


**PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL P.P.-2 SECTOR LA PERALEDA DEL P.O.M. DE TOLEDO**

|                   |         |            |                          |                      |             |          |       |   |
|-------------------|---------|------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------|-------|---|
| FICHA URBANÍSTICA | R.U. 01 | SUPERFICIE | 26.341,00 m <sup>2</sup> | ORDENANZA REGULADORA | R.U.        | LINDEROS | NORTE | CON VIAL - 06                             |
| PARCELA           |         |            |                          |                      | RESIDENCIAL |          | OESTE | CON COMPLEJO HOSPITALARIO DE PARAPLÉJICOS |
|                   |         |            |                          |                      |             |          | ESTE  | CON VIAL - 40                             |
|                   |         |            |                          |                      |             |          | SUR   | CON DVP- 01                               |

|                        |                                      |                  |             |                                     |  |
|------------------------|--------------------------------------|------------------|-------------|-------------------------------------|--|
| TIPOLOGÍA              | EDIFICACION AISLADA EXENTA           | OCUPACIÓN MÁXIMA |             | USOS AUTORIZADOS                    | <br>JOSE GERMAN MARCOS RUBINAT<br>FECHA: DICIEMBRE 2010    ESCALA: 1/3000 |
| EDIFICABILIDAD MÁXIMA  | AMPLIACION DE UN 20% SOBRE LA ACTUAL | ALTURAS          | B+I+TORREON | RESIDENCIAL EN VIVIENDA UNIFAMILIAR |  |
| Nº MÁXIMO DE VIVIENDAS | 1 VIVIENDA                           |                  |             |                                     |  |

ADJUDICATARIO : FINCAS IBERHAUS S.L.