

**TOLEDO**

DÓNDE

POR QUÉ

CÓMO

QUÉ





# DÓNDE

## En la zona centro de la Península Ibérica

La ciudad de Toledo posee una situación estratégica inmejorable, comunicada con las principales ciudades de la Península

Extensión municipal: 232 km<sup>2</sup>

Altitud sobre el nivel del mar: 538 m

Coordenadas: 39 52'00 Norte  
4 02'00 Oeste

# RED DE COMUNICACIONES

## La red de comunicaciones es excelente:

Conexión por carretera:

Conexión directa a A-42 (Autovía Toledo), a AP-41 (Autopista Madrid-Toledo) y a A (Autovía de la Meseta-Sur).

Tren de Alta Velocidad (AVE): Conecta Toledo con Madrid Puerta de Atocha en 30 minutos.

Cuenta con dos helipuertos y una pista dedicada al vuelo de ultraligeros y pequeños aparatos aéreos



### **POR CARRETERA:**

Madrid: 71km

Valencia: 371km

Sevilla: 476km

Lisboa: 568 km

Bacarlona: 691km



### **AEROPUERTO:**

Madrid: 84km

Ciudad Real: 136km

Valencia: 366km

Sevilla: 468km

Málaga: 489km

Barcelona: 678km



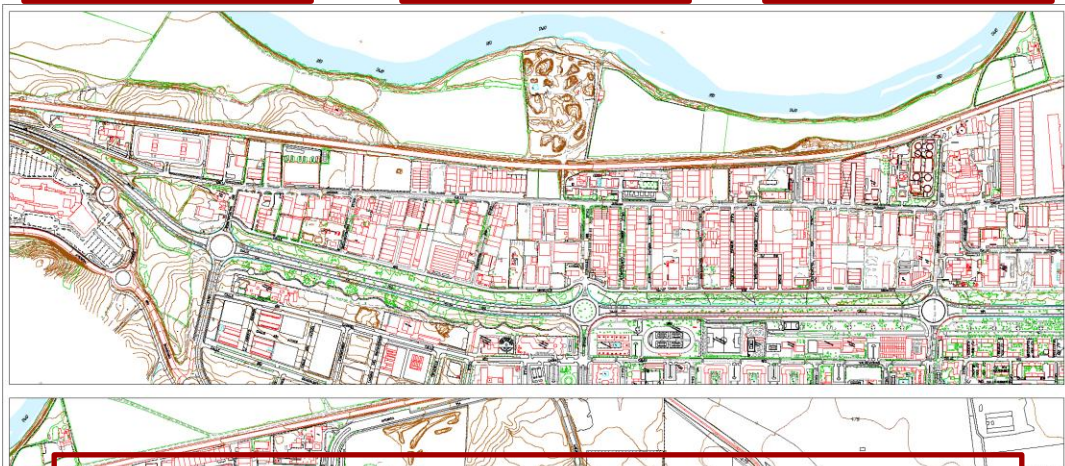
# Parque Empresarial SANTA MARÍA DE BENQUERENCIA

En el margen izquierdo del río Tajo se sitúa el Parque Empresarial de Sta. María de Benquerencia, el cual nació en la década de los 70 como descongestión de los polígonos de Madrid, acogiendo en la actualidad a más de 550 empresas

**APUESTA POR  
LAS NUEVAS  
TECNOLOGÍAS**

**CALIDAD DE  
LOS SERVICIOS**

**PRECIOS MÁS  
COMPETITIVOS**



En su entramado se sitúan empresas de distinta índole, desarrollándose alrededor de 81 actividades económicas, desde Telecomunicaciones o Aeronáutica a Materiales de Construcción, pasando por Muebles o Talleres.





# POR QUÉ

Su población ha crecido vertiginosamente, contando en la actualidad con 83.741 habitantes.

La calidad de vida es extraordinaria

Está integrada por una sociedad del conomiento, con una población activa altamente cualificada.

