CATÁLOGO. PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

PROTECCION: INTEGRAL

REFERENCIA CATASTRAL:

Manzana .

Parcela .

AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

1.- SITUACIÓN

MOLINOS DE AZUMEL

Calle/Plaza FABRICA DE ARMAS Núm. S/N

VALORACIÓN FINAL ■ INTEGRAL ☐ PARCIAL ☐ AMBIENTAL

2.- INFORMACIÓN

2.1. PROPIETARIO AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

2.2. EDIFICACIÓN TIPO

Residencial	
Industrial	
Oficinas	
Comercial	
Deportivos	
Espectáculos	
Turismo	
Sanidad	
Cultural	■
Religioso	
Edificios Históricos	

2.3. SUPERFICIE DE LA PARCELA 2.000 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA 800 m²

OCUPACIÓN 0 %

2.4. VACÍA ■

OCUPADA ☐

2.5. USOS PORMENORIZADOS

	Solar	Vivienda	Comercio	Ocio	Administrativo	Cultural	Industria	Oficinas	Almacén	Garaje	Sanitario	Religioso	Sin uso	Sótano
Sótano													■	
P. Baja													■	
P. Primera														
P. Segunda														
P. Tercera														
P. Cuarta														
Ático														

3.- VALORACIÓN ARQUITECTÓNICO / URBANÍSTICA

		+	0	-
3.1. ENTORNO	Valor Ambiental	■		
	Integración	■		
	Singularidad	■		
3.2. VOLUMEN	Relación Altura/Calle		■	
	Alero/Remate	■		
	Medianerías vistas			
	Elementos en cubierta		■	
3.3. FACHADAS	Composición	■		
	Cuerpos volados/miradores		■	
	Acabado		■	
	Elementos Ornamentales	■		
	Portada	■		
	Cerrajería		■	
	Carpintería			■
3.4. ESPACIOS	Zaguán			
	Patio			
	Galería			
	Elementos Decorativos			
	Escaleras			
	Jardín			■
3.5. TIPOLOGÍA	Unifamiliar			
	Colectiva			
	Casa Patio			
	Compacta			

3.6. ESTADO DE CONSERVACIÓN

	1	2	3	4	5+
Fachadas	■	☐	☐	☐	☐
Estabilidad					■
Aspecto					■

4.- VALORACIÓN GLOBAL

PROTECCIÓN INTEGRAL

INFORME

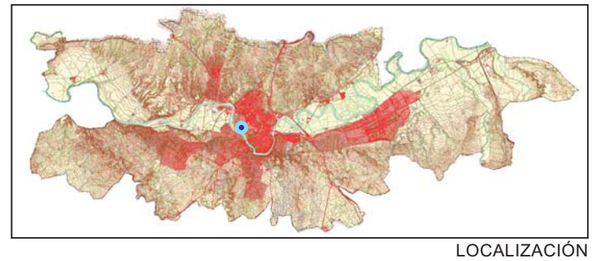
Corresponde con los molinos, situados en el margen derecho del río, y que dieron origen al sistema hidráulico de la antigua Fábrica de Armas. Los molinos, ya aparecen en 1109 como molinos de Assomail, llamándose ya de Azumel en 1273. En el año de 1841 la propiedad se desamortizó a la Catedral, que pasó a depender de la Fábrica de Armas Bancas de Carlos III.

Actualmente existe un edificio que sustituye a los antiguos molinos. En esta zona se inicia el canal de aguas que suministraba la fuerza necesaria para las máquinas de la antigua fábrica y que todavía hoy está en funcionamiento.

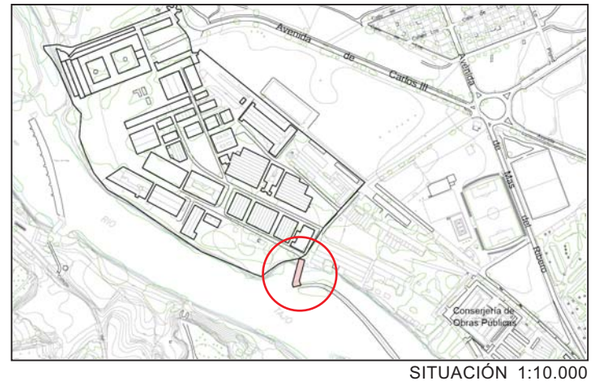
La construcción cuenta con un volumen que sobresale en el cauce del río y que alojaba diversa maquinaría para poder utilizar la energía del río a su paso por el emplazamiento.

La construcción tiene una única planta sobre rasante, y es de estilo neomudejar.

Bibliografía.
Diego Peris. Plan especial de la Fábrica de Armas. 2003.
Julio Porres Martín-Cleto. Historia de las Calles de Toledo.

