



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR, MEDIANTE ADJUDICACIÓN DIRECTA, LA CESIÓN DE USO EN RÉGIMEN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEMANIAL DE DOS PLAZAS DE GARAJE-APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS (MOTOCICLETAS) VACANTES UBICADAS EN EL APARCAMIENTO DE SANTA CATALINA.**

---

**I. OBJETO DEL PLIEGO Y NORMATIVA APLICABLE.**

**1. DESCRIPCIÓN FÍSICA.**

- 1.1. Descripción gráfica de la plaza nº39.
- 1.2. Descripción gráfica de la plaza nº101.
- 1.3. Datos de inscripción en el inventario.

**II. CONDICIONES DE USO.**

- **ANEXO.**



## I. OBJETO DEL PLIEGO Y NORMATIVA APLICABLE.

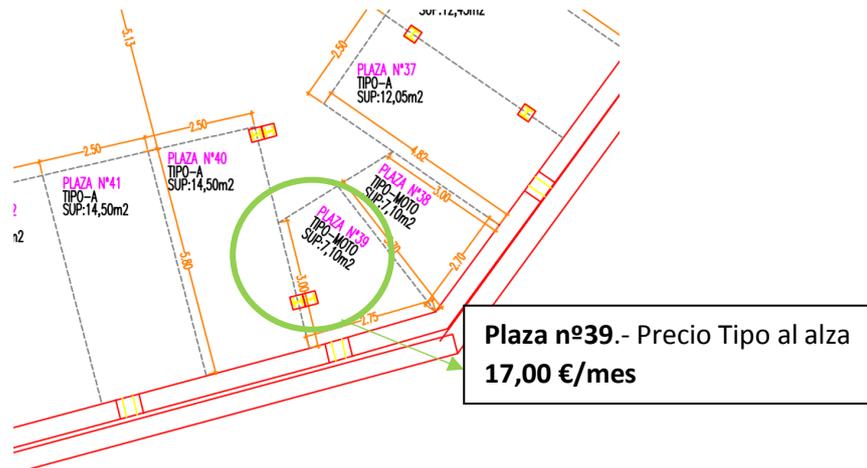
El objeto del pliego, es la cesión de uso de DOS plazas de aparcamiento vacantes dentro del Aparcamiento de Santa Catalina, para el estacionamiento exclusivo de una motocicleta por plaza.

Cada plaza cuenta con unas características determinadas, que se describen a continuación:

### 1. DESCRIPCIÓN FÍSICA.

Se trata de espacios de formas irregulares con una superficie de 7,10m<sup>2</sup> cada una, medidas sobre plano. A continuación se independiza cada una de las plazas, para describirlas lo más exactamente posible:

#### 1.1. Descripción gráfica de la plaza nº39 (planta sótano 2º).



#### 1.2. Descripción gráfica de la plaza nº nº101 (planta sótano 1º).





## II. CONDICIONES DE USO.

Las condiciones establecidas para el uso de estas plazas de aparcamiento, se resumen a continuación:

- Se cede el uso de la plaza citada, para destinarla exclusivamente a aparcamiento de un vehículo moto.
- La plaza deberá ser utilizada directamente por el titular de la misma, no pudiendo en ningún caso ser arrendada, ni cedida a terceros.

El incumplimiento por el contratista de las condiciones incluidas en los párrafos anteriores, constituirá causa expresa y específica de resolución el contrato.

