el apartado C) del cuadro de características.
- La Unidad Gestora proponente del contrato añadirá otros parámetros diferentes al precio caso de ser necesario en orden a evaluar en su caso otros criterios matemáticos, económicos o automáticos.

EXCMO./A SR./SRA. ALCALDE/SA PRESIDENTE/A DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO.



AVDA. IRLANDA, 23 - LOCAL 1

45005 Toledo

Tfno.: 925255413 Fax.: 925252120

Email: guadagua@gmail.com

ANEXO I.1

PROPUESTA ECONOMICA.



DILIGENCIA: Este documento es copia de
presente documento en reproducción aparte
de su original

06 MAY 2016

Toledo
EL SECRETARIO GENERAL
DE GOBIERNO

Fdo.: Jerónimo Martínez García

1.- OFERTA ECONOMICA.

(OCHO 8%) de baja para PRESTACION DEL SERVICIO DE FONTANERIA,
sobre 1800 €/mes IVA incluido, resultando la cantidad de 1.656€/mes

(DIEZ 10%) de baja para TRATAMIENTO DESINFECCION Y
LEGIONELLA sobre 9.950.10€/año IVA incluido, para 13 fuentes , resultando la
cantidad de 8.955,10 €.

(QUINCE 15%) de baja para MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS
INCLUIDOS EN LA BASE DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS
PAISAJISMO VIGENTE.

Toledo, 26 de abril de 2016

Fdo.: Jesus Escribano Ruiz

C.I.F.: B-45485422 - Avda. Irlanda 23, local
Tel. 925 25 54 13 - 45005 TOLEDO

1. PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y CRITERIOS AUTOMÁTICOS

PROPOSICIÓN ECONÓMICA/CRITERIOS MATEMÁTICOS/AUTOMÁTICOS

D. JOSÉ ANTONIO SAIZ PÉREZ mayor de edad, vecino de Humanes de Madrid, con domicilio en Humanes de Madrid C/ Dalia, 4, titular del DNI nº 51.928.919-W expedido en fecha 28 de febrero del año 2012, en representación de la empresa OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, SL con domicilio en Humanes de Madrid, C/ Dalia, 4 conforme acredita con poder bastante de fecha 27 de septiembre de 2013 enterado del PROCEDIMIENTO ABIERTO para adjudicar el SERVICIO de: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA FONTANERÍA DE PARQUES Y JARDINES DE TITULARIDAD Y CONSERVACIÓN MUNICIPAL Y DE FUENTES ORNAMENTALES" Nº EXPEDIENTE: 3/16, se compromete a realizarlo con estricta sujeción al presente Pliego de Cláusulas Administrativas y conforme a la documentación que acompaña la oferta (referencias técnicas), en las siguientes condiciones:

1. OFERTA ECONÓMICA

3,75 % TRES CON SETENTA Y CINCO POR CIENTO DE BAJA PARA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FONTANERÍA SOBRE 1.800 €/MES, IVA INCLUIDO.

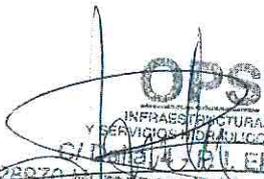
2,15 % DOS CON QUINCE POR CIENTO DE BAJA PARA TRATAMIENTO DESINFECCIÓN Y LEGIONELLA SOBRE 9.950,10 €/AÑO, IVA INCLUIDO PARA 13 FUENTES (829.175 € FUENTE/AÑO)

20 % VEINTE POR CIENTO DE BAJA PARA MATERIALES SOBRE PRECIOS UNITARIOS INCLUIDOS EN LA BASE DE DATOS DE PRECIOS SIMPLES DE LA BASE DE PRECIOS PAISAJISMO VIGENTE.

2. MEJORAS

No se ofertan mejoras a la presente licitación

Y para que conste, firmo en Humanes de Madrid a 25 de abril de 2016.


OPS
INFRAESTRUCTURAS
Y SERVICIOS HIDRÁULICOS, S.L.
C/ Dalia, 4 - P.I. El Lomo
28870 Humanes de Madrid (Madrid)
Fdo: D. José Antonio Saiz Pérez.