Constituye una ciudad moderna e innovadora

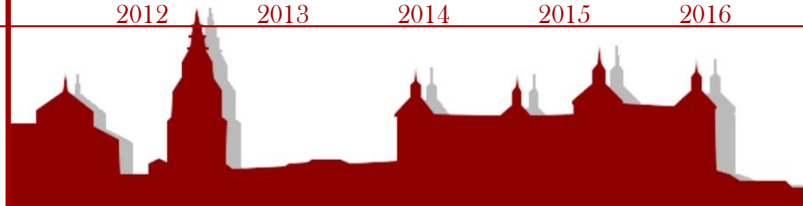
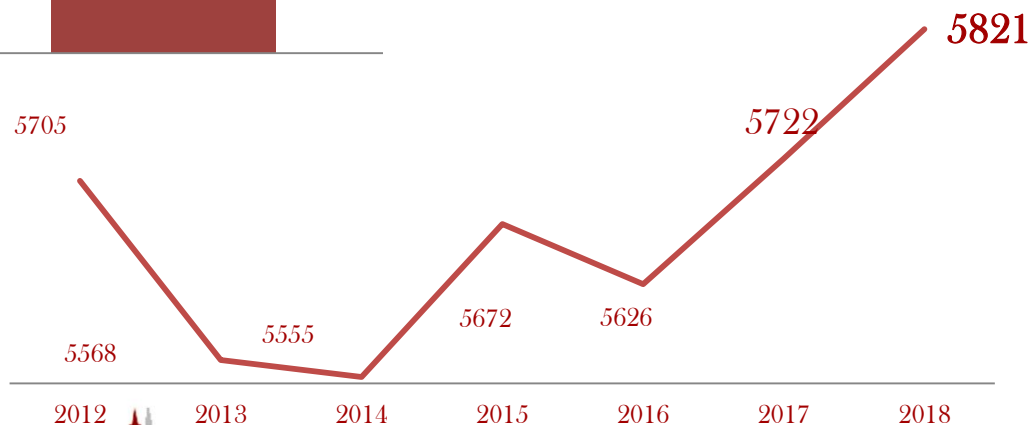
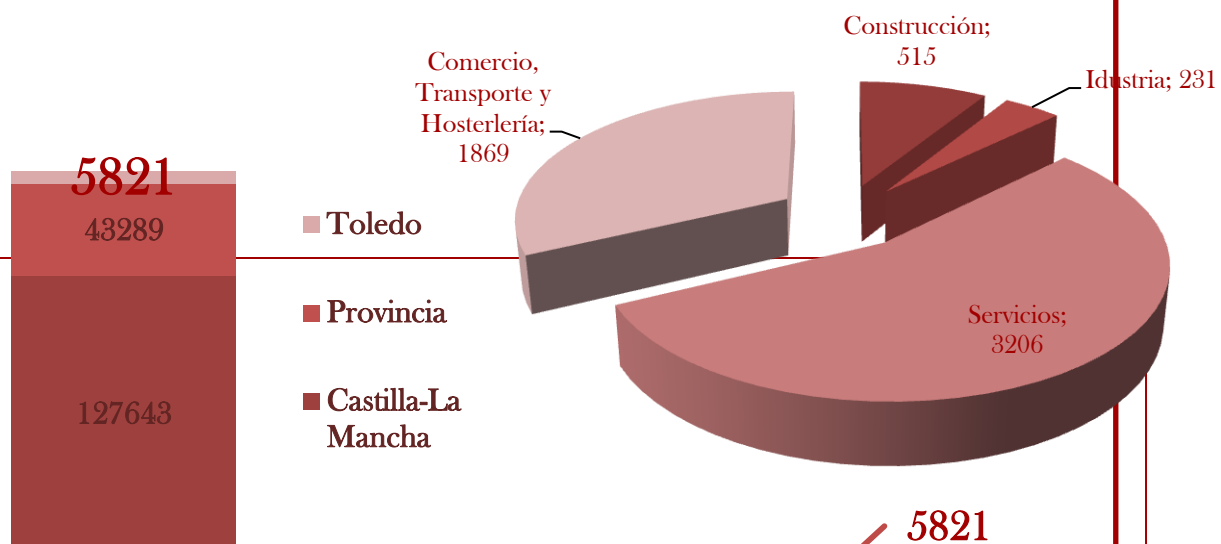
En Toledo se encuentra uno de los principales campus de la Universidad de Castilla-La Mancha, contando con grandes facultades que dan un valor añadido a la ciudad: Ingeniería Industrial, Escuela de Arquitectura, Enfermería y Fisioterapia, Ciencias Medioambientales y Bioquímica, Ciencias Jurídicas y Sociales..

Es propulsora de una competitividad sostenible

Es Ciudad Patrimonio de la Humanidad desde 1986.

# TEJIDO EMPRESARIAL

El número de empresas establecidas en la ciudad ha experimentado un claro crecimiento en los últimos años, representando en la actualidad un 13.44% del total de empresas de la provincia y un 4.56% de las de Castilla-La Mancha.



# CÓMO

## Contando con:

El apoyo técnico de la Oficina de Promoción Económica

La colaboración de los distintos agentes económicos de la ciudad

Bonificaciones para la instalación en la ciudad y la creación de empleo

Un paquete de ayudas y subvenciones existentes para impulsar las nuevas iniciativas empresariales en sectores estratégicos y fomentar el emprendimiento innovador.

JUNTA DE COMUNIDADES DE  
CASTILLA-LA MANCHA

CREACIÓN

INVERSIÓN

INNOVACIÓN

COMERCIALIZACIÓN

FINANCIACIÓN



# BONIFICACIONES AYUNTAMIENTO DE TOLEDO

## Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras

- Del 85% a las nuevas empresas que generen más de 200 puestos de trabajo de carácter indefinido.
- Del 80% a las empresas que se instalen en el Polígono no de Santa María de Benquerencia.
- Del 10% para todas las construcciones, instalaciones y obras que se realicen en el Casco Histórico.
- Entre el 30 y el 50% por la instalación de empresas generadoras de empleo.
- Un 3% o un 6% por eficiencia energética según sea el certificado de eficiencia de nivel A o B.

## Impuesto de Bienes Inmuebles

Hasta el 50% para oficinas y locales de nueva creación, en razón del número de trabajadores y metros cuadrados.

## Otros Impuestos

Impuesto de Actividades Económicas, Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica..



# OFICINA DE PROMOCIÓN ECONÓMICA Y ATRACCIÓN DE INVERSIONES

Tiene como objetivo incentivar nuevas inversiones de empresas nacionales o extranjeras y fomentar el desarrollo de las empresas existentes en la ciudad.



- Equipo técnico a disposición de los emprendedores, empresarios y
- Punto de contacto para la realciones económicas con la ciudad.
- Punto de encuentro físico y virtual para emprendedores, inversores, empresas, autónomos y trabajadores.
- Departamento de soporte para los empresarios.
- Nexos de unión entre el mundo de los negocios y las Administraciones Públicas.



QUÉ



LOGÍSTICA



TECNOLOGÍA



ALIMENTACIÓN Y BEBIDAS



SALUD