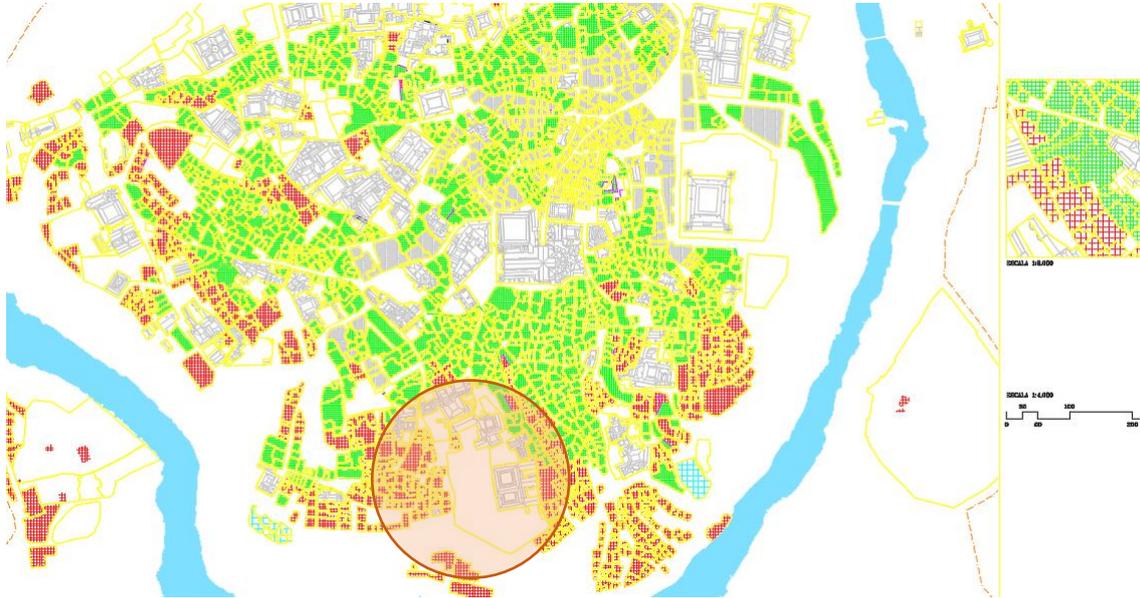
Además del precio mensual ofertado, se deben cumplir con los pagos de las cuotas fijadas por la comunidad de propietarios, para el correcto mantenimiento y limpieza, tanto de la edificación como de las instalaciones propias existentes.

TOLEDO, JUNIO 2019.

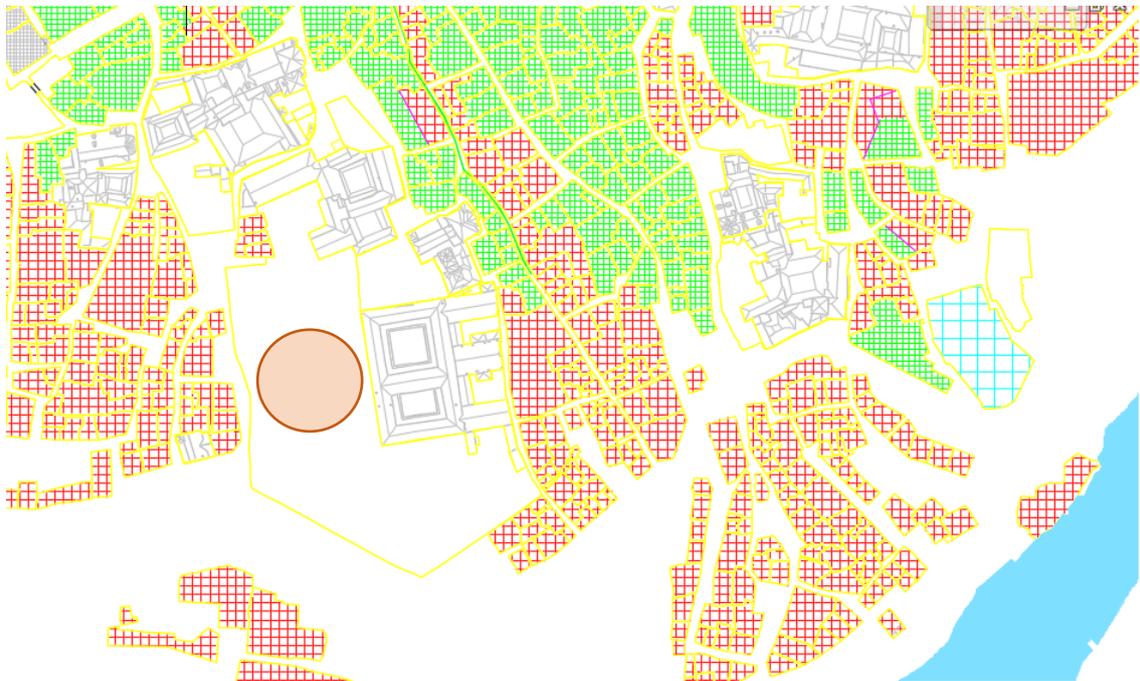
POR EL SERVICIO DE CONTRATACIÓN Y PATRIMONIO.