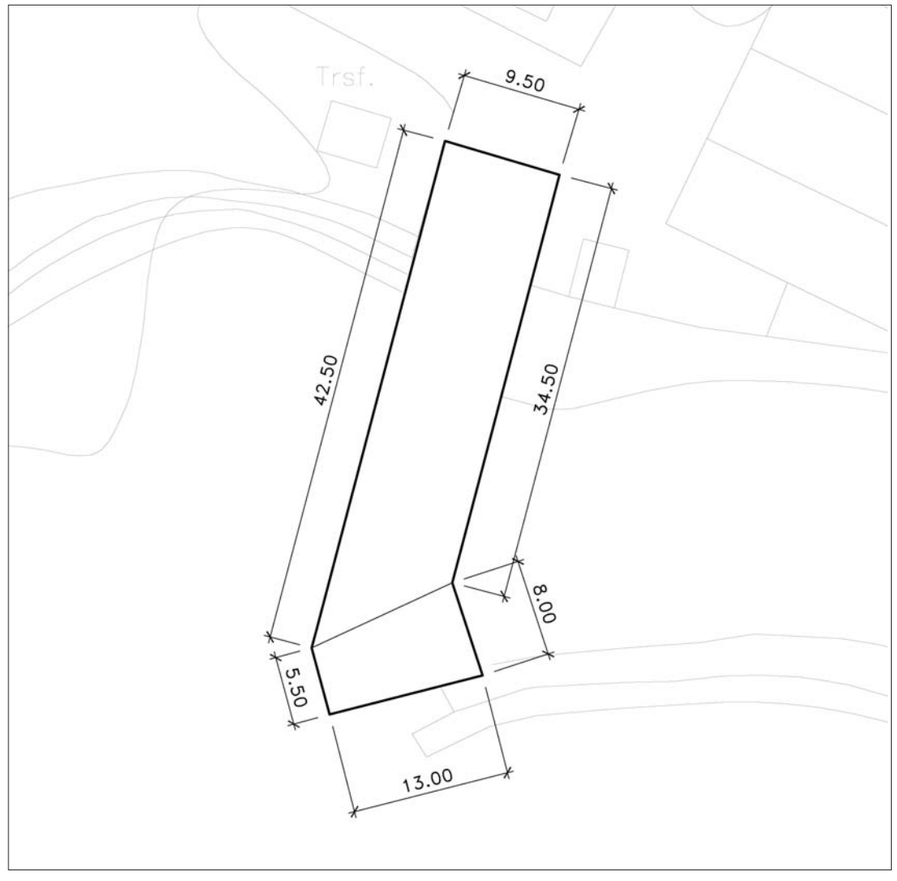


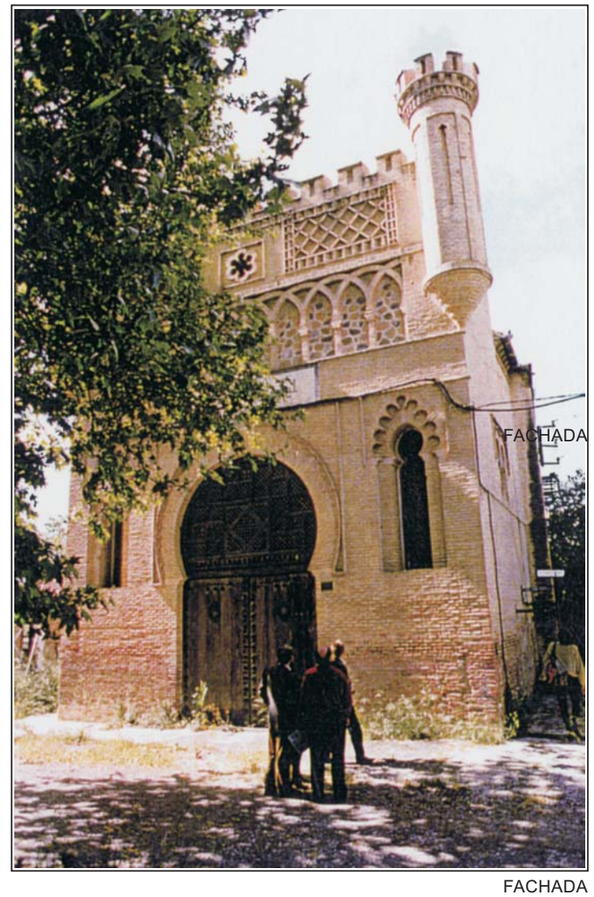
LOCALIZACIÓN



SITUACIÓN 1:10.000

DESCRIPCIÓN GRÁFICA 1:1.500





FACHADA

FACHADA