

Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

RESOLUCION DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TOLEDO POR LA QUE SE CONVOCA MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO CON PUBLICIDAD CON TRAMITACIÓN ORDINARIA Y UN ÚNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN LA CONTRATACION RELATIVA A "ADECENTAMIENTO PREVIO Y EXPLOTACIÓN DE UN ESTABLECIMIENTO HOSTELERO (QUIOSCO DE BEBIDAS) Y SU CORRESPONDIENTE TERRAZA CON MARQUESINA EN EL PARQUE DE RECAREDO DE TOLEDO".

1.- ENTIDAD ADJUDICADORA.-

- a) **Organismo:** Excmo. Ayuntamiento de Toledo.
- b) **Dependencia que tramita el expediente:** Servicio de Contratación y Patrimonio.
- c) **Número de expediente:** MAYOR 6/14 (Especiales)

2.- OBJETO DEL CONTRATO.-

- a) **Descripción del objeto:** "Adecantamiento previo y explotación de un establecimiento hostelero (quiosco de bebidas) y su correspondiente terraza con marquesina en el Parque de Recaredo en Toledo".
- b) **División por lotes y número:**-----.
- c) **Lugar de ejecución:** Toledo.
- d) **Plazo de duración del contrato (plazo de duración de la ocupación) :** La ocupación se otorga por un plazo de UN (1) AÑO contados a partir de la formalización del acta de entrega de los terrenos, con posibilidad de prórroga expresa por un (1) AÑO más; DOS (2) AÑOS en total incluida la prórroga.

3.- TRAMITACION PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACION.-

- a) **Tramitación:** Ordinaria.
- b) **Procedimiento:** Negociado con Publicidad.
- c) **Criterios de adjudicación:** Un único criterio de adjudicación:
Criterio automático o evaluable económicamente y/o matemáticamente: total 100 puntos.
 - Canon anual de ocupación, hasta 100 puntos.

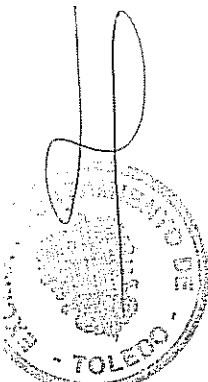
Se otorgará 0 puntos al canon tipo de licitación, 100 puntos a la mejor oferta, y el resto de puntos se asignará proporcionalmente en función de las ofertas presentadas.

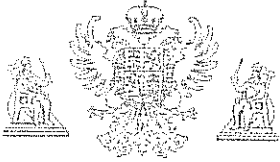
4.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACION. TIPO DE LICITACIÓN. IMPORTE TOTAL: (EUROS).-

Se establece en concepto de canon anual de ocupación un Tipo de Licitación de 9.714,51 euros/anuales, AL ALZA, más el I.V.A. correspondiente.

5.- GARANTIA PROVISIONAL.-

No se exige.-





Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

6.-OBTENCION DE DOCUMENTACION E INFORMACION:

- a) **Entidad:** Excmo. Ayuntamiento de Toledo.
- b) **Domicilio:** Plaza del Consistorio, número 1.
- c) **Localidad y código postal:** Toledo 45071.
- d) **Teléfono:** Los Pliegos y demás documentación referente al procedimiento de referencia, se encuentran a disposición de los interesados en la página web del Excmo. Ayuntamiento de Toledo (Perfil de Contratante):

PÁGINA WEB AYUNTAMIENTO DE TOLEDO (PERFIL DE CONTRATANTE): www.ayto-toledo.org

- e) **Teléfonos Excmo. Ayuntamiento de Toledo:** 925330634 925330635
- f) **Fax Excmo. Ayuntamiento de Toledo:** 925 330720.
- g) **Fecha límite de obtención de documentos e información:** -----.

7.- REQUISITOS ESPECIFICOS DEL CONTRATISTA. – SOLVENCIA ECONOMICA Y FINANCIERA Y SOLVENCIA TECNICA Y PROFESIONAL.-

a) **Solvencia económico financiera y solvencia técnico profesional.-** La solvencia económico-financiera y la solvencia técnico-profesional, respectivamente, deberán acreditarse en los términos previstos en los Arts. 75 y 79 respectivamente, del TRLCSP.

8.- PRESENTACION DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACION.-

a) **Fecha límite de presentación:** Las Proposiciones deberán presentarse dentro del plazo de **QUINCE (15) DÍAS NATURALES** contados a partir del día siguiente al de publicación del presente anuncio en el Perfil de Contratante del Excmo. Ayuntamiento de Toledo. Si el último día de presentación fuese sábado, domingo o festivo el plazo se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente al de finalización.

Caso de presentarse por correo, el citado plazo se prorrogará según detalle expresado en el Art. 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por R.D. 1098/2201, de 12 de octubre.

b) **Documentación a presentar:** La especificada en la cláusula tercera del Pliego “Tipo” de Cláusulas Económico-Administrativas Particulares.

c) Lugar de presentación:

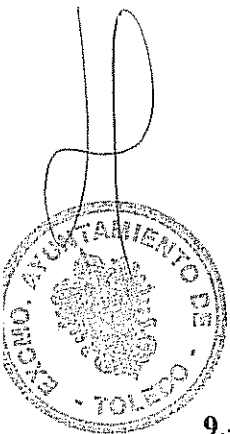
- 1. **Entidad:** Excmo. Ayuntamiento de Toledo.- Registro General, de 9 a 14 horas (de lunes a viernes).
- 2. **Domicilio:** Plaza del Consistorio número 1.
- 3. **Localidad y código postal:** Toledo 45071.

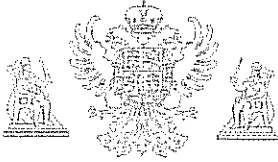
d) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:** Quince (15) días a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones.

e) **Admisión de variantes:** ----.

9.- APERTURA DE LAS OFERTAS (SOBRE “C”).

- a) **Entidad:** Excmo. Ayuntamiento de Toledo.





Excmo. Ayuntamiento
de
Toledo

- b) **Domicilio:** Plaza del Consistorio número 1.
- c) **Localidad:** Toledo 45071.
- d) **Fecha, lugar y hora:** La fecha, lugar y hora en que tendrá lugar la celebración del acto público de apertura del sobre "C", se anunciará con la antelación suficiente en el Perfil de Contratante del Excmo. Ayuntamiento de Toledo tras la finalización del plazo de presentación de proposiciones.

10.-OTRAS INFORMACIONES.-

No procede la presentación de sobre "B" por cuanto el único criterio de adjudicación resulta ser la oferta económica.

El Modelo de Proposición Económica deberá ajustarse al insertado como Anexo I del Pliego "Tipo" de Cláusulas Económico-Administrativas Particulares.

11.- GASTOS DE ANUNCIO.-

Los gastos del anuncio y de cuantos se deriven de la adjudicación, tales como impuestos, tasas o tributos que se originen de la transmisión y otorgamiento de escrituras, en su caso, serán cuenta del adjudicatario. Importe máximo 150 euros.

Toledo, 5 de mayo de 2014.

**LA CONCEJALA DELEGADA
DE HACIENDA, PATRIMONIO Y RÉGIMEN INTERIOR,**


Fdo. Paloma Heredero Navamuel.