## ANEXO I "PLANO DE SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO"

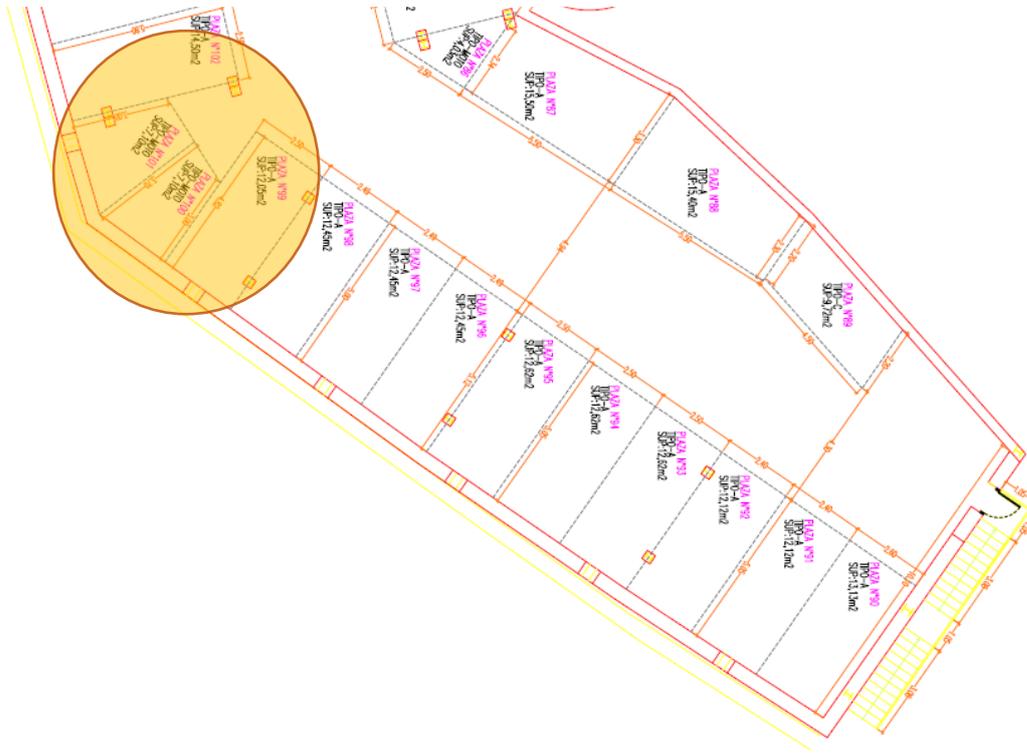


Situación.

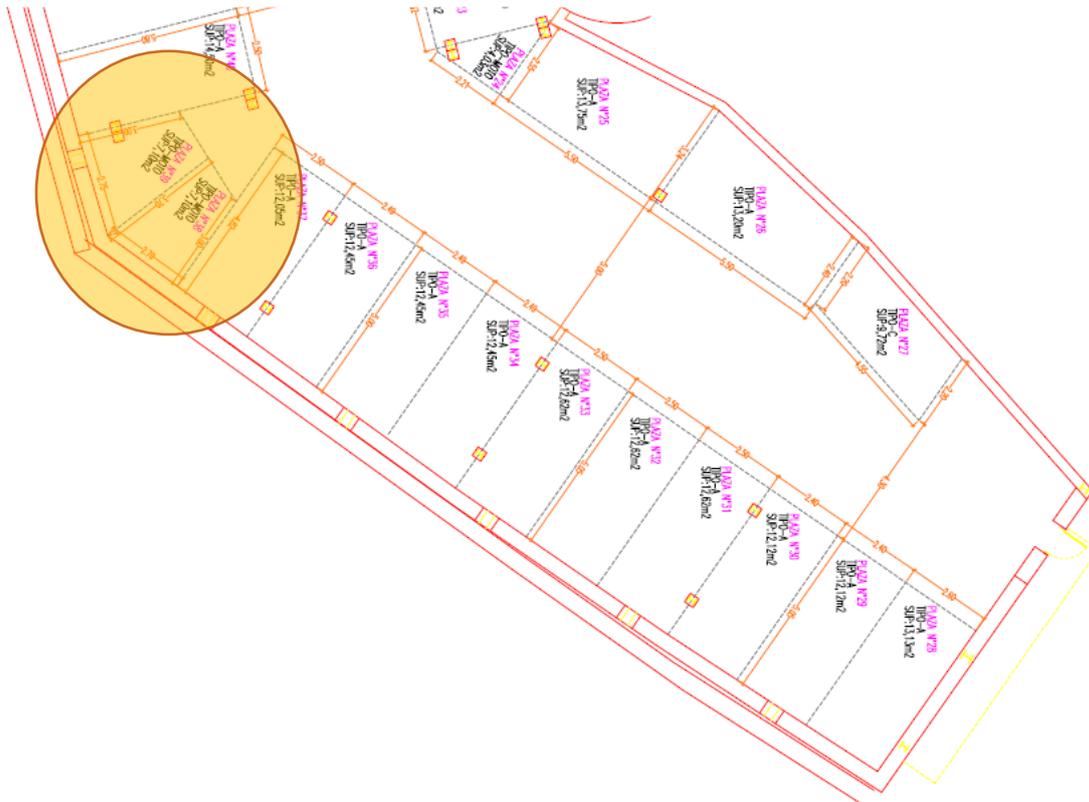




## Emplazamiento.

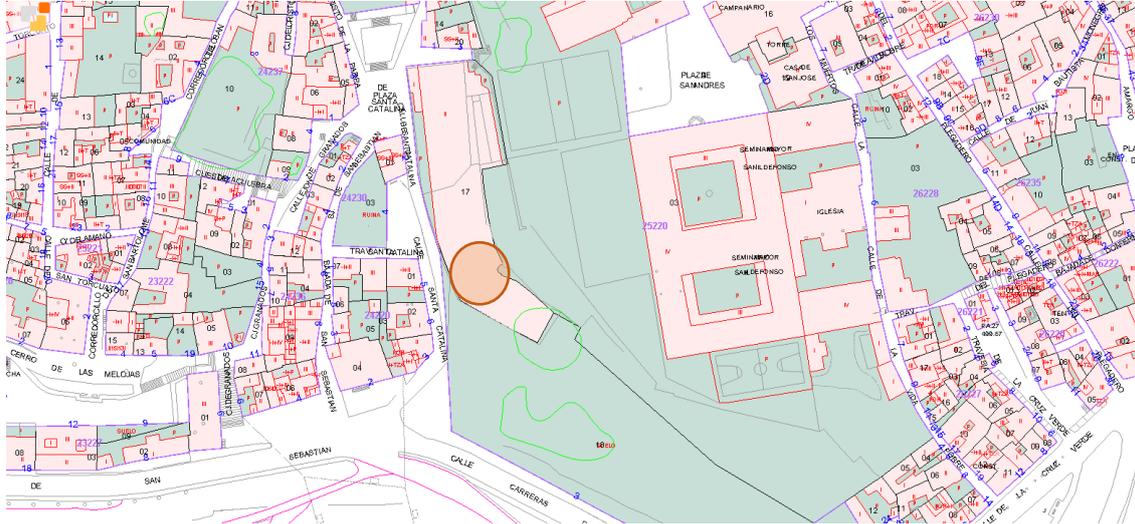


## Plano planta Sótano 1º (proyecto)





## Plano planta Sótano 2ª (proyecto)



## Ámbito Catastral.

Fecha Obtención 15/02/2019 11:33:55  
 Pág. 1

Con fecha 15 de Febrero de 2018 se certifica la existencia en el inventario los bienes que con su numeración e información, a continuación se relacionan.

Bien	Cant.	Descripción	F. Alta	Titular	Naturaleza Jurídica	B. Contable	F. Amortización
Clasificación			F. Baja C. Adq.	Tipo de Adquisición Situación Patrimonial	C. Gestor	Base V. Contable	F. Provisión Dot. Ejercicio
11157		PLAZA Nº 39 PARA MOTO APARC. SANTA CATALINA	12/12/2008	AYUNTAMIENTO DE TOLEDO INVENTARIO O INSPECCION	DOMINIO PUBLICO - USO PUBLICO O GENERAL	3.000,00 3.000,00	2.716,43 0
110102		LOCALES Y GARAJES	0,00	PROPIEDAD	PATRIMONIO Y CONTRATACION	283,57	283,57
11218		PLAZA Nº 101 PARA MOTO APARC. SANTA CATALINA	12/12/2008	AYUNTAMIENTO DE TOLEDO INVENTARIO O INSPECCION	DOMINIO PUBLICO - USO PUBLICO O GENERAL	3.000,00 3.000,00	2.716,43 0
110102		LOCALES Y GARAJES	0,00	PROPIEDAD	PATRIMONIO Y CONTRATACION	283,57	283,57

## Datos del Inventario Municipal de Bienes.